

OGGETTO: NOLEGGIO VETTURE SENZA CONDUCENTE - FABBISOGNI 2025

PROPOSER: Asset, Facility & Energy Management U.O. Servizi Generali <i>Cristiana Cuomo de Gennaro</i>	RAA n° 545 DATA: 05/06/2025 IL RESPONSABILE <i>Andrea Gianni</i>
SERVIZIO LEGALE ED APPROVVIGIONAMENTI	Prot. (E) SAL n. 275 bis del 04.08.2025 Prot. (U) SAL n. 275 bis del 05.09.2025 IL RESPONSABILE Monica Venturi
DIREZIONE AMMINISTRAZIONE FINANZA E CONTROLLO	Prot. DF n° 416/U del 08/09/2025 IL RESPONSABILE F.to Francesco Patrizi
DIRETTORE GENERALE	PROVVEDIMENTO N° 99 DEL 10.09.25 IL RESPONSABILE Enrico Dolfi
PRESIDENTE	PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____ IL RESPONSABILE
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	DELIBERA N° _____ DEL _____
ASSEMBLEA	SEDUTA DEL: _____

1. Descrizione oggetto¹:

Noleggio n. 5 vetture senza conducente – prodotti disponibili per acquisto su MEPA

Alfa Romeo Tonale 1.5 160 cv

Servizi Inclusi:

Manutenzione Ordinaria e Straordinaria -

- Tassa di possesso Non Inclusa -
- Traino e soccorso stradale -
- vettura sostitutiva in caso di fermo tecnico superiore a 24 ore
- Gestione sinistri

Assicurazioni:

- RCA con massimale di € 25 Mln - franchigia: non prevista
- Incendio e Furto - franchigia: non prevista
- Danni accidentali - franchigia: non prevista
- Polizza conducente: massimale € 155.000 - scoperto 0%

Ritiro/consegna al punto più vicino della rete del fornitore.

Codice articolo: 30GIU25NLT73

CPV 34110000-1

2. Quantità:

5

3. Durata:

36 mesi (90.000 km)

Tempi massimi di consegna del veicolo dall'ordine: 180 gg

4. Motivazione all'acquisto/richiesta atto integrativo:

In considerazione della necessità emergente di aumentare la disponibilità di vetture necessarie a:

- Potenziare il presidio territoriale;
- Completamento della struttura organizzativa dei CUOAT - ODS n. 45 12 06 25;
- Incrementare la disponibilità presso le Centrali Operative.

5. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Indicare i dati dell'Operatore Economico²:

Dati	Obbligatorio	Informazione
Ragione sociale	Si	LEASYS SPA
Partita IVA	Si	06714021000
Codice fiscale	Si	08083020019
Indirizzo mail di contatto operatore economico	Si	leasys@pec.fcagroup.com
Recapito telefonico di contatto operatore economico	Si	800 334 422

6. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Motivazione per la scelta del contraente o degli invitati³:

¹ In caso di atti modificativi integrativi di contratto già stipulato indicare natura della richiesta (opzione di durata/importo, 6/5, revisione prezzi, etc.) il repertorio del contratto (ID) e il CIG;

² È obbligatorio replicare la tabella in caso di procedura ad inviti, una per ciascun invitato;

³ Specificare percome sia stata valutata la congruità dei prezzi offerti;

Il Noleggio di vetture senza conducente viene storicamente affidato da Cotral ricorrendo alle convenzioni Consip, in coerenza con le disposizioni in tema di contenimento della spesa.

Tuttavia, al momento il lotto di interesse è esaurito e non sono attivi altri strumenti.

Tutti i lotti dell'Accordo quadro per la fornitura di veicoli in noleggio a lungo termine senza conducente per le Pubbliche Amministrazioni – Ed. 3 sono stati da Consip aggiudicati a Leasys SpA, avendo presentato la migliore offerta sul mercato.

Effettuare una gara in autonomia rappresenta una complessità e un costo gestionale superiore all'importo del presente affidamento oltre a tempi non rispondenti alle esigenze di Cotral generate da eventi successivi alla precedente adesione (**ODS 45 12 06 25**)

L'operatore economico è disponibile su MEPA ad offrire i medesimi veicoli a condizioni complessivamente confrontabili.

7. Solo in caso di affidamento diretto - Esperienze pregresse

Allegare documenti/indicare puntuali riferimenti a comprova di esperienze pregresse da parte dell'Operatore Economico che lo rendano idoneo all'esecuzione delle prestazioni in oggetto⁴:

- a. Adesione a precedenti convenzioni Consip (Noleggio 1 e Noleggio 2)

8. Subappalto

Indicare eventuali prestazioni non subappaltabili con relativa motivazione e/o eventuale percentuale massima rispetto al valore complessivo dell'affidamento che può essere subappaltata con relativa motivazione:

Si vuole indicare eventuali prestazioni o lavorazioni oggetto dell'appalto che, pur subappaltabili, non devono formare oggetto di ulteriore subappalto, ai sensi dell'Art. 119 comma 17 del D.lgs. 36/2023⁵

SI ☐ NO ☐

Se "Sì", indicare quali:

9. Solo il caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti – Iscrizione ad elenchi o albi

Si conferma che l'Operatore Economico indicato è stato prioritariamente individuato tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Regione Lazio?

SI ☐ NO ☒

10. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Principio di rotazione

L'operatore/i Economico/i indicato/i è il contraente assegnatario di precedente commessa nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi della presente RAA⁶?

SI ☐ NO ☐

Si richiede la deroga al principio di rotazione per una delle fattispecie previste ai commi 4 o 5 dell'Art. 49 del D.lgs. 36/2023?

X in ragione della struttura del mercato e l'effettiva assenza di alternative rispetto alle esigenze della stazione appaltante, nonché della qualità della prestazione resa.

⁴ È possibile fare riferimento a prestazioni già eseguite in passato per Cotral S.p.A. con attenzione alla coerenza rispetto al criterio di rotazione o allegare documenti a comprova di altre esperienze pregresse.

⁵ Trattasi del c.d. "subappalto a cascata" che, in ragione di specifiche caratteristiche dell'appalto e altre esigenze, può essere limitato per alcune o tutte le prestazioni/lavorazioni oggetto del contratto d'appalto;

⁶ Utilizzare come riferimento di massima il codice ATECO dell'Operatore Economico.

☐ L'affidamento in oggetto è per un importo inferiore a € 5.000,00 al netto di IVA

L'Operatore Economico era stato aggiudicato all'interno di un'altra fascia economica diversa da quella della presente RAA, di cui all'Ordine di servizio Cotral n° 71 del 18/07/2023?

SI ☐ NO ☐

Se "Sì", specificare la fascia di appartenenza dell'ultima commessa aggiudicata:

(Per forniture e servizi ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione)

- ☐ affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA
- ☐ affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA
- ☐ affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 139.999,00 al netto di IVA
- ☐ affidamento di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA

(Per lavori)

- ☐ affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA
- ☐ affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA
- ☐ affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 149.999,00 al netto di IVA
- ☐ affidamento di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 al netto di IVA
- ☐ affidamenti di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA.

11. Solo in caso di gara – Criterio di aggiudicazione

- ☐ Offerta economicamente più vantaggiosa
- ☐ Minor prezzo

12. Solo in caso di gara – Procedura di acquisto

Indicare la procedura di acquisto suggerita:

- ☐ Procedura aperta
- ☐ Procedura ristretta
- ☐ Procedura negoziata previa indagine di mercato
- ☐ Procedura negoziata

13. Requisiti speciali

Viene richiesto il possesso di requisiti speciali da parte dell'Operatore Economico in aggiunta a quelli generali richiesti ex lege?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", elencare quali:

- a) _____
- b) _____

14. Solo per affidamenti/procedure sottosoglia - Cauzione definitiva:

Si richiede l'esenzione da cauzione definitiva ai sensi degli Artt. 53 D.lgs. 36/2023?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", specificare le adeguate motivazioni all'esonero della prestazione della garanzia:

15. È previsto un D.U.V.R.I. / attestato di non interferenza?SI ☐ NO ☒**16. c.d. 6/5:**SI ☐ NO ☒**17. opzioni (durata/importo) oltre il c.d. 6/5**SI ☐ NO ☒

Se "Sì", elencare quali:

- a. _____
b. _____

18. Altri allegati alla RAA⁷

- a) Tabella dimensionamento ordine
b) ODS n. 45 12 06 25

19. Figure tecniche:

R.U.P. (Responsabile di Progetto): Cristiana Cuomo de Gennaro

ID Conflitto di interesse: 2929/2025

D.E.C.⁸/ D.L.:Coordinatore della Sicurezza⁹: _____**20. Programmazione:**

L'acquisto in oggetto si ricollega ad un fabbisogno già inserito nella programmazione degli acquisti approvata?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì" Riferimento C.U.I.:

Se "NO", motivazione mancato inserimento nel piano approvato e indicazione del CUI acquisito:

21. Strumenti di acquisto:

Si vuole aderire ad una Convenzione/AQ di CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", riportare il codice identificativo della procedura a cui si vuole aderire e allegare relativi documenti pubblicati da CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio:

⁷ Per affidamenti (al netto di IVA) di forniture e servizi di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea, affidamenti di lavori di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 e affidamenti di lavori di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea è obbligatorio allegare: 1) capitolato speciale, 2) elementi essenziali del contratto, 3) eventualmente motivazione a richiedere la garanzia provvisoria.

⁸ Nell'ambito di beni e servizi è obbligatorio che il D.E.C. differisca dal R.U.P. per i contratti di servizi e forniture di particolare importanza, per qualità o importo delle prestazioni, individuati nell'Art. 32 dell'Allegato II.14 D.lgs. 36/23;

⁹ Ai sensi dell'Art. 114 Comma 4. D.lgs. 36/23, nel caso di contratti di importo non superiore a 1 milione di €, e comunque in assenza di lavori complessi e di rischi di interferenze, il D.L., se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, svolge anche le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

Il prodotto è reperibile sul M.E.P.A.?

SI ☒ NO ☐

Se "Sì", riportarne il riferimento:

Codice artt. 30GIU25NLT73

22. Importo della spesa

Importo totale della spesa (comprensivo delle eventuali opzioni), IVA esclusa: **€ 139.500,00**

Di cui per costi della manodopera (solo per lavori e servizi) distinguendo l'importo dei medesimi relativo alle eventuali opzioni di importo: € _____

CCNL sulla base del quale sono stati individuati i costi della manodopera: _____

Di cui per costi derivanti da rischi per interferenza (solo se previsti dal D.U.V.RI.): € _____

23. Riferimenti per la contabilizzazione

Tab. 1

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	PREV. BUDGET	NATURA	AREA FUNZ.LE	FONTE FINANZIAMENTO	% FINANZ. TO
Canoni di locazione e noleggio (conto 42082022)	27.900,00	SI	OPEX	A	COTRAL	100
Canoni di locazione e noleggio (conto 42082023)	111.600,00	SI	OPEX	A	COTRAL	100
IMPEGNO TOTALE	139.500,00					

LEGENDA:

Previsto a budget inserire: SI, NO

Natura inserire: OPEX (costo operativo), CAPEX (investimento), MAGAZZINO

Area Funzionale inserire: A (Corporate), G (Gomma), F (Ferro), N.O. (Non Osp)

Fonte finanziamento inserire: denominazione e/o riferimenti di ente o altra fonte

% Finanziamento solo se compilato il precedente, inserire: la percentuale finanziata

Tab. 2: Ripartizione della spesa per esercizio di competenza:

OGGETTO	2026 (€)	2027 (€)	2028 (€)	IMPORTO TOTALE (€)
Canoni di locazione e noleggio (conto 42082022)	9.300,00	9.300,00	9.300,00	27.900,00
Canoni di locazione e noleggio (conto 42082023)	37.200,00	37.200,00	37.200,00	111.600,00
IMPEGNO TOTALE				139.500,00

Nota Bene:

I valori di "Importo totale" e "Impegno totale" delle tabelle 1 e 2 devono coincidere.

25. Modalità di acquisto:

Si rimanda alle argomentazioni illustrate nella Sezione Proposer – punti nn. 1- 4 e 6, in particolare alla necessità di garantire il servizio in oggetto, non essendo esigibile altro comportamento, a causa della non disponibilità di veicoli negli AQ Consip per esaurimento del plafond.

Il Noleggio ha ad oggetto n. 5 vetture senza conducente, modello Alfa Romeo Tonale 1.5 160 cv , ed è affidabile ai sensi degli artt. 49 comma 4, 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

Nel noleggio sono Inclusi i seguenti servizi:

Manutenzione Ordinaria e Straordinaria -

- Tassa di possesso Non Inclusa -
- Traino e soccorso stradale -
- vettura sostitutiva in caso di fermo tecnico superiore a 24 ore
- Gestione sinistri

Assicurazioni:

- RCA con massimale di € 25 Mln - franchigia: non prevista
- Incendio e Furto - franchigia: non prevista
- Danni accidentali - franchigia: non prevista
- Polizza conducente: massimale € 155.000 - scoperto 0%

Ritiro/consegna al punto più vicino della rete del fornitore.

Il noleggio avrà durata di 36 mesi per 90.000 km con canone mensile di € 775,00 e per un ammontare totale dell'affidamento di € 139.500,00.

Tempi massimi di consegna del veicolo dall'ordine: 180 gg.

L'affidamento rientra nell'ambito dei Settori Ordinari.

Si rileva la completezza formale della dichiarazione resa dal RUP ai sensi dell'OdS n. 3 del 11/01/2024.

Si riporta di seguito l'elenco degli allegati SAL che fanno parte integrante della presente RAA: - Mail dello STAFF del 08.07.2025 in riscontro alla richiesta di effettuare le consuete verifiche relative al SAP.

DISPOSITIVO: VISTA LA RAA n. RAA n 545 del 05/06/2025 PRESENTATA DA SFE (U.O. Servizi Generali), IL DIRETTORE GENERALE DISPONE:

a) di autorizzare, ai sensi degli artt. 49 comma 4 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio di noleggio per 36 mesi (per 90.000 km), in favore della società Leasys Spa, alle condizioni tecnico ed economiche almeno pari a quelle descritte nell'offerta di massima, acclusa alla presente RAA, per un importo massimo di euro 139.500,00 oltre iva;

b) di conferire mandato al Responsabile SFE, n.q. di Punto Istruttore abilitato, di procedere all'istruzione dell'ordinativo di fornitura su MEPA;

c) di conferire mandato alla Dirigente del Servizio Legale e Approvvigionamenti:

1) n.q. di Punto Ordinante per trasmettere l'ordinativo di fornitura di cui alla precedente lett. b) debitamente sottoscritto da procuratore competente;

2) per l'espletamento delle relative verifiche di legge non acquisite tramite FVOE anche tramite terzi.

26. Previsione eventuale costo di pubblicazione degli avvisi di gara:

SI ☐ NO X Importo _____

27. Imputazione contabile:

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO	CODICE AREA FUNZ.LE
Canoni di locazione e noleggio	27.900,00	A16000	SFE	42082022	Noleggio autovetture	TPL_A
Canoni di locazione e noleggio	111.600,00	A16000	SFE	42082023	Noleggio autovetture indeducibili	TPL_A
IMPEGNO TOTALE	139.500,00					

OGGETTO	IMPORTO	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO