

# ANALISI DEI PREZZI

**OGGETTO:** Intervento di Riqualificazione del Nodo di Scambio sito in Piazza Martiri di Ungheria Comune di VELLETRI (RM)

**COMMITTENTE:** Cotral Spa

Data, 11/04/2023

**IL TECNICO**

Ing. Antonio Cacciotti

*Antonio Cacciotti*

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
	<b>ANALISI DEI PREZZI</b>					
Nr. 1 NP 01	POZZETTO MONOLITICO Fornitura e posa in opera di pozzetto monolitico con griglia cm 30 x30 in polipropilene. Reso in opera compreso, lo scavo, la regolazione del piano di posa ,e ... scavo e ogni onere e magistero per dare il lavoro a regola d'arte compresa la rimozione e smaltimento dell'esistente					
	<b>E L E M E N T I:</b>					
	(E) <input type="checkbox"/> Fornitura di pozzetto 30 x 30	cadauno	2,000	20,00	40,00	MT
	(E) <input type="checkbox"/> Mano d'opera per la posa e installazione Operaio Comune	ore	4,000	24,00	96,00	MDO
	Sommano euro				136,00	
	Spese Generali 15.00% * (136.00) euro				20,40	
	Sommano euro				156,40	
	Utili Impresa 10% * (156.40) euro				15,64	
	<b>T O T A L E euro</b>	cadauno			172,04	
Nr. 2 NP 04	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO Punto videocitofono esterno cablaggio due fili Bus , comprendente pulsantiera retroilluminata completa di scatola da incasso e telaio porta apparecchi,modu ... one ed ingresso ai contenitori ,quota parte di scatola di derivazione ,esterno 25 mm; grado di protezione minimo IP 40					
	<b>E L E M E N T I:</b>					
	(E) <input type="checkbox"/> O ...ato alla realizzazione degli allacciamenti elettrici e/o dati comprensivo delle aperture di scatole derivazione . verifica cavidotti e passaggio cavi per raccordare le nuove vie cavo lettrico e datie quant'altro occorre per la realizzazione delle opere	ore	8,000	24,88	199,04	MDO
	MDO Operaio qualificato iv livello elettricista					
	(E) <input type="checkbox"/> Fornitura di cavo elettrico unipolare 6 mm² ,cavidotto Ø 32 mm² , materiale di fissaggio per una distanza di circa 200 metri lineari	a corpo	1,000	1'700,00	1'700,00	MT
	Citofoni					
	(E) <input type="checkbox"/> Mano d'opera per la posa e installazione Operaio Comune	ore	8,000	24,00	192,00	MDO
	Sommano euro				2'091,04	
	Spese Generali 15.00% * (2 091.04) euro				313,66	
	Sommano euro				2'404,70	
	Utili Impresa 10% * (2 404.70) euro				240,47	
	<b>T O T A L E euro</b>	cadauno			2'645,17	
Nr. 3 NP 09	TORNELLO INGRESSO TUNNEL Fornitura e posa in opera di tornello a tutta altezza integrato con sistema d'accesso a persone con ridotta mobilità posto all' ingresso/ uscita del tunnel comunicazione parcheggi					
	<b>E L E M E N T I:</b>					
	(E) <input type="checkbox"/> Fornitura tornello a tutta altezza a doppio ingresso	a corpo	1,000	28'000,00	28'000,00	MT
	(E) <input type="checkbox"/> 1 CCn concentratore poe per apparato di lettura badge	cadauno	1,000	740,00	740,00	MT
	(E) <input type="checkbox"/> LBR o testina di lettura rfid apriporta	cadauno	1,000	350,00	350,00	MT
	(E) <input type="checkbox"/> Trasporto e installazione tornello a doppio ingresso a tutta altezza comprese opere di allaccio elettrico e dati, test verifica funzionalità	a corpo	1,000	3'000,00	3'000,00	MDO
	Sommano euro				32'090,00	
	Spese Generali 15.00% * (32 090.00) euro				4'813,50	
	Sommano euro				36'903,50	
	Utili Impresa 10% * (36 903.50) euro				3'690,35	
	<b>T O T A L E euro</b>	a corpo			40'593,85	
Nr. 4	LEGGIO PER MAPPE TATTILI					
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>					
NP 02	Fornitura e posa in opera di leggio a pavimento stile "Z" in ferro zincato e verniciato colore gigio chiaro o altro colore da concordare per mappa tattile ... 400 mm (b x h) lamiera 4 mm antibrandeaggio h 95 cm dal pavimento,base provvista di fori per ancoraggio a pavimento. <b>E L E M E N T I:</b> (E) <input type="checkbox"/> (E) <input type="checkbox"/> Mano d'opera per la posa e installazione Operaio Comune	cadauno  ore	3,000  3,000	700,00  24,00	2'100,00  72,00	MT  MDO
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (2 172.00) euro				2'172,00 325,80	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (2 497.80) euro				2'497,80 249,78	
	<b>T O T A L E euro</b>	cadauno			2'747,58	
Nr. 5 NP 05	PORTA AUTOMATICA INGRESSO TERMINAL Fornitura e posa in opera di automazione per porta scorrevole antisfondamento un'anta completa di un radar,blocco chiusura,kit batterie ,selett ... vecchia porta,il rifacimento del contorno della porta e tutto quanto occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. <b>E L E M E N T I:</b> (E) <input type="checkbox"/> Fornitura porta ingresso con automazione,radar di blocco,....fotocellula radar (E) <input type="checkbox"/> Smontaggio e smaltimento vecchia porta ingresso terminal, opere di rinforzo telaioper installazione nuova porta (E) <input type="checkbox"/> Mano d'opera per smontaggio e smaltimento vecchia porta, installazione nuova porta	cadauno  cadauno ore	1,000  1,000 12,000	8'000,00  500,00 24,00	8'000,00  500,00 288,00	MT  MT MDO
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (8 788.00) euro				8'788,00 1'318,20	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (10 106.20) euro				10'106,20 1'010,62	
	<b>T O T A L E euro</b>	a corpo			11'116,82	
Nr. 6 NP 06	IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA Impianto Videosorveglianza a circuito chiuso e predisposizione di un pto rete per eventuale allaccio di altra telecamera Fornitura e posa in opera di n ... o perr passaggio cavi il tutto comprensivo di posa in opera e quanto occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte <b>E L E M E N T I:</b> (E) [F18511056a] T ..., angolo di illuminazione 17°, custodia termoplastica interno/esterno grado di protezione IP 66 con staffa orientabile su 3 assi, segnalazione esterna a led di stato normale o Motion Detector, alimentazione 24 V c.a./ 12 V c.c., compresa l'attivazione dell'impianto: risoluzione massima 1.920 x 1.080 (E) <input type="checkbox"/> Installatore di v livello per impianto di videosorveglianza	cad ore	1,000 16,000	568,29 29,16	568,29 466,56	MT MDO
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (1 034.85) euro				1'034,85 155,23	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (1 190.08) euro				1'190,08 119,01	
	<b>T O T A L E euro</b>	a corpo			1'309,09	
Nr. 7 NP 07	RACK PER APPARATI Armadio Rack 19" 38 U da pavimento 600x600 Porte anteriori reversibili con vetro temprato conforme alla normative EN UNI 12150-1, con cerniere a sgancio rapido e ... ano terminal e banchine,paline infomobilità,validatori,controllo accessi,per interno ufficio(stampante,telefono,pc) <b>E L E M E N T I:</b> (E) <input type="checkbox"/> Fornitura rack per alloggio apparati informatici e della videosorveglianza	a corpo	1,000	700,00	700,00	---
	Sommano euro				700,00	
	<b>A R I P O R T A R E</b>				700,00	

COMMITTENTE: Cotral Spa  
ANALISI DEI PREZZI

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>					
	<b><u>COSTI ELEMENTARI</u></b>					
Nr. 10 Leggio per Mappa tattile	Mano d'opera per la posa e installazione	euro	cadauno		700,00	MT
Nr. 11 Mano d'opera operaio comune	Operaio Comune	euro	ore		24,00	MDO
Nr. 12 Mappe tattili	Mappe tattili da posizionare sui leggi	euro	cadauno		750,00	MT
Nr. 13 Oneri ricerca passaggiocav i al	Oneri ricerca passaggio cavi all'interno di edificio,finalizzato alla realizzazione degli allacciamenti elettrici e/o dati comprensivo delle aperture di scatole derivazione . verif ... vo lettrico e datie quant'altro occorre per la realizzazione delle opere MDO Operaio qualificato iv livello elettricista	euro	ore		24,88	MDO
Nr. 14 Videocitofon o,cavo lettrico e	Fornitura di cavo elettrico unipolare 6 mm² ,cavidotto Ø 32 mm² , materiale di fissaggio per una distanza di circa 200 metri lineari Citofoni	euro	a corpo		1'700,00	MT
Nr. 15 Mano d'opera installatore	Installatore di v livello per impianto di videosorveglianza	euro	ore		29,16	MDO
Nr. 16 Pozzetto in polipropilene	Fornitura di pozzetto 30 x 30	euro	cadauno		20,00	MT
Nr. 17 Fornitura rack	Fornitura rack per alloggiare apparati informatici e della videosorveglianza	euro	a corpo		700,00	---
Nr. 18 Tornello a tutta altezza	Fornitura tornello a tutta altezza a doppio ingresso	euro	a corpo		28'000,00	MT
Nr. 19 Apparati di lettura	1 CCn concentratore poe per apparato di lettura badge	euro	cadauno		740,00	MT
Nr. 20 LBR o testina di lettura rfid	LBR o testina di lettura rfid apriporta	euro	cadauno		350,00	MT
Nr. 21 Trasporto e installazione	Trasporto e installazione tornello a doppio ingresso a tutta altezza comprese opere di allaccio elettrico e dati, test verifica funzionalità	euro	a corpo		3'000,00	MDO
Nr. 22 Porta ingresso terminal	Fornitura porta ingresso con automazione,radar di blocco,.....fotocellula radar	euro	cadauno		8'000,00	MT
Nr. 23 Smontaggio porta ingresso term	Smontaggio e smaltimento vecchia porta ingresso terminal, opere di rinforzo telaioper installazione nuova porta	euro	cadauno		500,00	MT
Nr. 24 Mano d'opera operaio comune	Mano d'opera per smontaggio e smaltimento vecchia porta, installazione nuova porta	euro	ore		24,00	MDO
Nr. 25 Mano d'opera operaio v livello	Mano d'opera operaio v livello per predisposizione punti rete ed elettrici pannelli multimedilali	euro	ore		30,00	MDO
Nr. 26 F18511056a 185056a	Telecamera a colori digitale (DSP) ad alta risoluzione giorno/notte, filtro infrarossi rimovibile, controllo locale e remoto di bilanciamento del bianco, controllo esposizione, con ... on Detector, alimentazione 24 V c.a./ 12 V c.c., compresa l'attivazione dell'impianto: risoluzione massima 1.920 x 1.080	euro	cad		568,29	MT
	Data, 11/04/2023					
	<b>Il Tecnico</b> Ing. Antonio Cacciotti					
	<i>Antonio Cacciotti</i>					
	<b>A R I P O R T A R E</b>					