

**OGGETTO:** Lavori di Realizzazione nuovo deposito automezzi Cotral Spa di Minturno - ODA n. 4300003760L- CIG8461523DA9 - richiesta approvazione modifica al contratto REP. N. 2205 del 14/07/2021 a seguito di perizia di variante e relativo atto di sottomissione, ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016.

<p><b>PROPOSER:</b></p> <p>SFE - ING</p>	<p><b>RAA n° 360      DATA: 08/08/2023</b></p> <p>IL/I RESPONSABILE/I</p> 
<p><b>SERVIZIO LEGALE ED APPROVVIGIONAMENTI</b></p>	<p>Prot. (E) SAL n° 393 del 08/08/2023</p> <p>Prot. (U) SAL n° 393 del 29/08/2023</p> <p>IL RESPONSABILE</p> 
<p><b>DIREZIONE AMMINISTRAZIONE FINANZA E CONTROLLO</b></p>	<p>Prot. DF n° 626 del 31/08/2023</p> <p>IL RESPONSABILE</p>  <p>F.to <i>D. Bizzarro</i></p>
<p><b>DIRETTORE GENERALE</b></p>	<p>PROVVEDIMENTO N° 86 DEL 25.09.23</p> <p>IL RESPONSABILE</p> 
<p><b>PRESIDENTE</b></p>	<p>PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____</p> <p>IL RESPONSABILE</p>
<p><b>CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE</b></p>	<p>DELIBERA N° _____ DEL _____</p>
<p><b>ASSEMBLEA</b></p>	<p>SEDUTA DEL: _____</p>

**OGGETTO:** Lavori di Realizzazione nuovo deposito automezzi Cotral Spa di Minturno - ODA n. 4300003760L - CIG8461523DA9 - richiesta approvazione modifica al contratto REP. N. 2205 del 14/07/2021 a seguito di perizia di variante e relativo atto di sottomissione, ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016.

Il progetto posto a base di gara necessita di modifiche e/o integrazioni come dettagliatamente specificato nella "Perizia di Variante" redatta dalla Direzione Lavori ed approvata dal RUP che si allega alla presente.

Le modifiche/integrazioni, come evince dalla perizia, sono state impartite da DL, per:

- Allineamento al programma aziendale Carbon Neutrality
- Allineamento ai più recenti standard edilizi aziendali
- Carenze progettuali
- Scelte migliorative della Direzione Lavori
- Sopravvenute esigenze non prevedibili

Tali integrazioni comportano un aumento dei costi, deducibile dai computi metrici allegati, nei limiti previsti dalla vigente normativa in materia ed in coerenza con l'ex art. 106 comma 2 lett. b del D.lgs. 50/2016.

Dal riscontro economico delle lavorazioni sopra espresse e dalle voci di computo a base di gara, si è appurato un incremento dei costi per i lavori pari ad € **554.309,84** al lordo del ribasso di gara.

Alla luce di quanto espresso si dichiara che l'importo complessivo dei lavori in variante, al netto del ribasso di gara del 27,80 %, comprensivo degli oneri per la sicurezza sarà € **404.008,55** pari al 9.54 % dell'importo contrattuale.

Proroga dei termini: 105 gg naturali e consecutivi.

CDR: G16200 – ZCESP800 Imm. Mater. in corso

**OGGETTO** Lavori di Realizzazione nuovo deposito automezzi Cotral Spa di Minturno – ODA n. 4300003760L- CIG8461523DA9 – richiesta approvazione modifica al contratto REP. N. 2205 del 14/07/2021 a seguito di perizia di variante e relativo atto di sottomissione, ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016.

Requisiti di accesso alla procedura di gara SI  NO

Se "SI", elencare i requisiti o rimandare al Capitolato Speciale [Fare clic qui per immettere testo.](#)

**ALLEGATI:**

- Relazione di perizia di variante e suoi allegati
- Atto di sottomissione

R.U.P.: Pulcini

D.E.C. / D.L. / Coordinatore della Sicurezza: Lo Sardo

D.U.V.R.I. / Attestato di non interferenza SI  NO

Acquisto destinato a rinnovo SI  NO

Fabbisogno inserito nel piano biennale/triennale degli acquisti SI  NO

*Riferimento C.U.I.:* I06043731006201900086

*Motivazione mancato inserimento nel piano:* [Fare clic qui per immettere testo.](#)

Convenzione CONSIP / Centrale Acquisti Regionale SI  NO

Prodotto reperibile sul M.E.P.A. SI  NO

**IMPORTO DELLA SPESA** **€ 404.008,55**

Di cui € \_\_\_\_\_ per costi della manodopera (solo per lavori e servizi)

Spesa prevista a budget/Piano investimenti SI  NO

NATURA DEL COSTO	OpEx <input type="checkbox"/>	capEx <input checked="" type="checkbox"/>	Magazzino <input type="checkbox"/>
Comune Area Corporate (A)	<input type="checkbox"/>		Valore € _____
Specifico BU Gomma (G)		<input checked="" type="checkbox"/>	Valore € 404.008,55
Specifico BU Ferro (F)	<input type="checkbox"/>		Valore € _____

EVENTUALE FINANZIAMENTO – FONTE :100 % Cotral SpA

**OGGETTO:** Lavori di Realizzazione nuovo deposito automezzi Cotral Spa di Minturno – ODA n. 4300003760L- CIG8461523DA9 – richiesta approvazione modifica al contratto REP. N. 2205 del 14/07/2021 a seguito di perizia di variante e relativo atto di sottomissione, ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016.

IL GRUPPO MERCI E/O L'EVENTUALE FORNITORE PROPOSTO HANNO SUPERATO L'IMPORTO DI €40.000,00 NELL'ANNO SOLARE? SI  NO

IN CASO AFFERMATIVO, ACQUISIZIONE RELAZIONE MOTIVATA DAL PROPOSER

MODALITA' DI ACQUISTO:

Con Deliberazione del CDA n 34 del 02.10.2020 e successivo contratto PU21050707999 del 07.05.2021(cig.8461523DA9\_ID. 2205\_2021), venivano autorizzati e affidati i lavori per la realizzazione del nuovo deposito di Minturno, per un importo di € 4.038.556,60, compresi tutti gli oneri relativi alla sicurezza.

In corso di esecuzione del contratto, è emersa la necessità di lavorazioni aggiuntive, dovute a circostanze impreviste ed imprevedibili, come attestato dalla relazione di perizia di variante del DL Daniele Lo Sardo e del Rup Andrea Pulcini del 19.07.2023 e dal successivo atto di sottomissione, redatto e sottoscritto dal Rup e dall'Impresa esecutrice, con un incremento dei costi per i lavori pari ad € 404.008,55 al netto del ribasso di gara, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Alla luce di ciò, l'importo complessivo dei lavori in variante, al netto del ribasso di gara del 27,80%, è di € 404.008,55, comprensivo degli oneri per la sicurezza, e quindi nei limiti sia del 15% così come previsto al comma 2 lett b).

Per le ragioni suesposte, la durata del contratto viene prorogata di centocinque giorni naturali e consecutivi.

Settore Ordinario.

#### DISPOSITIVO

VISTA LA R.A.A. N. 360 del 08.08.2023 PRESENTATA DA SFE, IL DIRETTORE GENERALE:

Vista la necessità di lavorazioni aggiuntive che non alterano la natura complessiva del contratto come attestato dalla relazione di perizia di variante del DL Daniele Lo Sardo e del Rup Andrea Pulcini del 08.08.2023 e dal successivo atto di sottomissione, redatto e sottoscritto dal Rup e dall'Impresa esecutrice Costruzioni Alfredo La Posta srl

#### AUTORIZZA

L'Atto Aggiuntivo al contratto PU21050707999, relativo ai lavori per la realizzazione del nuovo deposito automezzi Cotral di Minturno, per un importo pari ad € 404.008,55, comprensivo degli oneri per la sicurezza e IVA esclusa, a seguito della intervenuta variante in corso d'opera, ai sensi del comma 2 lett b) del D.lgs. 50/2016 invitando agli adempimenti di cui al comma 8 del citato articolo.

**OGGETTO:** Lavori di Realizzazione nuovo deposito automezzi Cotral Spa di Minturno – ODA n. 4300003760L- CIG8461523DA9 – richiesta approvazione modifica al contratto REP. N. 2205 del 14/07/2021 a seguito di perizia di variante e relativo atto di sottomissione, ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016.

<b>CENTRO DI COSTO</b> (Codice-Descrizione)	G16200	PAT

<b>CONTO CONTABILE</b> (Codice-Descrizione)	ZCESP800	Imm. Mater.in corso

<b><u>PERIODO DI RIFERIMENTO</u></b>	ESERCIZIO 2023	IMPORTO TOTALE (o Stima)	€ 404.008,55
	ESERCIZIO 2024	IMPORTO TOTALE (o Stima)	
	ESERCIZIO 2025	IMPORTO TOTALE (o Stima)	
	ESERCIZIO 2026	IMPORTO TOTALE (o Stima)	
	ESERCIZIO 2027	IMPORTO TOTALE (o Stima)	