

OGGETTO: Affidamento "Servizi di verifica della progettazione" ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023.

|                                                                                |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>PROPOSER :</p> <p>SFE/ING</p> <p><i>F.to Andrea Palcini</i></p>             | <p>RAA n. 449 DATA: 23/04/2024</p> <p>IL/I RESPONSABILE</p> <p><i>F.to Andrea Gianni</i></p>                                                   |
| <p>SERVIZIO LEGALE ED APPROVVIGIONAMENTI</p> <p>U.O. Acquisti Corporate EF</p> | <p>Prot. (E) SAL n° 313 del 07.08.2024</p> <p>Prot. (U) SAL n° 313 del 03/10/2024</p> <p>IL RESPONSABILE</p> <p><i>F.to Monica Venturi</i></p> |
| <p>DIREZIONE AMMINISTRAZIONE FINANZA E CONTROLLO</p>                           | <p>Prot. DF n° 516/U del 04/10/2024</p> <p>IL RESPONSABILE</p> <p><i>F.to Francesco Patrizi</i></p>                                            |
| <p>DIRETTORE GENERALE</p>                                                      | <p>PROVVEDIMENTO N°112 DEL 04.10.24</p> <p>IL RESPONSABILE</p> <p><i>F.to Giuseppe Ferraro</i></p>                                             |
| <p>PRESIDENTE</p>                                                              | <p>PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____</p> <p>IL RESPONSABILE</p>                                                                                 |
| <p>CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE</p>                                            | <p>DELIBERA N° _____ DEL _____</p>                                                                                                             |
| <p>ASSEMBLEA</p>                                                               | <p>SEDUTA DEL: _____</p>                                                                                                                       |

1. Descrizione oggetto <sup>1</sup>:

Affidamento del servizio di "Verifica della progettazione" ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023. Tale attività è finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute negli elaborati progettuali dei livelli già approvati. CPV 71330000-0 – Vari servizi di ingegneria

## 2. Quantità:

1

## 3. Durata:

12 mesi

## 4. Motivazione all'acquisto/richiesta atto integrativo:

Cotral SpA, al fine di dare seguito, nei tempi stabiliti ed in conformità alla vigente normativa in materia, al piano di sviluppo immobiliare del Piano Industriale 2023/2027, intende affidare il servizio di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023. L'affidamento è da intendersi a consumo, senza importi quantitativi minimi, sulla base dei servizi richiesti in coerenza con l'avanzamento dei progetti di Piano Industriale.

5. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Indicare i dati dell'Operatore Economico <sup>2</sup>:

| Dati                                                | Obbligatorio | Informazione           |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------------|
| Ragione sociale                                     | Si           | Conteco Check Srl      |
| Partita IVA                                         | Si           | 11203280158            |
| Codice fiscale                                      | Si           | 11203280158            |
| Indirizzo mail di contatto operatore economico      | Si           | commerciale@conteco.it |
| Recapito telefonico di contatto operatore economico | Si           | 02 70601904            |

6. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Motivazione per la scelta del contraente o degli invitati <sup>3</sup>:

Azienda leader nelle attività di supporto alla Stazione Appaltante e al RUP, nel controllo e nella certificazione della qualità della progettazione ed in particolare nella verifica del progetto in tutte le sue fasi, anche alla validazione. Accredited da ACCREDIA ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020.

## 7. Solo in caso di affidamento diretto - Esperienze pregresse

Allegare documenti/indicare puntuali riferimenti a comprova di esperienze pregresse da parte dell'Operatore Economico che lo rendano idoneo all'esecuzione delle prestazioni in oggetto

a. Verifica progetto esecutivo nuovo impianto Minturno

b. Verifica progetto definitivo ed esecutivo Recupero della Funicolare di Rocca di Papa

## 8. Subappalto

Indicare eventuali prestazioni non subappaltabili con relativa motivazione e/o eventuale percentuale rispetto al valore complessivo dell'affidamento che può essere subappaltata con relativa motivazione:

-----

<sup>1</sup> In caso di atti modificativi integrativi di contratto già stipulato indicare natura della richiesta (opzione di durata/importo, 6/5, revisione, etc.) il repertorio del contratto (ID) e il CIG;

<sup>2</sup> È obbligatorio replicare la tabella in caso di procedura ad inviti, una per ciascun invitato;

<sup>3</sup> Specificare per come sia stata valutata la congruità dei prezzi offerti;

<sup>4</sup> È possibile fare riferimento a prestazioni già eseguite in passato per Cotral S.p.A. con attenzione alla coerenza rispetto al criterio di rotazione, allegare documenti a comprova di altre esperienze pregresse.

Si vuole indicare eventuali prestazioni o lavorazioni oggetto dell'appalto che, pur subappaltabili, non formare oggetto di ulteriore subappalto, ai sensi dell'Art. 119 comma 17 del D.lgs. 36/2023?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", indicare quali:

-----

9. Solo il caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti – Iscrizione ad elenchi o albi

Si conferma che l'Operatore Economico indicato è stato prioritariamente individuato tra gli iscritti in elenchi istituiti dalla Regione Lazio?

SIX ☒ NO ☐

10. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Principio di rotazione

L'operatore/i Economico/i indicato/i è il contraente assegnatario di precedente commessa nello stesso merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi della presente RAA?

SIX ☒ NO ☐

Si richiede la deroga al principio di rotazione per una delle fattispecie previste ai commi 4 o 5 dell'Art. 49 del D.lgs. 36/2023?

☐ Effettiva assenza di alternative sul mercato (per i seguenti motivi: \_\_\_\_\_) e accurata esecuzione del precedente contratto

☐ L'affidamento in oggetto è per un importo inferiore a € 5.000,00 al netto di IVA

L'Operatore Economico era stato aggiudicato all'interno di un'altra fascia economica diversa da quella presente RAA, di cui all'Ordine di servizio Cotral n° 71 del 18/07/2023?

SI ☐ NO ☐

Se "Sì", specificare la fascia di appartenenza dell'ultima commessa aggiudicata:

ID Contratto 2983 del 12/10/2022

(Per forniture e servizi ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione)

☐ affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 139.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA

(Per lavori)

☐ affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 149.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 al netto di IVA

<sup>5</sup> Trattasi del c.d. "subappalto a cascata" che, in ragione di specifiche caratteristiche dell'appalto e altre esigenze, può essere limitato per tutte le prestazioni/lavorazioni oggetto del contratto d'appalto;

<sup>6</sup> Utilizzare come riferimento di massima il codice ATECO dell'Operatore Economico.

☐ affidamenti di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto dell'IVA.

11. Solo in caso di gara – Criterio di aggiudicazione

- ☐ Offerta economicamente più vantaggiosa  
☐ Minor prezzo

12. Solo in caso di gara – Procedura di acquisto

Indicare la procedura di acquisto suggerita:

- ☐ Procedura aperta  
☐ Procedura ristretta  
☐ Procedura negoziata previa indagine di mercato  
☐ Procedura negoziata

13. Requisiti speciali

Viene richiesto il possesso di requisiti speciali da parte dell'Operatore Economico in aggiunta a quelli richiesti ex lege?

SI x NO

Se "Sì", elencare quali:

- a) Accreditamento ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020  
b) \_\_\_\_\_

14. Solo per affidamenti/procedure sottosoglia - Cauzione definitiva:

Si richiede l'esenzione da cauzione definitiva ai sensi degli Artt. 53 e 117 del D.lgs. 36/2023?

SI ☐ NO x

Se "Sì", specificare le adeguate motivazioni all'esonero della prestazione della garanzia:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

15. È previsto un D.U.V.R.I. / attestato di non interferenza?

SI ☐ NO x

16. c.d. 6/5:

SI ☐ NO x

17. opzioni (durata/importo) oltre il c.d. 6/5

SI x NO

Se "Sì", elencare quali:

- a. Proroga temporale 12 mesi qualora l'importo contrattuale non dovesse essere interamente assorbito entro il termine dei 12 mesi previsti da contratto  
b. \_\_\_\_\_

18. Altri allegati alla RAA <sup>7</sup>

- a) Obbligatorio – Allegato tecnico
- b) Criteri presentazione offerta

## 19. Figure tecniche:

R.U.P. (Responsabile di Progetto): Andrea Pulcini

ID Conflitto di interesse: 3413/2024 del 15/01/2024

D.E.C.<sup>8</sup>/ D.L.: \_\_\_\_\_

Coordinatore della Sicurezza \_\_\_\_\_

## 20. Programmazione:

L'acquisto in oggetto si ricollega ad un fabbisogno già inserito nella programmazione degli acquisti approvata

Sì ☐ No ☒

Se "Sì" Riferimento C.U.I. degli interventi saranno compresi nei CUI richiesti per i progetti per quali si affida la verifica della progettazione

Se "NO", motivazione mancato inserimento nel piano approvato e indicazione del CUI acquisito:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## 21. Strumenti di acquisto:

Si vuole aderire ad una Convenzione/AQ di CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio?

Sì ☐ No ☒

Se "Sì", riportare il codice identificativo della procedura a cui si vuole aderire e allegare relativi documenti pubblicati da CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Il prodotto è reperibile sul M.E.P.A.?

Sì ☐ No ☒

Se "Sì", riportarne il riferimento:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## 22. Importo della spesa

Importo totale della spesa (comprensivo delle eventuali opzioni), IVA inclusa: € 139.500,00

<sup>7</sup> Per affidamenti (al netto di IVA) di forniture e servizi di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di affidamenti di lavori di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 e affidamenti di lavori di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea è obbligatorio allegare: 1) capitolato speciale, 2) elementi essenziali del contratto, 3) e motivazione a richiedere la garanzia provvisoria.

<sup>8</sup> Nell'ambito di beni e servizi è obbligatorio che il D.E.C. differisca dal R.U.P. per i contratti di servizi e forniture di particolare importanza o importo delle prestazioni, individuati nell'Art. 32 dell'Allegato II.14 D.lgs. 36/23;

<sup>9</sup> Ai sensi dell'Art. 114 Comma 4. D.lgs. 36/23, nel caso di contratti di importo non superiore a 1 milione di €, e comunque in assenza di rischi e di rischi di interferenze, il D.L., se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, svolge anche le funzioni di controllo per la sicurezza in fase di esecuzione;

Di cui per costi della manodopera (solo per lavori e servizi) distinguendo l'importo dei medesimi r  
eventuali opzioni di importo: € \_\_\_\_\_

CCNL sulla base del quale sono stati individuati i costi della manodopera: \_\_\_\_\_

Di cui per costi derivanti da rischi per interferenza (solo se previsti dal D.U.V.RI.): € \_\_\_\_\_

### 23. Riferimenti per la contabilizzazione

Tab. 1

| OGGETTO                                    | IMPORTO<br>TOTALE (€) | PREV.<br>BUDGET | NATURA | AREA<br>FUNZ.LE | FONTE<br>FINANZIAMENTO | %<br>FINANZ.TO |
|--------------------------------------------|-----------------------|-----------------|--------|-----------------|------------------------|----------------|
| Servizi di verifica della<br>progettazione | 89.000                | SI              | CAPEX  | A               | COTRAL                 | 100            |
| Servizi di verifica della<br>progettazione | 50.000                | SI              | CAPEX  | F               | COTRAL                 | 100            |
|                                            |                       |                 |        |                 |                        |                |
|                                            |                       |                 |        |                 |                        |                |
| IMPEGNO TOTALE                             | 139.000               |                 |        |                 |                        |                |

**LEGENDA:**

Previsto a budget      inserire: SI, NO  
Natura                    inserire: OPEX (costo operativo), CAPEX (investimento), MAGAZZINO  
Area Funzionale        inserire: A (Corporate), G (Gomma), F (Ferro), N.O. (Non Osp)  
Fonte finanziamento    inserire: denominazione e/o riferimenti di ente o altra fonte  
% Finanziamento      solo se compilato il precedente, inserire: la percentuale finanziata

Tab. 2: Ripartizione della spesa per esercizio di competenza:

| OGGETTO                                               | 2024<br>(€) | 2025<br>(€) | 2026<br>(€) | 2027<br>(€) | 2028<br>(€) | IMPORTO TOTALE<br>(€) |
|-------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-----------------------|
| Servizi di verifica della<br>progettazione - ZCESP800 | 70.000      | 19.000      |             |             |             | 89.000                |
| Servizi di verifica della<br>progettazione - ZCESP150 | 25.000      | 25.000      |             |             |             | 50.000                |
|                                                       |             |             |             |             |             |                       |
|                                                       |             |             |             |             |             |                       |
|                                                       |             |             |             |             |             |                       |
| IMPEGNO TOTALE                                        |             |             |             |             |             | 139.000               |

**Nota Bene:**

I valori d'importo totale" e "Impegno totale" delle tabelle 1 e 2 devono coincidere.

**24. Superamento soglia:**

Il gruppo merci e/o l'eventuale fornitore proposto hanno superato l'importo di €139.999,00 (forniture e servizi) o €149.999,00 (lavori) nell'anno solare?

SI ☐ NO ☐

Se "Sì", è stata acquisita una relazione motivata da parte del Proposer?

SI ☐ NO ☐

**25. Modalità di acquisto:**

Si rimanda alle argomentazioni illustrate nella Sezione Proposer – punti nn. 1, 4 e 6.

Detto affidamento, il primo per l'OE in questione dall'entrata in vigore del Nuovo Codice, risulta rientrare nella fascia di importo compresa tra € 100.000,00 e € 139.999,00 al netto di IVA.

Negli anni 2023 e 2024 non sono stati effettuati ulteriori affidamenti per l'O.E in questione.

Gli incarichi considerati ai fini della valutazione della competenza risalgono a periodi precedenti all'adozione del sistema di rotazione su soglie.

Il servizio è affidabile ai sensi degli artt. 49, commi 2 e 3, 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023.

Il servizio avrà durata 12 mesi, prorogabile per un massimo di ulteriori 6 mesi qualora alla scadenza dei 12 mesi l'importo non sia interamente consunto.

La società Conteco Check Srl è registrata su STELLA.

L'affidamento rientra nell'ambito del Settore Ordinario.

Si rileva la completezza formale della dichiarazione resa dal RUP ai sensi dell'Ordine di Servizio n. 3 del 11/01/2024.

Si riporta di seguito l'elenco degli allegati SAL che fanno parte integrante della presente RAA:

- Mail dello STAFF, ricevuta il 29.07.2024, in riscontro alla richiesta di effettuare le consuete verifiche relative al SAP.

**DISPOSITIVO: VISTA LA RAA n. 449 DEL 23/04/2024 PRESENTATA DA SFE (U.O. ING), IL DIRETTORE GENERALE DISPONE:**

a) di autorizzare, ai sensi degli artt. 49 commi 2 e 3, 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, l'affidamento dei servizi di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 in favore della società Conteco Check Srl, alle condizioni tecnico ed economiche almeno pari a quelle descritte nei punti nn. 1-2-3-22, all'Allegato Tecnico e criteri di presentazione offerta, entrambi allegati alla presente RAA, per l'importo massimo di spesa di € 139.000 oltre iva e per la durata di 12 mesi, prorogabili per ulteriori 12 mesi qualora alla scadenza dei primi 12 mesi l'importo non sia interamente consunto.

b) di conferire mandato al RUP per richiedere, tramite STELLA, l'offerta definitiva alla società Conteco Check Srl entro i limiti di spesa indicati nei punti nn. 1-2-3-22, nell'Allegato Tecnico e criteri di presentazione offerta, entrambi allegati alla presente RAA, e per l'espletamento delle conseguenti attività a norma di legge;

c) di conferire mandato alla Dirigente del Servizio Legale e Approvvigionamenti per l'espletamento delle relative verifiche di legge non acquisite tramite FVOE.

**26. Previsione eventuale costo di pubblicazione degli avvisi di gara:**

SI ☐ NO ☐ Importo \_\_\_\_\_

27. Imputazione contabile:

| OGGETTO                                    | IMPORTO<br>TOTALE<br>(€) | CODICE<br>CENTRO<br>DI<br>COSTO | DESCRIZIO<br>NE<br>CENTRO<br>DI COSTO | CODICE<br>VOCE DI<br>COSTO | DESCRIZIONE<br>VOCE DI<br>COSTO | CODICE<br>AREA<br>FUNZ.LE |
|--------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| Servizi di verifica della<br>progettazione | 89.000,00                | A16100                          | MAIM                                  | ZCESP800                   | Imm. Mater.in<br>corso          | TPL_A                     |
| Servizi di verifica della<br>progettazione | 50.000,00                | A16100                          | MAIM                                  | ZCESP150                   | Spese su beni terzi             | TPL_F                     |
|                                            |                          |                                 |                                       |                            |                                 |                           |
|                                            |                          |                                 |                                       |                            |                                 |                           |
|                                            |                          |                                 |                                       |                            |                                 |                           |
| IMPEGNO TOTALE                             | 139.000,00               |                                 |                                       |                            |                                 |                           |

| OGGETTO                  | IMPORTO | CODICE<br>CENTRO<br>DI COSTO | DESCRIZIONE<br>CENTRO<br>DI COSTO | CODICE<br>VOCE DI<br>COSTO | DESCRIZIONE<br>VOCE DI<br>COSTO |
|--------------------------|---------|------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| Inserzioni pubblicitarie |         | A13000                       | SAL                               | 42072035                   | Inserzioni pubblicitarie        |