

OGGETTO:

Autorizzazione per affidamento incarico alla società Romexpress Srl per la cancellazione, presso la Camera di Commercio di Roma, della partecipazione societaria di Cotral SpA nella società Costruzioni Effe Emme Srl (titolo derivante da pignoramento presso terzi).

RAA SAL N. 37 DEL 28.03.2025

PROPOSER: Presidente / U.O. Societario e Privacy Paola Neri	RAA n° ____2____ DATA: 06/03/2025 <i>PV</i> IL RESPONSABILE Manolo Cipolla
SERVIZIO LEGALE ED APPROVVIGIONAMENTI U.O. Acquisti Corporate EF/cb	Prot. (E) SA n°86 del 13.03.2025 Prot. (U) SA n°86 del 20.03.2025 IL RESPONSABILE Monica Venturi
DIREZIONE AMMINISTRAZIONE FINANZA E CONTROLLO	Prot. DF n° 179/U del 28/03/2025 IL RESPONSABILE F.to Francesco Patrizi
DIRETTORE GENERALE	PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____ IL RESPONSABILE
PRESIDENTE	PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____ IL RESPONSABILE
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	DELIBERA N° _____ DEL _____
ASSEMBLEA	SEDUTA DEL: _____

1. Descrizione oggetto¹:

A seguito di pignoramento presso terzi, di cui alla procedura esecutiva RGE n. 25292/2018, eseguito da Cotral SpA nei confronti della Costruzioni EFFE EMME Srl, Cotral ha acquisito una quota di partecipazione nella suddetta società. Nel frattempo, con sentenza del Tribunale Ordinario Fallimentare di Roma n. 134/2022 del 24.02.2022 (all.1), è stato dichiarato il fallimento della società Costruzioni Effe Emme Srl e il Giudice dell'esecuzione del Tribunale di Roma, con ordinanza del 07.11.2022 (all.2), ha dichiarato estinta l'esecuzione (RGE n. 25292/20218) e ha contestualmente autorizzato la cancellazione della trascrizione del pignoramento delle quote di partecipazione sociale. Pertanto si rende necessario individuare un soggetto cui affidare l'incarico per la cancellazione, presso il Registro delle Imprese, della partecipazione societaria di Cotral SpA nella società Costruzioni Effe Emme Srl. A tal fine, vista l'esperienza maturata nel tempo, si ritiene di conferire l'incarico alla società Romexpress Srl alle condizioni di cui al preventivo n. 725 del 20.02.2025 (all.3).

2. Quantità:**3. Durata:****4. Motivazione all'acquisto/richiesta atto integrativo:****5. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Indicare i dati dell'Operatore Economico²:**

Dati	Obbligatorio	Informazione
Ragione sociale	Si	Romexpress srl
Partita IVA	Si	01985451002
Codice fiscale	Si	08195090587
Indirizzo mail di contatto operatore economico	Si	info@romexpress.it
Recapito telefonico di contatto operatore economico	Si	063230345

6. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Motivazione per la scelta del contraente o degli invitati³:

La società Romexpress srl è un'agenzia specializzata nell'adempimento di pratiche amministrative conto terzi di maturata esperienza nel settore. Si valuta altresì positivamente ai fini dell'affidamento dell'incarico la professionalità e la precisione nell'adempimento delle pratiche in relazione a precedenti incarichi.

7. Solo in caso di affidamento diretto - Esperienze pregresse

Allegare documenti/indicare puntuali riferimenti a comprova di esperienze pregresse da parte dell'Operatore Economico che lo rendano idoneo all'esecuzione delle prestazioni in oggetto⁴:

a. OdA n. 4500080697 del 27.02.2024.

¹ In caso di atti modificativi integrativi di contratto già stipulato indicare natura della richiesta (opzione di durata/importo, 6/5, revisione prezzi, etc.) il repertorio del contratto (ID) e il CIG;

² È obbligatorio replicare la tabella in caso di procedura ad inviti, una per ciascun invitato;

³ Specificare percome sia stata valutata la congruità dei prezzi offerti;

⁴ È possibile fare riferimento a prestazioni già eseguite in passato per Cotral S.p.A. con attenzione alla coerenza rispetto al criterio di rotazione o allegare documenti a comprova di altre esperienze pregresse.

8. Subappalto

Indicare eventuali prestazioni non subappaltabili con relativa motivazione e/o eventuale percentuale massima rispetto al valore complessivo dell'affidamento che può essere subappaltata con relativa motivazione:

Si vuole indicare eventuali prestazioni o lavorazioni oggetto dell'appalto che, pur subappaltabili, non devono formare oggetto di ulteriore subappalto, ai sensi dell'Art. 119 comma 17 del D.lgs. 36/2023?⁵

SI ☐ NO ☐

Se "Sì", indicare quali:

9. Solo il caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti – Iscrizione ad elenchi o albi

Si conferma che l'Operatore Economico indicato è stato prioritariamente individuato tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Regione Lazio?

SI ☐ NO ☒

10. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Principio di rotazione

L'operatore/i Economico/i indicato/i è il contraente assegnatario di precedente commessa nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi della presente RAA⁶?

SI ☒ NO ☐

Si richiede la deroga al principio di rotazione per una delle fattispecie previste ai commi 4 o 5 dell'Art. 49 del D.lgs. 36/2023?

☐ Effettiva assenza di alternative sul mercato (per i seguenti motivi: _____) e accurata esecuzione del precedente contratto

☒ L'affidamento in oggetto è per un importo inferiore a € 5.000,00 al netto di IVA

L'Operatore Economico era stato aggiudicato all'interno di un'altra fascia economica diversa da quella della presente RAA, di cui all'Ordine di servizio Cotral n° 71 del 18/07/2023?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", specificare la fascia di appartenenza dell'ultima commessa aggiudicata:

(Per forniture e servizi ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione)

☐ affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 139.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA

(Per lavori)

⁵ Trattasi del c.d. "subappalto a cascata" che, in ragione di specifiche caratteristiche dell'appalto e altre esigenze, può essere limitato per alcune o tutte le prestazioni/lavorazioni oggetto del contratto d'appalto;

⁶ Utilizzare come riferimento di massima il codice ATECO dell'Operatore Economico.

- ☐ affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA
- ☐ affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA
- ☐ affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 149.999,00 al netto di IVA
- ☐ affidamento di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 al netto di IVA
- ☐ affidamenti di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA.

11. Solo in caso di gara – Criterio di aggiudicazione

- ☐ Offerta economicamente più vantaggiosa
- ☐ Minor prezzo

12. Solo in caso di gara – Procedura di acquisto

Indicare la procedura di acquisto suggerita:

- ☐ Procedura aperta
- ☐ Procedura ristretta
- ☐ Procedura negoziata previa indagine di mercato
- ☐ Procedura negoziata

13. Requisiti speciali

Viene richiesto il possesso di requisiti speciali da parte dell'Operatore Economico in aggiunta a quelli generali richiesti ex lege?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", elencare quali:

- a) _____
- b) _____

14. Solo per affidamenti/procedure sottosoglia - Cauzione definitiva:

Si richiede l'esenzione da cauzione definitiva ai sensi degli Artt. 53 e 117 del D.lgs. 36/2023?

SI ☒ NO ☐

Se "Sì", specificare le adeguate motivazioni all'esonero della prestazione della garanzia:

In ragione dell'esiguità dell'importo

15. È previsto un D.U.V.R.I. / attestato di non interferenza?

SI ☐ NO ☒

16. c.d. 6/5:

SI ☐ NO ☒

17. opzioni (durata/importo) oltre il c.d. 6/5

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", elencare quali:

- a. _____
- b. _____

18. Altri allegati alla RAA⁷

- 1) Sentenza del Tribunale Ordinario di Roma Fallimentare n. 134/2022 del 24.02.2022;
- 2) Ordinanza del Tribunale Ordinario di Roma- sezione Esecuzioni Mobiliari del 07.11.2022;
- 3) Preventivo n. 725 del 20.02.2025.

19. Figure tecniche:

R.U.P. (Responsabile di Progetto): PAOLA NERI

ID Conflitto di interesse: ID 10848/2025

D.E.C.⁸/ D.L.: _____

Coordinatore della Sicurezza⁹: _____

20. Programmazione:

L'acquisto in oggetto si ricollega ad un fabbisogno già inserito nella programmazione degli acquisti approvata?

SI ☐ NO ☒

Se "SI" Riferimento C.U.I.: _____

Se "NO", motivazione mancato inserimento nel piano approvato e indicazione del CUI acquisito:

L'importo della spesa inferiore ad € 140.000,00

21. Strumenti di acquisto:

Si vuole aderire ad una Convenzione/AQ di CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", riportare il codice identificativo della procedura a cui si vuole aderire e allegare relativi documenti pubblicati da CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio:

Il prodotto è reperibile sul M.E.P.A.?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", riportarne il riferimento:

22. Importo della spesa

Importo totale della spesa (comprensivo delle eventuali opzioni), IVA esclusa: € € 245,60

⁷ Per affidamenti (al netto di IVA) di forniture e servizi di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea, affidamenti di lavori di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 e affidamenti di lavori di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea è obbligatorio allegare: 1) capitolato speciale, 2) elementi essenziali del contratto, 3) eventualmente motivazione a richiedere la garanzia provvisoria.

⁸ Nell'ambito di beni e servizi è obbligatorio che il D.E.C. differisca dal R.U.P. per i contratti di servizi e forniture di particolare importanza, per qualità o importo delle prestazioni, individuati nell'Art. 32 dell'Allegato II.14 D.lgs. 36/23;

⁹ Ai sensi dell'Art. 114 Comma 4. D.lgs. 36/23, nel caso di contratti di importo non superiore a 1 milione di €, e comunque in assenza di lavori complessi e di rischi di interferenze, il D.L., se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, svolge anche le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

Di cui per costi della manodopera (solo per lavori e servizi) distinguendo l'importo dei medesimi relativo alle eventuali opzioni di importo: € _____

CCNL sulla base del quale sono stati individuati i costi della manodopera: _____

Di cui per costi derivanti da rischi per interferenza (solo se previsti dal D.U.V.RI.): € _____

23. Riferimenti per la contabilizzazione

Tab. 1

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	PREV. BUDGET	NATURA	AREA FUNZ.LE	FONTE FINANZIAMENTO	% FINANZ.TO
Diritti Deposito telematico atti	155,00	si	OPEX	A	Cotral	100%
Compenso	86,00	si	OPEX	A	Cotral	100%
Diritto fisso	4,60	si	OPEX	A	Cotral	100%
IMPEGNO TOTALE	245,60					

LEGENDA:

Previsto a budget inserire: SI, NO

Natura inserire: OPEX (costo operativo), CAPEX (investimento), MAGAZZINO

Area Funzionale inserire: A (Corporate), G (Gomma), F (Ferro), N.O. (Non Osp)

Fonte finanziamento inserire: denominazione e/o riferimenti di ente o altra fonte

% Finanziamento solo se compilato il precedente, inserire: la percentuale finanziata

Tab. 2: Ripartizione della spesa per esercizio di competenza:

OGGETTO	2024 (€)	2025 (€)	2026 (€)	2027 (€)	2028 (€)	IMPORTO TOTALE (€)
Diritti Deposito telematico atti		155,00				155,00
Compenso		86,00				86,00
Diritto fisso		4,60				4,60
IMPEGNO TOTALE						245,60

Nota Bene:

I valori di **"Importo totale"** e **"Impegno totale"** delle tabelle 1 e 2 devono coincidere.

24. Superamento soglia:

Il gruppo merci e/o l'eventuale fornitore proposto hanno superato l'importo di €139.999,00 (forniture e servizi) o €149.999,00 (lavori) nell'anno solare?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", è stata acquisita una relazione motivata da parte del Proposer?

SI ☐ NO ☐

25. Modalità di acquisto:

Si rimanda e si accolgono le argomentazioni illustrate nella Sezione Proposer – punti nn. 1, 3 e 4.

L'affidamento in oggetto risulta inferiore a euro 5.000.

Nel corso degli anni 2023 e 2024 sono stati disposti i seguenti affidamenti a favore della società Romexpress Srl:

- per rinnovo Business Key - Firma Digitale con Certificato di Sottoscrizione e Autenticazione intestata al legale rappresentante della Società, autorizzato con RAA SAL n. 122 del 02.05.2023 (ODA n 4500080543), per l'importo di € 161,10;
- Registrazione presso la Camera di Commercio di Roma per deposito bilancio COTRAL SpA 2022 e l'Agenzia delle Entrate per registrazione verbale di Assemblea del 28.6.2023 di distribuzione degli utili, autorizzato con RAA SAL n. 173 del 24.07.2023 (OdA 4500080666), per l'importo di € 572,90;
- Per registrazione presso la Camera di Commercio per cessazione Unità Locale di Cotral Spa UL n. 15/LT sita in Via Forte Emilio Savio snc – Gaeta (LT) cap 04024, autorizzato con RAA SAL n. 41 del 14.02.2024 (ODA n. 4500080697), per l'importo di € 125,10;
- Per deposito presso la Camera di Commercio di Roma del bilancio COTRAL SpA 2023 e rinnovo cariche dei membri del Consiglio di amministrazione e del Collegio Sindacale e per registrazione presso l'Agenzia delle Entrate del verbale Assemblea del 27.6.2024 di distribuzione degli utili, autorizzato con RAA SAL n 102 del 02.07.2024 (ODA4500080766), per l'importo di € 1.034,00.

Il servizio è affidabile a favore di Romexpress Srl ai sensi degli artt. n. 49, comma 6, e 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023.

Si rileva la completezza formale della dichiarazione resa dal RUP ai sensi dell'Ordine di servizio n. 3 del 11.01.2024.

L'affidamento rientra nell'ambito dei Settori Ordinari.

Si riporta di seguito l'elenco degli allegati SAL che fanno parte integrante della presente RAA: - Mail Staff, ricevuta in data 14.03.2025, in riscontro alla richiesta di effettuare le consuete verifiche su SAP.

26. Previsione eventuale costo di pubblicazione degli avvisi di gara:

SI ☐ NO ☒ Importo _____

24. Imputazione contabile:

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIO NE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO	CODICE AREA FUNZ.LE
Diritti Deposito telematico atti	155,00	A01300	SP	42072050	Rimborsi spese esclusi IVA ex art.15 DPR633/72	TPL_A
Compenso	86,00	A01300	SP	42140430	Costi per attività societaria (GU, CCIAA e varie)	TPL_A
Diritto fisso	4,60	A01300	SP	42140150	Altri diritti e tasse diverse	TPL_A
IMPEGNO TOTALE	245,60					

OGGETTO	IMPORTO	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO
<i>Inserzioni pubblicitarie</i>		<i>A13000</i>	<i>SAL</i>	<i>42072035</i>	<i>Inserzioni pubblicitarie</i>