

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei compressori dislocati nei siti Cotral

PROPOSER : DIREZIONE OPERATIVA GOMMA INGEGNERIA della MANUTENZIONE <i>F.to Letizia Ortis</i>	RAA n 9 DATA: 02.02.24 IL/I RESPONSABILE/I <i>F.to Giuseppe Ferraro</i>
SERVIZIO LEGALE ED APPROVVIGIONAMENTI U.O. GARE: ss (indicazione dell'UO + sigla responsabile UO + sigla buyer)	Prot. (E) SAL n° 96 del 23.02.2024 Prot. (U) SAL n° 96 del 29/02/2024 IL RESPONSABILE <i>F.to Monica Venturi</i>
DIREZIONE AMMINISTRAZIONE FINANZA E CONTROLLO	Prot. DF n° 158/U del 04/03/2024 IL RESPONSABILE <i>F.to Francesco Patrizi</i>
DIRETTORE GENERALE	PROVVEDIMENTO N° 19 DEL 05.03.24 IL RESPONSABILE <i>F.to Giuseppe Ferraro</i>
PRESIDENTE	PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____ IL RESPONSABILE
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	DELIBERA N° _____ DEL _____
ASSEMBLEA	SEDUTA DEL: _____

Originale agli atti

1. Descrizione oggetto ¹:

L'attività oggetto del servizio richiesto consiste nella manutenzione ordinaria e straordinaria dei compressori dislocati nelle officine Cotral

2. Quantità:

N.A.

3. Durata:

La durata dell'affidamento è stimata in 36 mesi

4. Motivazione all'acquisto/richiesta atto integrativo:

Per garantire il corretto e sicuro funzionamento dei compressori all'interno delle officine Cotral è necessario effettuare attività di manutenzione ordinaria e all'occorrenza straordinaria.

5. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Indicare i dati dell'Operatore Economico ²:

Dati	Obbligatorio	Informazione
CO.RI.MA. SRL	Si	
IT01115011007	Si	
02770500581	Si	
CO.RI.MA.@PEC.IT	Si	
Luca Giammaria 06/2291202	Si	

6. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Motivazione per la scelta del contraente o degli invitati ³:

La società Co.Ri.MA. è l'unico distributore ufficiale Ingersoll Rand per la Regione Lazio e poiché Cotral rispetto alla totalità di compressori presenti nei vari siti ne possiede il 37 % di marca Ingersoll Rand, poter contare su tale professionalità è certamente da considerarsi un valore aggiunto sia per l'assistenza tecnica prestata che per i ricambi forniti.

7. Solo in caso di affidamento diretto - Esperienze pregresse

Allegare documenti/indicare puntuali riferimenti a comprova di esperienze pregresse da parte dell'Operatore Economico che lo rendano idoneo all'esecuzione delle prestazioni in oggetto

a. Almeno uno obbligatorio – ODA 45000285

b. Facoltativo - _____

8. Subappalto

Indicare eventuali prestazioni non subappaltabili con relativa motivazione e/o eventuale percentuale massima rispetto al valore complessivo dell'affidamento che può essere subappaltata con relativa motivazione:

¹ In caso di atti modificativi integrativi di contratto già stipulato indicare natura della richiesta (opzione di durata/importo, 6/5, revisione prezzi, etc.) il repertorio del contratto (ID) e il CIG;

² È obbligatorio replicare la tabella in caso di procedura ad inviti, una per ciascun invitato;

³ Specificare per come sia stata valutata la congruità dei prezzi offerti;

⁴ È possibile fare riferimento a prestazioni già eseguite in passato per Cotral S.p.A. con attenzione alla coerenza rispetto al criterio di rotazione o allegare documenti a comprova di altre esperienze pregresse.

Si vuole indicare eventuali prestazioni o lavorazioni oggetto dell'appalto che, pur subappaltabili, non devono formare oggetto di ulteriore subappalto, ai sensi dell'Art. 119 comma 17 del D.lgs. 36/2023?

SI NO

Se "Sì", indicare quali:

9. Solo il caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti – Iscrizione ad elenchi o albi

Si conferma che l'Operatore Economico indicato è stato prioritariamente individuato tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Regione Lazio?

SÌ NO

10. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Principio di rotazione

L'operatore/i Economico/i indicato/i è il contraente assegnatario di precedente commessa nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi della presente RAA

SÌ NO

Si richiede la deroga al principio di rotazione per una delle fattispecie previste ai commi 4 o 5 dell'Art. 49 del D.lgs. 36/2023?

Effettiva assenza di alternative sul mercato (per i seguenti motivi: _____)
e accurata esecuzione del precedente contratto

L'affidamento in oggetto è per un importo inferiore a € 5.000,00 al netto di IVA

L'Operatore Economico era stato aggiudicato all'interno di un'altra fascia economica diversa da quella della presente RAA, di cui all'Ordine di servizio Cotral n° 71 del 18/07/2023?

SÌ NO

Se "Sì", specificare la fascia di appartenenza dell'ultima commessa aggiudicata:

(Per forniture e servizi ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione)

affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 139.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA

(Per lavori)

affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 149.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 al netto di IVA

⁵ Trattasi del c.d. "subappalto a cascata" che, in ragione di specifiche caratteristiche dell'appalto e altre esigenze, può essere limitato per alcune o tutte le prestazioni/lavorazioni oggetto del contratto d'appalto;

⁶ Utilizzare come riferimento di massima il codice ATECO dell'Operatore Economico.

affidamenti di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA.

11. Solo in caso di gara – Criterio di aggiudicazione

- Offerta economicamente più vantaggiosa
 Minor prezzo

12. Solo in caso di gara – Procedura di acquisto

Indicare la procedura di acquisto suggerita:

- Procedura aperta
 Procedura ristretta
 Procedura negoziata previa indagine di mercato
 Procedura negoziata

13. Requisiti speciali

Viene richiesto il possesso di requisiti speciali da parte dell'Operatore Economico in aggiunta a quelli generali richiesti ex lege?

SI NO

Se "Sì", elencare quali:

- a) _____
b) _____

14. Solo per affidamenti/procedure sottosoglia - Cauzione definitiva:

Si richiede l'esenzione da cauzione definitiva ai sensi degli Artt. 53 e 117 del D.lgs. 36/2023?

SI NO

Se "Sì", specificare le adeguate motivazioni all'esonero della prestazione della garanzia:

15. È previsto un D.U.V.R.I. / attestato di non interferenza?

SI NO

16. c.d. 6/5:

SI NO

17. opzioni (durata/importo) oltre il c.d. 6/5

SI NO

Se "Sì", elencare quali:

- a. _____
b. _____

18. Altri allegati alla RAA ⁷

- a) Obbligatorio - Specifiche tecniche / Allegato tecnico "Manutenzione ordinaria e straordinaria compressori dislocati nei depositi Cotral"
- b) Obbligatorio per le procedure di gara – Descrizione Criterio di Aggiudicazione
- c) Altri - _____

19. Figure tecniche:

R.U.P. (Responsabile di Progetto): Letizia Ortis

ID Conflitto di interesse: 8378/2024

D.E.C⁸/ D.L.: _____

Coordinatore della Sicurezza _____

20. Programmazione:

L'acquisto in oggetto si ricollega ad un fabbisogno già inserito nella programmazione degli acquisti approvata?

SI NO

Se "SI" Riferimento C.U.I.: _____

Se "NO", motivazione mancato inserimento nel piano approvato e indicazione del CUI acquisito:

21. Strumenti di acquisto:

Si vuole aderire ad una Convenzione/AQ di CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio?

SI NO

Se "SI", riportare il codice identificativo della procedura a cui si vuole aderire e allegare relativi documenti pubblicati da CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio:

Il prodotto è reperibile sul M.E.P.A.?

SI NO

Se "SI", riportarne il riferimento:

22. Importo della spesa

⁷ Per affidamenti (al netto di IVA) di forniture e servizi di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea, per affidamenti di lavori di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 e affidamenti di lavori di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea è obbligatorio allegare: 1) capitolato speciale, 2) elementi essenziali del contratto, 3) eventualmente motivazione a richiedere la garanzia provvisoria.

⁸ Nell'ambito di beni e servizi è obbligatorio che il D.E.C. differisca dal R.U.P. per i contratti di servizi e forniture di particolare importanza, per qualità o importo delle prestazioni, individuati nell'Art. 32 dell'Allegato II.14 D.lgs. 36/23;

⁹ Ai sensi dell'Art. 114 Comma 4. D.lgs. 36/23, nel caso di contratti di importo non superiore a 1 milione di €, e comunque in assenza di lavori complessi e di rischi di interferenze, il D.L., se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, svolge anche le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

Importo totale della spesa (comprensivo delle eventuali opzioni), IVA esclusa: **139.690,00**

Di cui per costi della manodopera (solo per lavori e servizi) distinguendo l'importo dei medesimi relativo alle eventuali opzioni di importo: **5.400,00**

CCNL sulla base del quale sono stati individuati i costi della manodopera: Impresa dell'Industria Metalmeccanica privata e per l'installazione degli impianti

Di cui per costi derivanti da rischi per interferenza (solo se previsti dal D.U.V. ~~130,00~~)

23. Riferimenti per la contabilizzazione

Tab. 1

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	PREV. BUDGET	NATURA	AREA FUNZ.LE	FONTE FINANZIAMENTO	% FINANZ.TO
Manutenzione Ordinaria e straordinaria dei compressor	139.690	si	Opex	Gomma	no	no
IMPEGNO TOTALE	139.690					

LEGENDA:

Previsto a budget inserire: SI, NO

Natura inserire: OPEX (costo operativo), CAPEX (investimento), MAGAZZINO

Area Funzionale inserire: A (Corporate), G (Gomma), F (Ferro), N.O. (Non Osp)

Fonte finanziamento inserire: denominazione e/o riferimenti di ente o altra fonte

% Finanziamento solo se compilato il precedente, inserire: la percentuale finanziata

Tab. 2: Ripartizione della spesa per esercizio di competenza:

OGGETTO	2024 (€)	2025 (€)	2026 (€)	2027 (€)	2028 (€)	IMPORTO TOTALE (€)
Manutenzione Ordinaria	25.190	25.000	25.000			75.190
Manutenzione straordinaria	21.500	21.500	21.500			64.500
IMPEGNO TOTALE						139.690

Nota Bene:

I valori di "Importo totale" e "Impegno totale" delle tabelle 1 e 2 devono coincidere.

Superamento soglia:

Il gruppo merci e/o l'eventuale fornitore proposto hanno superato l'importo di €139.999,00 (forniture e servizi) o €149.999,00 (lavori) nell'anno solare?

SI NO

Se "Sì", è stata acquisita una relazione motivata da parte del Proposer?

SI NO

24. Modalità di acquisto:

Si rimanda e si accolgono le argomentazioni illustrate dal Proposer nei punti nn. 4 e 6.

Detto affidamento, il primo per l'OE in questione dall'entrata in vigore del Nuovo Codice, rientra nella fascia di importo compresa tra Euro100.000,00 ed Euro 139.999,00.

Nel 2023 sono stati disposti affidamenti in favore dell'OE in questione per un importo complessivo pari ad € 1.201,14.

Nel corrente anno non sono stati effettuati ulteriori affidamenti in favore della società CO.RI.MA. s.r.l.

La società CO.RI.MA. s.r.l. è registrata sul portale STELLA.

Il servizio in questione è affidabile ai sensi degli artt. 49 commi 2 e 3, 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

La durata del servizio è stimata in 36 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto e sarà determinata dal consuntivo delle prestazioni effettuate.

In considerazione delle motivazioni riportate nel punto 14, per il presente affidamento dovrà essere richiesta all'OE la costituzione di una garanzia definitiva.

L'affidamento rientra nell'ambito dei Settori Speciali.

Si rileva la completezza formale della dichiarazione resa dal RUP ai sensi dell'OdS n. 3 del 11/01/2024.

Si riporta di seguito l'elenco degli allegati SAL che fanno parte integrante della presente RAA:

- Mail dell'U.O. Contratti e Gestione Fornitori, ricevuta il 6 febbraio u.s., in riscontro alla richiesta di effettuare le consuete verifiche relative a SAP.

DISPOSITIVO: VISTA LA RAA n. 9 DEL 02/02/2024 PRESENTATA DA GDO- INGEGNERIA DELLA MANUTENZIONE -, IL DIRETTORE GENERALE DISPONE:

a) di autorizzare, ai sensi degli artt. 49 commi 2 e 3, 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei compressori dislocati nei siti Cotral in favore della società CO.RI.MA s.r.l., alle condizioni tecniche ed economiche almeno pari a quelle descritte nei punti 1, 3 e 22 e nella Specifica Tecnica allegata alla presente RAA, per una durata stimata in 36 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, per un importo complessivo pari ad € 139.690 oltre IVA, così ripartito:

- € 75.000, quale importo per il servizio di manutenzione ordinaria programmata triennale (comprensiva dei costi triennali per la manodopera, pari ad € 5.500, e dei materiali);
- € 64.500, quale importo per il servizio di manutenzione straordinaria triennale (comprensiva dei costi triennali per la manodopera, pari ad € 6.300, e dei materiali);
- € 190, quale importo per i costi derivanti da rischi per interferenza previsti nel DUVRI;

b) di conferire mandato al RUP per richiedere, tramite STELLA, l'offerta definitiva alla Società CO.RI.MA. s.r.l. per le attività ed entro i limiti di spesa indicati nei punti 1, 3, 22 e nella Specifica Tecnica allegata alla presente RAA e per l'espletamento delle conseguenti attività a norma di legge;

c) di conferire mandato alla Dirigente del Servizio Legale e Approvvigionamenti per l'espletamento delle relative verifiche di legge non acquisite tramite FVOE.

25. Previsione eventuale costo di pubblicazione degli avvisi di gara:

SI NOX Importo _____

26. Imputazione contabile:

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO	CODICE AREA FUNZ.LE
Manutenzione Ordinaria	75.190,00	G22000	IM	42071010	Manutenzioni macchinari e Impianti depositi	TPL_G
Manutenzione straordinaria	64.500,00	G22000	IM	42071010	Manutenzioni macchinari e Impianti depositi	TPL_G
IMPEGNO TOTALE	139.690,00					

OGGETTO	IMPORTO	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO
Inserzioni pubblicitarie		A13000	SAL	42072035	Inserzioni pubblicitarie