

OGGETTO: Global Service di igiene ambientale del parco mezzi e degli impianti Cotral S.p.a.

PROPOSER: Asset, Facility & Energy Management U.O. Igiene ambientale vigilanza rifiuti speciali 	RAA n. 445 DATA: 04/04/2024 IL RESPONSABILE/ 
SERVIZIO LEGALE ED APPROVVIGIONAMENTI U.O. Acquisti Corporate EF	Prot. (E) SAL n°205 del 14.05.2024 Prot. (U) SAL n°205 del 23.05.2024 IL RESPONSABILE 
DIREZIONE AMMINISTRAZIONE FINANZA E CONTROLLO	Prot. DF n° 313/U del 23/05/2024 IL RESPONSABILE 
DIRETTORE GENERALE	PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____ IL RESPONSABILE 
PRESIDENTE	PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____ IL RESPONSABILE
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	DELIBERA N° <u>43</u> DEL <u>13/06/2024</u>
ASSEMBLEA	SEDUTA DEL: _____

1. Descrizione oggetto¹:

Procedura di gara per l'affidamento dei servizi di Global Service di igiene ambientale del parco mezzi e degli impianti del ramo gomma.

CPV – 909170008 - Servizi di pulizia di mezzi di trasporto

2. Quantità:

n.a.

3. Durata:

36 MESI + OPZIONE PROROGA DI 24 MESI

4. Motivazione all'acquisto/richiesta atto integrativo:

Il servizio di global service igiene ambientale è attualmente svolto in forza dei seguenti contratti:

LOTTO	ID CONTRATTO	ATTO AUTORIZZATIVO 36 MESI	IMPORTO BASE GARA 36 MESI	PRIMA SCADENZA	ATTO AUTORIZZATIVO PROROGA 24 MESI	SECONDA SCADENZA
1	1254	Delibera n. 15 del 01.03.2018	€ 7.937.012,29	15.11.2022	Delibera n. 39 del 26.05.2022	15.11.2024
2	1255	Delibera n. 15 del 01.03.2018	€ 10.009.298,93	15.11.2022	Delibera n. 39 del 26.05.2022	15.11.2024

Considerati la maturità del modello di *Global Service* implementato nonché gli elevati livelli di qualità di servizio raggiunti, così come meglio specificato all'interno della Carta della Qualità e dei Servizi Cotral, è necessario garantire la continuità del servizio, provvedendo all'affidamento dei nuovi contratti.

5. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Indicare i dati dell'Operatore Economico²:

Dati	Obbligatorio	Informazione
Ragione sociale	Si	
Partita IVA	Si	
Codice fiscale	Si	
Indirizzo mail di contatto operatore economico	Si	
Recapito telefonico di contatto operatore economico	Si	

6. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Motivazione per la scelta del contraente o degli invitati³:**7. Solo in caso di affidamento diretto - Esperienze pregresse**

Allegare documenti/indicare puntuali riferimenti a comprova di esperienze pregresse da parte dell'Operatore Economico che lo rendano idoneo all'esecuzione delle prestazioni in oggetto⁴:

a. Almeno uno obbligatorio - _____

b. Facoltativo - _____

8. Subappalto

¹ In caso di atti modificativi integrativi di contratto già stipulato indicare natura della richiesta (opzione di durata/importo, 6/5, revisione prezzi, etc.) il repertorio del contratto (ID) e il CIG;

² È obbligatorio replicare la tabella in caso di procedura ad inviti, una per ciascun invitato;

³ Specificare percome sia stata valutata la congruità dei prezzi offerti;

⁴ È possibile fare riferimento a prestazioni già eseguite in passato per Cotral S.p.A. con attenzione alla coerenza rispetto al criterio di rotazione o allegare documenti a comprova di altre esperienze pregresse.

R.A.A. (Richiesta di Autorizzazione all'Acquisto)

Indicare eventuali prestazioni non subappaltabili con relativa motivazione e/o eventuale percentuale massima rispetto al valore complessivo dell'affidamento che può essere subappaltata con relativa motivazione:

Si vuole indicare eventuali prestazioni o lavorazioni oggetto dell'appalto che, pur subappaltabili, non devono formare oggetto di ulteriore subappalto, ai sensi dell'Art. 119 comma 17 del D.lgs. 36/2023⁵

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", indicare quali:

9. Solo il caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti – Iscrizione ad elenchi o albi

Si conferma che l'Operatore Economico indicato è stato prioritariamente individuato tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Regione Lazio?

SI ☐ NO ☐

10. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Principio di rotazione

L'operatore/i Economico/i indicato/i è il contraente assegnatario di precedente commessa nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi della presente RAA⁶?

SI ☐ NO ☐

Si richiede la deroga al principio di rotazione per una delle fattispecie previste ai commi 4 o 5 dell'Art. 49 del D.lgs. 36/2023?

☐ Effettiva assenza di alternative sul mercato (per i seguenti motivi: _____) e accurata esecuzione del precedente contratto

☐ L'affidamento in oggetto è per un importo inferiore a € 5.000,00 al netto di IVA

L'Operatore Economico era stato aggiudicato all'interno di un'altra fascia economica diversa da quella della presente RAA, di cui all'Ordine di servizio Cotral n° 71 del 18/07/2023?

SI ☐ NO ☐

Se "Sì", specificare la fascia di appartenenza dell'ultima commessa aggiudicata:

(Per forniture e servizi ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione)

☐ affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 139.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA

(Per lavori)

☐ affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 149.999,00 al netto di IVA

⁵ Trattasi del c.d. "subappalto a cascata" che, in ragione di specifiche caratteristiche dell'appalto e altre esigenze, può essere limitato per alcune o tutte le prestazioni/lavorazioni oggetto del contratto d'appalto;

⁶ Utilizzare come riferimento di massima il codice ATECO dell'Operatore Economico.

R.A.A. (Richiesta di Autorizzazione all'Acquisto)

- ☐ affidamento di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 al netto di IVA
- ☐ affidamenti di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA.

11. Solo in caso di gara – Criterio di aggiudicazione

- ☒ Offerta economicamente più vantaggiosa
- ☐ Minor prezzo

12. Solo in caso di gara – Procedura di acquisto

Indicare la procedura di acquisto suggerita:

- ☒ Procedura aperta
- ☐ Procedura ristretta
- ☐ Procedura negoziata previa indagine di mercato
- ☐ Procedura negoziata

13. Requisiti speciali

Viene richiesto il possesso di requisiti speciali da parte dell'Operatore Economico in aggiunta a quelli generali richiesti ex legge?

SI ☒ NO ☐

Se "Sì", elencare quali:

- a) All17 - Requisiti Speciali
- b) _____

14. Solo per affidamenti/procedure sottosoglia - Cauzione definitiva:

Si richiede l'esenzione da cauzione definitiva ai sensi degli Artt. 53 e 117 del D.lgs. 36/2023?

SI ☐ NO ☐

Se "Sì", specificare le adeguate motivazioni all'esonero della prestazione della garanzia:

15. È previsto un D.U.V.R.I. / attestato di non interferenza?

SI ☒ NO ☐

16. c.d. 6/5:

SI ☒ NO ☐

17. opzioni (durata/importo) oltre il c.d. 6/5

SI ☒ NO ☐

Se "Sì", elencare quali:

- a. Proroga massima 24 mesi
- b. _____

18. Altri allegati alla RAA⁷

- a) Obbligatorio – Allegati.ZIP
- b) Obbligatorio per le procedure di gara – All. 14 - Criteri di Aggiudicazione
- c) Altri – CSA_GLOBAL SERVICE IGIENE GOMMA

19. Figure tecniche:

R.U.P. (Responsabile di Progetto): Stefania Garropoli

ID Conflitto di interesse: Id 4670/2024

D.E.C.⁸/ D.L.: Lotti 1 e 2 - Giada Marini

Coordinatore della Sicurezza⁹: _____

20. Programmazione:

L'acquisto in oggetto si ricollega ad un fabbisogno già inserito nella programmazione degli acquisti approvata?

SI ☒ NO ☐

Se "SI" Riferimento C.U.I.: **S06043731006202400039**

Se "NO", motivazione mancato inserimento nel piano approvato e indicazione del CUI acquisito:

21. Strumenti di acquisto:

Si vuole aderire ad una Convenzione/AQ di CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio?

SI ☐ NO ☒

Se "SI", riportare il codice identificativo della procedura a cui si vuole aderire e allegare relativi documenti pubblicati da CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio:

Il prodotto è reperibile sul M.E.P.A.?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", riportarne il riferimento:

⁷ Per affidamenti (al netto di IVA) di forniture e servizi di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea, affidamenti di lavori di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 e affidamenti di lavori di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea è obbligatorio allegare: 1) capitolato speciale, 2) elementi essenziali del contratto, 3) eventualmente motivazione a richiedere la garanzia provvisoria.

⁸ Nell'ambito di beni e servizi è obbligatorio che il D.E.C. differisca dal R.U.P. per i contratti di servizi e forniture di particolare importanza, per qualità o importo delle prestazioni, individuati nell'Art. 32 dell'Allegato II.14 D.lgs. 36/23;

⁹ Ai sensi dell'Art. 114 Comma 4. D.lgs. 36/23, nel caso di contratti di importo non superiore a 1 milione di €, e comunque in assenza di lavori complessi e di rischi di interferenze, il D.L., se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, svolge anche le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

22. Importo della spesa

Importo totale della spesa (comprensivo delle eventuali opzioni), IVA esclusa: **€ 41.289.380,19**

Di cui per costi della manodopera (solo per lavori e servizi) distinguendo l'importo dei medesimi relativo alle eventuali opzioni di importo: **€ 12.409.908,88 - vedi tabella**

CCNL sulla base del quale sono stati individuati i costi della manodopera: **Multiservizi del D.M. 9 luglio 2021 e s.m.i.**

Di cui per costi derivanti da rischi per interferenza (solo se previsti dal D.U.V.RI.): **€ 26.820,00**

DETTAGLIO IMPORTI LOTTI							
LOTTO	DESCRIZIONE	IMPORTO BASE GARA 36 MESI	OPZIONE PROROGA 24 MESI	QUINTO D'OBBLIGO ART 120 C.9 D.lgs 36/2023	TOTALE	DI CUI ONERI SICUREZZA	DI CUI MANODOPERA
1	LOTTO 1 – NORD	€ 9.127.564,13	€ 6.085.042,75	€ 3.042.521,38	€ 18.255.128,26	€ 13.410,00	€ 5.619.405,46
2	LOTTO 2 – SUD	€ 11.510.693,77	€ 7.673.795,85	€ 3.836.897,92	€ 23.021.387,55	€ 13.410,00	€ 6.790.503,42
	SUBTOTALE	€ 20.638.257,91	€ 13.758.838,60	€ 6.879.419,30	€ 41.276.515,81	€ 26.820,00	€ 12.409.908,88
	QUOTA INCENTIVI				€ 10.291,50		
	QUOTA FORMAZIONE				€ 2.572,88		
	TOTALE	€ 20.638.257,91	€ 13.758.838,60	€ 6.879.419,30	€ 41.289.380,19	€ 26.820,00	€ 12.409.908,88

DETTAGLIO CANONE / EXTRACANONE									
		TOTALE		di cui 36 MESI		di cui 24 MESI		di cui QUINTO	
LOTTO	DESCRIZIONE	CANONE	EXTRACANONE	CANONE	EXTRACANONE	CANONE	EXTRACANONE	CANONE	EXTRACANONE
1	LOTTO 1 – NORD	€ 18.118.214,80	€ 136.913,46	€ 9.059.107,40	€ 68.456,73	€ 6.039.404,93	€ 45.637,82	€ 3.019.702,47	€ 22.818,91
2	LOTTO 2 – SUD	€ 22.848.727,14	€ 172.660,41	€ 11.424.363,57	€ 86.330,20	€ 7.616.242,38	€ 57.553,47	€ 3.808.121,19	€ 28.776,73
		€ 40.966.941,94	€ 309.573,87	€ 20.483.470,97	€ 154.786,93	€ 13.655.647,31	€ 103.191,29	€ 6.827.823,66	€ 51.595,64
		€ 41.276.515,81		€ 20.638.257,91		€ 13.758.838,60		€ 6.879.419,30	

23. Riferimenti per la contabilizzazione**Tab. 1**

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	PREV. BUDGET	NATURA	AREA FUNZ.LE	FONTE FINANZIAMENTO	% FINANZ.TO
GLOBAL SERVICE IGIENE AMBIENTALE LOTTO 1	€ 18.255.128,26	SI	OPEX	G		
GLOBAL SERVICE IGIENE AMBIENTALE LOTTO 2	€ 23.021.387,55	SI	OPEX	G		
QUOTA INCENTIVI	€ 10.291,50	SI	OPEX	G		
QUOTA FORMAZIONE	€ 2.572,88	SI	OPEX	G		
IMPEGNO TOTALE	€ 41.289.380,19					

LEGENDA:

Previsto a budget inserire: SI, NO

Natura inserire: OPEX (costo operativo), CAPEX (investimento), MAGAZZINO

Area Funzionale inserire: A (Corporate), G (Gomma), F (Ferro), N.O. (Non Osp)

Fonte finanziamento inserire: denominazione e/o riferimenti di ente o altra fonte

% Finanziamento solo se compilato il precedente, inserire: la percentuale finanziata

R.A.A. (Richiesta di Autorizzazione all'Acquisto)

Tab. 2: Ripartizione della spesa per esercizio di competenza:

OGGETTO	2024 (€)	2025 (€)	2026 (€)	2027 (€)	2028 (€)	ANNUALITA' SUCCESSIVE	IMPORTO TOTALE (€)
LOTTO 1		2.535.434,50 €	3.042.521,38 €	3.042.521,38 €	507.086,87 €	9.127.564,13 €	18.255.128,26 €
LOTTO 2		3.197.414,90 €	3.836.897,92 €	3.836.897,92 €	639.483,03 €	11.510.693,77 €	23.021.387,54 €
QUOTA INCENTIVI		2.858,75 €	3.430,50 €	3.430,50 €	571,75 €		10.291,50 €
QUOTA FORMAZIONE		714,69 €	857,63 €	857,63 €	142,94 €		2.572,88 €
IMPEGNO TOTALE							41.289.380,19 €

Nota Bene:I valori di *"Importo totale"* e *"Impegno totale"* delle tabelle 1 e 2 devono coincidere.

24. Superamento soglia:

Il gruppo merci e/o l'eventuale fornitore proposto hanno superato l'importo di €139.999,00 (forniture e servizi) o €149.999,00 (lavori) nell'anno solare?

SI ☐ NO ☐

Se "Sì", è stata acquisita una relazione motivata da parte del Proposer?

SI ☐ NO ☐

25. Modalità di acquisto:

Procedura Aperta, suddivisa in due lotti, da esperirsi mediante Richiesta di Offerta in Busta Chiusa Digitale, gestita interamente per via telematica, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 25, 71 e 108 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi di Global Service di igiene ambientale del parco mezzi e degli impianti Cotral Spa, per una durata di 36 mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del Verbale di inizio del Servizio, fatta salva la facoltà per Cotral di prorogare il servizio alle medesime condizioni tecniche ed economiche fino ad un massimo di 24 mesi e di attivare l'opzione del sesto quinto contrattuale.

L'importo complessivo dell'appalto, ai fini dell'acquisizione del CIG, è pari ad € 41.276.516,00 oltre IVA, così ripartito:

DETTAGLIO CANONE / EXTRACANONE									
LOTTO	DESCRIZIONE	TOTALE		di cui 36 MESI		di cui 24 MESI		di cui QUINTO	
		CANONE	EXTRACANONE	CANONE	EXTRACANONE	CANONE	EXTRACANONE	CANONE	EXTRACANONE
1	LOTTO 1 – NORD	€ 18.118.214,80	€ 136.913,46	€ 9.059.107,40	€ 68.456,73	€ 6.039.404,93	€ 45.637,82	€ 3.019.702,47	€ 22.818,91
2	LOTTO 2 – SUD	€ 22.848.727,14	€ 172.660,41	€ 11.424.363,57	€ 86.330,20	€ 7.616.242,38	€ 57.553,47	€ 3.808.121,19	€ 28.776,73
		€ 40.966.941,94	€ 309.573,87	€ 20.483.470,97	€ 154.786,93	€ 13.655.647,31	€ 103.191,29	€ 6.827.823,66	€ 51.595,64
		€ 41.276.515,81		€ 20.638.257,91		€ 13.758.838,60		€ 6.879.419,30	

I costi derivanti da rischi per interferenza sono pari a € 26.820,00 (Lotto 1: € 13.410,00- Lotto 2: € 13.410,00) coma da DUVRI.

I costi della manodopera sono pari ad € 12.409.908,88 (Lotto 1: € 5.619.405,46 - Lotto 2: € 6.790.503,42), calcolati in base al CCNL Multiservizi del D.M. 9 luglio 2021 e smi.

Il CPV relativo all'affidamento in oggetto è il seguente: CPV – 909170008 - Servizi di pulizia di mezzi di trasporto.

L'affidamento rientra nell'ambito dei Settori Ordinari.

Si rileva la completezza formale delle dichiarazioni rese dal RUP ai sensi dell'OdS n. 3 del 11/01/2024.

DISPOSITIVO: VISTA LA R.A.A. N. 445 DEL 4.4.2024 PRESENTATA DAL SERVIZIO SFE (U.O. Igiene ambientale vigilanza rifiuti speciali), IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELIBERA:

- di approvare il Capitolato Speciale ad oggetto "Global Service di Igiene Ambientale del parco mezzi e degli impianti Cotral Spa" – Prot. SAL n. 49 del 14/05/2024 – aggiornato con i riferimenti all'ultimo CCNL Multiservizi approvato e i relativi n. 17 allegati che, acclusi alla presente proposta di Deliberazione, costituiscono parte integrante;
- di approvare i requisiti di accesso alla gara riportati nell'allegato n. 17 denominato "Requisiti Speciali";
- di autorizzare l'indizione di una gara nella forma della Procedura Aperta, suddivisa in due lotti, da esperirsi mediante Richiesta di Offerta in Busta Chiusa Digitale, gestita interamente per via telematica, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta più economicamente vantaggiosa, ai sensi degli artt. 25, 71 e 108 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi di Global Service di igiene ambientale del parco mezzi e degli impianti Cotral Spa, per una durata di 36 mesi, fatta salva la facoltà per Cotral di prorogare il servizio alle medesime condizioni tecniche ed

R.A.A. (Richiesta di Autorizzazione all'Acquisto)

economiche fino ad un massimo di 24 mesi e di attivare l'opzione del sesto quinto contrattuale, ferme restando tutte le condizioni contrattuali, per un importo complessivo pari ad € 41.276.516,00 oltre IVA, inclusi costi derivanti da rischi per interferenza non soggetti a ribasso pari a € 26.820,00 (Lotto 1: € 13.410,00- Lotto 2: € 13.410,00), così ripartito:

DETTAGLIO CANONE / EXTRACANONE									
LOTTO	DESCRIZIONE	TOTALE		di cui 36 MESI		di cui 24 MESI		di cui QUINTO	
		CANONE	EXTRACANONE	CANONE	EXTRACANONE	CANONE	EXTRACANONE	CANONE	EXTRACANONE
1	LOTTO 1 – NORD	€ 18.118.214,80	€ 136.913,46	€ 9.059.107,40	€ 68.456,73	€ 6.039.404,93	€ 45.637,82	€ 3.019.702,47	€ 22.818,91
2	LOTTO 2 – SUD	€ 22.848.727,14	€ 172.660,41	€ 11.424.363,57	€ 86.330,20	€ 7.616.242,38	€ 57.553,47	€ 3.808.121,19	€ 28.776,73
		€ 40.966.941,94	€ 309.573,87	€ 20.483.470,97	€ 154.786,93	€ 13.655.647,31	€ 103.191,29	€ 6.827.823,66	€ 51.595,64
		€ 41.276.515,81		€ 20.638.257,91		€ 13.758.838,60		€ 6.879.419,30	

d) di conferire mandato:

- al Direttore Generale per dare attuazione alla procedura, dall'indizione alla definitiva aggiudicazione, compresa la sottoscrizione del contratto nonché la relativa esecuzione compresa l'attivazione dell'eventuali opzioni contrattualmente previste;
 - alla Dirigente del Servizio Legale e Approvvigionamenti per la redazione degli atti di gara e per l'espletamento delle relative verifiche di legge non acquisite tramite FVOE;
 - al RUP per la pubblicazione degli atti di gara sul portale acquisti regionale STELLA e le attività conseguenti a norma di legge;
- e) di approvare, ai sensi del Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., autorizzato con Deliberazione n. 6/2022, il valore del Fondo Incentivi Tecnici, pari ad € 12.864,38 così ripartito:
- € 10.291,50 (quota tecnici 80%) da corrispondere alle figure tecniche coinvolte nel progetto;
 - € 2.572,88 (quota formazione 20%).

26. Previsione eventuale costo di pubblicazione degli avvisi di gara:

SI ☐ NO ☒ Importo _____

27. Imputazione contabile:

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO	CODICE AREA FUNZ.LE
GLOBAL SERVICE IGIENE AMBIENTALE LOTTO 1	18.255.128,26	A16300	PV	42077080 42077085	Servizi di pulizia (Impianti e depositi) Servizi di pulizia rotabili	TPL_G
GLOBAL SERVICE IGIENE AMBIENTALE LOTTO 2	23.021.387,55	A16300	PV	42077080 42077085	Servizi di pulizia (Impianti e depositi) Servizi di pulizia rotabili	TPL_G
QUOTA INCENTIVI	10.291,50	A16300	PV			TPL_G
QUOTA FORMAZIONE	2.572,88	A12000	DF	42130151	Acc.to oneri innovazione/form azione art. 113 dlgs 50/16	TPL_G
IMPEGNO TOTALE	41.289.380,19					

OGGETTO	IMPORTO	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO
<i>Inserzioni pubblicitarie</i>		A13000	SAL	42072035	<i>Inserzioni pubblicitarie</i>