

OGGETTO: Igiene ambientale Ramo Ferro | servizi Roma-Lido e Roma-Viterbo dal 01/01/2024 al 29/02/2024

<p>PROPOSER : Asset, Facility & Energy Management U.O. Gestione Servizi Igiene Vigilanza e Rifiuti Speciali</p>	<p>RAA n 410 DATA: 13/12/2023 IL/I RESPONSABILE/I <i>F.to Andrea Gianni</i></p>
<p>SERVIZIO LEGALE ED APPROVVIGIONAMENTI (U.O. GARE: ss)</p>	<p>Prot. (E) SAL n° 613 del 15/12/2023 Prot. (U) SAL n° 613 del 15/12/2023 IL RESPONSABILE <i>F.to Monica Venturi</i></p>
<p>DIREZIONE AMMINISTRAZIONE FINANZA E CONTROLLO</p>	<p>Prot. DF n° 903/U del 18/12/2023 IL RESPONSABILE <i>F.to Francesco Patrizi</i></p>
<p>DIRETTORE GENERALE</p>	<p>PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____ IL RESPONSABILE <i>F.to Giuseppe Ferraro</i></p>
<p>PRESIDENTE</p>	<p>PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____ IL RESPONSABILE</p>
<p>CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE</p>	<p>DELIBERA N° <u>63</u> DEL <u>20/12/2023</u></p>

Originale agli atti

R.A.A. (Richiesta di Autorizzazione all'Acquisto)

OGGETTO: Igiene ambientale Ramo Ferro servizi Roma-Lido e Roma-Viterbo dal 01/01/2024 al 29/02/2024	
ASSEMBLEA	SEDUTA DEL: _____

Con atto di cessione sottoscritto in data 27/05/2022 a far data dal 01/07/2022, il ramo d'azienda "servizio di trasporto delle ex Ferrovie Concesse Roma-Viterbo e Roma-Lido" è stato ceduto e trasferito, relativamente all'erogazione del servizio, a Cotral Spa.

Al fine di garantire la continuità delle prestazioni di igiene del materiale rotabile e degli spazi si è proceduto, giusto Provvedimento del DG n. 57 del 28/06/2022, ad un primo affidamento diretto al fornitore uscente fino al 31/12/2022, alle medesime condizioni economiche e normative del precedente contratto con ATAC, scaduto in data 30/06/2022.

Successivamente, sono state affidate le prosecuzioni ai fornitori uscenti:

Roma-Lido IC Consorzio Lotto 1

Roma-Viterbo ATI Roma Multiservizi (mandataria) Rekeep e Cimar (mandanti) Lotto 2

In forza delle seguenti Autorizzazioni:

- Delibera del CdA n. 3 del 24/01/2023, considerato che le tempistiche di redazione dei documenti di gara si sono prolungati sia per la novità degli ambiti trattati, sia per il contemporaneo incremento di attività richieste al personale, è stata affidata la prosecuzione dal 01/01/2023 al 30/04/2023 dello stesso contratto per ulteriori 4 mesi;
- Delibera del CdA n. 21 dell'08/05/2023, considerato che le tempistiche per l'individuazione dell'aggiudicatario da parte della Commissione Tecnica si sono prolungate, è stata autorizzata l'estensione del contratto di Roma - Lido e Roma - Viterbo dal 01/05/2023 al 30/06/2023;
- Delibera del CdA n. 30 dell'10/07/2023, sono state prolungate ulteriormente per le ragioni su esposte dal 01/07/2023 al 30/09/2023;
- Delibera del CdA n. 48 del 15/11/2023, sono state ulteriormente prolungate al 31/12/2023, per l'attivazione della procedura di valutazione di congruità delle offerte di entrambi i lotti.

Pertanto, considerato:

- il prolungarsi delle attività della Commissione stante l'accoglimento da parte del Tar Lazio in data 29/09/2023 dell'istanza di misura cautelare monocratica relativa ad entrambi i lotti;
- la revoca in autotutela dei provvedimenti di aggiudicazione definitiva di entrambi i lotti che ha comportato la riapertura del procedimento di congruità sui soggetti risultati aggiudicatari a seguito della suddetta revoca e la verifica dei requisiti speciali in capo ai medesimi;
- la pendenza di diverse procedure di accesso agli atti;
- i tempi di espletamento della clausola sociale per il lotto 2;

tenuto conto che il lotto 2 è attualmente aggiudicato definitivamente e che il steel period terminerà a metà gennaio e che la formalizzazione dell'aggiudicazione definitiva del lotto 1 è in corso perfezionamento e si stima entro il 22 dicembre p.v., si ritiene opportuno garantire la continuità del servizio attraverso l'affidamento a parità di condizioni tecniche, economiche e normative, dal 01/01/2024 al 29/02/2024, ai fornitori uscenti, per un importo complessivo pari a:



R.A.A. (Richiesta di Autorizzazione all'Acquisto)

Roma - Viterbo	ATI Roma Multiservizi	90.203,50
Roma - Lido	IC Consorzio*	106.499,24
		196.702,74

così suddiviso:

Roma – Viterbo

Società Multiservizi	€ 1.711,48	servizi di pulizia ROTABILE CONTO CO. 02677085
Società Rekeep	€ 63.675,56	servizi di pulizia ROTABILE CONTO CO. 02677085
Società Cimar	€ 24.816,46	servizi di pulizia IMPIANTI E DEPOSITI CONTO CO. 02677080
<u>Totale</u>	<u>€ 90.203,50</u>	

Per la Roma – Lido

Società IC Servizi	€ 13.069,00	servizi di pulizia IMPIANTI E DEPOSITI CONTO CO. 02677080
Società IC Servizi	€ 93.430,24	servizi di pulizia ROTABILE CONTO CO. 02677085
<u>Totale</u>	<u>€ 106.499,24</u>	

*Comprende l'attivazione del servizio di lavaggio esterno del materiale rotabile prezzo Magliana ad un costo pari a 1.000,00 € a settimana per complessivi 8.000,00 €

Resta intesa la facoltà di recesso anticipato in caso di preventivo affidamento dell'appalto agli OE aggiudicatari della gara in corso di perfezionamento.

DICHIARAZIONI PROPOSER ai sensi dell'ODS n. 71 del 18/07/2023:

- eventuali requisiti speciali in possesso dell'affidatario in aggiunta Non necessari
- documentate esperienze pregresse dell'affidatario Nei corpo della RAA
- considerazioni in merito alla congruità del prezzo Non necessario
- eventuale motivazione che renda possibile non richiedere la garanzia definitiva Nessuna
- dichiarazione del RUP ODS N. 109 DEL 25/10/2023 Inserita in modulistica con 188343/2023

Requisiti di accesso alla procedura di gara

SI

NO

Se "SI", elencare i requisiti o rimandare al Capitolato Speciale [Fare clic qui per immettere testo.](#)

ALLEGATI :

- Contratto Roma Lido repertorio n. 641 del 24.05.2018
- Contratto Roma Viterbo repertorio n. 642 de 24.05.2018

R.U.P.: Stefania Garropoli

D.E.C.: Paolo Fabiani

D.U.V.R.I. / Attestato di non interferenza

SI

NO

Acquisto destinato a rinnovo

SI

NO

Fabbisogno inserito nel piano biennale/triennale degli acquisti

SI

NO

Riferimento C.U.I.: s06043731006202300796

Motivazione mancato inserimento nel piano [fare clic qui per immettere testo.](#)

Convenzione CONSIP / Centrale Acquisti Regionale	SI <input type="checkbox"/>	NO
--	-----------------------------	----

Prodotto reperibile sul M.E.P.A.	SI <input type="checkbox"/>	NO
----------------------------------	-----------------------------	----

<u>IMPORTO DELLA SPESA</u>	€ <u>196.702,74</u>
----------------------------	---------------------

Di cui € _____ per costi della manodopera (solo per lavori e servizi)

Spesa prevista a budget investimenti	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
--------------------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Spesa prevista a budget costi	SI	NO <input type="checkbox"/>
-------------------------------	----	-----------------------------

NATURA DEL COSTO	OpEx	capEx <input checked="" type="checkbox"/>	Magazzino <input type="checkbox"/>
------------------	------	---	------------------------------------

Comune Area Corporate (A)	<input type="checkbox"/>	Valore € _____
---------------------------	--------------------------	----------------

Specifico BU Gomma (G)	<input type="checkbox"/>	Valore € _____
------------------------	--------------------------	----------------

Specifico BU Ferro (F)		Valore <u>196.702,74</u>
------------------------	--	--------------------------

EVENTUALE FINANZIAMENTO - FONTE: 100% Bilancio Cotral

Oggetto: Igiene ambientale Ramo Ferro | servizi Roma-Lido e Roma-Viterbo dal 01/01/2024 al 29/02/2024

IL GRUPPO MERCI E/O L'EVENTUALE FORNITORE PROPOSTO HANNO SUPERATO L'IMPORTO DI €40.000,00 NELL'ANNO SOLARE? SÌ NO

IN CASO AFFERMATIVO, ACQUISIZIONE RELAZIONE MOTIVATA DAL PROPOSER.

MODALITA' DI ACQUISTO:

Si rimanda e si accolgono le argomentazioni illustrate dal Proposer nella Sezione I.

Nelle more del perfezionamento della procedura di gara in corso, al fine di garantire la continuità dei servizi, non essendo esigibile altro comportamento da parte della Stazione Appaltante, si ritiene di procedere all'affidamento dei servizi di igiene del materiale rotabile e degli spazi, ai sensi dell'art. 158 comma 2 lett. d) del D.lgs. n. 36/2023, a favore, rispettivamente, del RTI Roma Multiservizi/Rekeep/Cimar, con riferimento alla tratta Roma - Viterbo, e di IC Consorzio Stabile, con riferimento alla tratta Metromare, dal 01/01/2024 fino al 29/02/2024, ferme restando le condizioni tecniche, economiche e normative previste negli allegati contratti stipulati con ATAC e fatta salva la facoltà di recesso anticipato in caso di preventivo affidamento dell'appalto agli Operatori Economici aggiudicatari della gara in corso di perfezionamento.

L'affidamento in oggetto rientra nell'ambito dei Settori Speciali ed in conformità si procederà all'acquisizione dei CIG.

Si rileva la completezza formale della dichiarazione resa dal RUP ai sensi dell'OdS n. 109 del 25/10/2023.

DISPOSITIVO: VISTA LA RAA n. 410 DEL 13/12/2023, PRESENTATA DA Asset, Facility & Energy Management -GESTIONE SERVIZI IGIENE VIGILANZA E RIFIUTI SPECIALI-, IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PRESO ATTO

che con le Deliberazioni n. 3 del 24/01/2023, n. 21 del 08/05/2023, n. 30 del 10/07/2023 e n. n. 48 del 15/11/2023, sono stati autorizzati gli affidamenti dei servizi di igiene ambientale del materiale rotabile e degli spazi delle tratte Metromare e Roma - Viterbo fino al 31/12/2023 nelle more del perfezionamento della nuova procedura di gara per i motivi analiticamente riportati nella sezione I,

CONSIDERATE

le argomentazioni illustrate dal Proposer nella Sezione I,

RILEVATO

che il lotto 2 è attualmente aggiudicato definitivamente e che lo stand & steel period terminerà a metà gennaio e che la formalizzazione dell'aggiudicazione definitiva del lotto 1 è in corso perfezionamento e si sitma entro il 22 dicembre p.v.,

DELIBERA

- a) di autorizzare, non essendo esigibile altro comportamento da parte della Stazione Appaltante, nelle more del perfezionamento della procedura di gara in corso, al fine di garantire la continuità delle prestazioni, l'affidamento, ai sensi dell'art. 158 comma 2 lett. d) del D.lgs. n. 36/2023, dei servizi in oggetto a favore, rispettivamente, del RTI Roma Multiservizi/Rekeep/Cimar, con riferimento alla tratta Roma - Viterbo, e di IC Consorzio Stabile, con riferimento alla tratta Metromare, dal 01/01/2024 fino al 29/02/2024, ferme restando le condizioni tecniche, economiche e normative previste negli allegati contratti stipulati con ATAC Rep n. 641 del 24.05.2018 e Rep. n. 642 del 24.05.2018 e fatta salva la facoltà di recesso anticipato in caso di preventivo affidamento dell'appalto agli OE aggiudicatari della gara in corso di perfezionamento, per un importo complessivo pari ~~€~~ 196.702,74 oltre IVA, così ripartito:
- € 90.203,50 a favore del RTI Roma Multiservizi/Rekeep/Cimar, per l'affidamento dei servizi di igiene ambientale della tratta Roma - Viterbo;
 - € 106.499,24, a favore di IC Consorzio Stabile, per l'affidamento dei servizi di igiene ambientale della tratta Metromare, che sono comprensivi dell'attivazione del servizio di lavaggio esterno del materiale rotabile presso Magliana ad un costo pari a € 1.000,00 a settimana per complessivi € 8.000,00;
- b) di conferire mandato al Direttore Generale per procedere alla formalizzazione dei due affidamenti mediante la sottoscrizione delle relative lettere-contratto;
- c) di conferire mandato alla Dirigente del Servizio Legale e Approvvigionamenti per l'espletamento delle relative verifiche di legge.

OGGETTO: Igiene ambientale Ramo Ferro | servizi Roma-Lido e Roma-Viterbo dal 01/01/2024 al 29/02/2024

CENTRO DI COSTO (Codice-Descrizione)

F16300

PV

CONTO CONTABILE (Codice-Descrizione)

42077080

Servizi di pulizia (Impianti e depositi)

42077085

Servizi di pulizia rotabili

PERIODO DI RIFERIMENTO

ESERCIZIO 2023 IMPORTO TOTALE (o Stima)

ESERCIZIO 2024 IMPORTO TOTALE (o Stima)

€ 196.702,74

ESERCIZIO 2025 IMPORTO TOTALE (o Stima)

ESERCIZIO 2026 IMPORTO TOTALE (o Stima)

ESERCIZIO 2027 IMPORTO TOTALE (o Stima)