

**OGGETTO: P.3023 - Appalto integrato avente ad oggetto l'elaborazione della progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione della Nuova Torre Piloti. Contratto n. 49586 di Repertorio e n. 26234 di Raccolta del 12.05.2021.**

**CUP C31C18000120006 - CIG 851275212F**

Operatore Economico JH COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. / P.IVA 04120020989) - Contratto di subappalto ORDINE N. 2024111849 del 18/11/2024.

Autorizzazione risolutivamente condizionata al subappalto avente ad oggetto "Opere civili in c.a. e di finitura: esecuzione delle opere civili da realizzare sull'isola e passerella di collegamento alla banchina della Nuova Torre Piloti", riconducibile e ricadente nella categoria prevalente SOA OG1 ed in parte qualificabile OG3.

Spett.le

**CIMOLAI S.p.A.**

(RTI Cimolai S.p.A./I.C.A.M S.r.l.)

PEC: [cimolaispa@legalmail.it](mailto:cimolaispa@legalmail.it)

**RICHIAMATO** il Decreto AdSP n. 1051 del 31/10/2023, a firma del Direttore del Personale Organizzazione e Affari Generali, con cui è stato formalizzato il conferimento dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto all'Ing. Fabrizio Mansueto, Dirigente dello Staff Programma Straordinario di AdSP, come da nota di cui al Prot. n° 46551.U del 02/11/2023 e, altresì, attualmente Direttore *ad interim* della Direzione Tecnica e Ambiente, in sostituzione dell'Ing. Francesca Pino che era stata nominata RUP del progetto in epigrafe con decreto n. 235 del 18.03.2021 a sua volta subentrata in tale ruolo al Dott. Geol. Giuseppe Canepa;

**RICHIAMATA** la scrittura privata autenticata dalla Dott.ssa Anna Milan, Notaio in Maniago, iscritto presso il Collegio Notarile di Pordenone, Repertorio N.7196/7199 Raccolta N.5514, Registrato a Pordenone li 19/01/2021, di costituzione del Raggruppamento Temporaneo di Imprese e Conferimento di mandato con

aspmalo.A00 Portsofgenoa - Prot. 27/02/2025.0010974.U Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da FABRIZIO MANSUETO Si a ttesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale



rappresentanza irrevocabile, R.T.I. di tipo misto ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016, intervenuto tra le Imprese SPARTACUS e I.C.A.M. FRATELLI PARODI S.r.l. e CIMOLAI S.p.A., mandataria capogruppo;

**RICHIAMATO** il contratto repertoriato in Atti pubblici al n. 49586 di Repertorio e n. 26234 di Raccolta del 12.05.2021, stipulato tra questa Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale e l'operatore economico CIMOLAI S.p.A., mandataria del sopracitato R.T.I., per l'elaborazione della progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione della Nuova Torre Piloti – progetto n. 3023;

**RICHIAMATO** il Decreto n° 648 del 13/07/2022 di approvazione della variazione in aumento dell'importo contrattuale e del tempo di esecuzione dei lavori;

**VISTA** la nota a mezzo PEC del 21/12/2022 della mandataria del RTI, CIMOLAI S.p.A., assunta dall'Ente al Prot. n. 48238.E, con la quale veniva comunicata l'intenzione della mandante SPARTACUS S.R.L. di recedere dal raggruppamento per esigenze organizzative, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48, comma 19 D.lgs. 50/2016;

**RICHIAMATA** la nota Prot. n. 3515.U del 26/01/2023 della scrivente Autorità di presa d'atto del recesso della mandante SPARTACUS S.R.L. dal RTI, nonché della contestuale assunzione delle relative prestazioni e obbligazioni giuridiche in capo all'Operatore Economico I.C.A.M. S.r.l.;

**RICHIAMATO** l'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori a favore della Dott.ssa Ing. Francesca Arena, sottoscritto digitalmente in data 26/01/2024 dal Dirigente Ing. Marco Vaccari, dal RUP Ing. Fabrizio Mansueto e per accettazione dalla medesima Dott.ssa Ing. Francesca Arena;

**VISTA** la nota dell'appaltatore CIMOLAI S.p.A. [mandataria del R.T.I. CIMOLAI S.p.A. / Impresa Costruzioni Appalti Marittimi I.C.A.M S.r.l. (già I.C.A.M Fratelli Parodi S.r.l.) /SPARTACUS S.r.l. receduta], trasmessa a mezzo PEC ed acquisita dall'Ente in data 14/01/2024 al Prot. n° 1751.E, afferente all'intenzione di affidare all'Operatore



Economico **JH COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F. / P. IVA 04120020989), corrente in BRESCIA (BS) VIALE SANT'EUFEMIA 94 CAP 25135, con **contratto di subappalto ORDINE N. 2024111849 del 18/11/2024**, l'attività avente ad oggetto "Opere civili in c.a. e di finitura: esecuzione delle opere civili da realizzare sull'isola e passerella di collegamento alla banchina della Nuova Torre Piloti", per un importo complessivo, a corpo, forfettario e onnicomprensivo di tutte le prestazioni, magisteri e forniture pari ad € **85.128,68** (euro ottantacinquemilacentoventotto/68) di cui € **2.553,86** (euro duemilacinquecentocinquantatre/86) per oneri della sicurezza non soggetti ad alcun ribasso, riconducibile e ricadente nella categoria prevalente SOA OG1 ed in parte qualificabile OG3;

**RICHIAMATA** la nota a mezzo mail del 21/01/2025 dell'Ufficio Amministrazione Lavori Pubblici, agli atti dell'Amministrazione, afferente alla richiesta di trasmissione del Nulla Osta per quanto di competenza del Direttore dei lavori, Dott.ssa Ing. Francesca Arena, e del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, Geom. Pietro Salvatore;

**VISTA** la nota del Direttore dei Lavori, Dott.ssa Ing. Francesca Arena, a mezzo mail del 22/01/2025, acquisita in pari data al Prot. n° 3650.I, con la quale rilasciava il proprio Nulla Osta, per quanto di competenza;

**VISTA** la nota del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, Geom. Pietro Salvatore, a mezzo mail del 22/01/2025, acquisita al protocollo generale dell'Ente in pari data al Prot. n° 3709.E, con la quale comunicava il proprio Nulla Osta, per quanto di competenza, precisando che l'ingresso in cantiere dell'impresa sarà subordinato alla verifica della documentazione riferita alla sicurezza;

**DATO ATTO** che, ai fini di quanto sopra indicato, tale affidamento in subappalto va autorizzato alle condizioni, prescrizioni e nei limiti previsti dalla *lex specialis* e

aspmalo.A00 Portsofgenoa - Prot. 27/02/2025.0010974.U Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da FABRIZIO MANSUETO Si a ttesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale



dal D.Lgs. n. 50/2016, *ratione temporis*, e che la percentuale di lavorazioni subappaltabili è stata definita in misura non superiore al 40 per cento dell'importo contrattuale;

**RILEVATO** che, per quanto occorre e necessario, il Settore Amministrativo, Ufficio Amministrazione Lavori Pubblici, ha posto in essere le attività di verifica in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016, *ratione temporis*, e degli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.lgs. 36/2023, per il tramite, per la fattispecie in diretta trattazione, dell'incaricato Avv. Annalisa D'Imperio che dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità o conflitto di interessi anche solo potenziale;

**VISTA**, in riferimento agli esiti delle verifiche, la nota della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Genova, acquisita dall'Ente in data 29/01/2025 al Prot. n° 4988.E con cui veniva trasmesso il Certificato del Casellario Giudiziale che attesta la presenza di un provvedimento penale in capo al Sig. **SINGH JOGA**, nato a LANDER PEER ZADA, in INDIA in data 14/07/1992, Codice fiscale: SNGJGO92L14Z222W, legale rappresentante *pro tempore*, nonché Amministratore Unico *pro tempore* e socio unico dell'Operatore Economico **JH COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F. / P. IVA 04120020989), corrente in BRESCIA (BS), VIALE SANT'EUFEMIA 94 CAP 25135, in particolare, certificando che in data 06/06/2024 il G.I.P. del Tribunale di Vicenza emetteva a carico del Sig. SINGH JOGA, **DECRETO PENALE esecutivo dal 30/07/2024**, per il reato di violazione delle norme contenute nel "Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero", ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 22, comma 12 Decreto Legislativo 25 luglio 1998, n. 286 a seguito del reato commesso in data 13/07/2023 in MONTEBELLO VICENTINO, comminando la sanzione della MULTA di € 4.900,00 e ritenute le diminuenti di rito del decreto penale;

aspmalo.A00 Portsofgenoa - Prot. 27/02/2025.0010974.U Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da FABRIZIO MANSUETO Si a ttesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale



**RICHIAMATA** la mail, agli atti dell'Amministrazione, con la quale l'incaricato alle verifiche, Avv. Annalisa D'Imperio, comunicava prontamente in data 29/01/2025 alla propria responsabile d'Ufficio, Dott.ssa Antonella Dellacasa Mongiardino, l'esito del Certificato del Casellario Giudiziale che attestava la presenza di un provvedimento penale in capo al Sig. SINGH JOGA;

**RICHIAMATA** la nota a mezzo pec dell'Ufficio Amministrazione Lavori Pubblici del 31/01/2025 di cui al Prot. n° 5564.U con cui, avviando la fase interlocutoria necessaria, si chiedeva all'appaltatore di inviare, qualora il subappaltatore ne fosse in possesso, la documentazione e le informazioni utili al vaglio della sussistenza dei requisiti di ordine generale di cui all'art 80 D.lgs. 50/2016, *ratione temporis*, e di cui agli artt. 94 e 95 D.lgs. 36/2023;

**VISTA** la nota dell'appaltatore acquisita dall'Ente in data 05/02/2025 al Prot. n° 6407.E di riscontro alla richiesta di integrazione documentale e informazione, con cui veniva veicolava la relazione defensionale e relativi allegati, dell'Avv. Riccardo Todesco, difensore del Sig. SINGH JOGA;

**RICHIAMATA** la mail del 05/02/2025 e del 06/02/2025, agli atti dell'Amministrazione, con cui l'incaricato alle verifiche, Avv. Annalisa D'Imperio, dopo avere riferito e sintetizzato alla propria responsabile d'Ufficio quanto dissertato dall'Avv. Todesco nella precitata nota di riscontro, svolgeva sul punto le proprie eccezioni, osservazioni e puntualizzazioni;

**RICHIAMATA** la nota a mezzo mail del 07/02/2025, agli atti dell'Amministrazione, con cui l'incaricato alle verifiche, Avv. Annalisa D'Imperio, segnalava al RUP, Ing. Fabrizio Mansueto, e al Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione rispettivamente delle perizie P.3023 e P.3121, l'esito irregolare del suddetto Certificato del Casellario Giudiziale in capo al Sig. SINGH JOGA;

**RICHIAMATA** la nota dell'incaricato alle verifiche, Avv. Annalisa D'Imperio, a mezzo mail del 13/02/2025 e agli atti dell'Amministrazione, inoltrata al proprio



responsabile d'Ufficio, Dott.ssa Antonella Dellacasa Mongiardino, riportante le ulteriori ricerche di approfondimento afferenti all'inquadramento normativo e giurisprudenziale del lavoro irregolare;

**CONSIDERATO** che la fattispecie *de quo* rientra tra le cause non automatiche di esclusione ex art. 95, comma 1 lett. a) D.lgs. 36/2023, rimesse alla valutazione discrezionale della Stazione Appaltante previo incardinamento di una fase interlocutoria con l'Operatore Economico, come avviata dalla scrivente Autorità con la nota *ut supra* citata del 31/01/2025 di cui al Prot. n° 5564.U;

**RICHIAMATA**, pertanto, la decisione del Responsabile Unico del Procedimento in oggetto, Ing. Fabrizio Mansueto, il quale, nell'ambito della propria valutazione discrezionale, svolte le più opportune e approfondite valutazioni del caso, preso contatto per le vie brevi con l'Ufficio Amministrazione Lavori Pubblici, comunicava di potersi procedere al rilascio dell'autorizzazione al subappaltato in capo all'Operatore Economico JH COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. / P. IVA 04120020989);

**ACCERTATO** inoltre, che l'impresa, nella richiesta di autorizzazione al subappalto, ha prodotto la documentazione richiesta dalla normativa vigente;

**CONSIDERATO** che la scrivente Autorità ha acquisito al Prot. N° 3240.E del 21/01/2025, l'attestazione di qualificazione lavori pubblici dell'Operatore Economico **JH COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F. / P. IVA 04120020989), verificando che il predetto, che partecipa al consorzio stabile CONSORZIO KREA, già in possesso della categoria SOA OG1 classifica I<sup>a</sup>, con validità fino al 20/10/2027, oltre al Certificato ISO 9001:2015 per l'attività di MANUTENZIONE DI EDIFICI CIVILI con validità fino al 19 dicembre 2025, emesso dall'organismo di certificazione: QUALITY ITALIA S.R.L., risulta ad oggi in possesso dell'attestazione qualificazione lavori pubblici rilasciata dall'organismo di attestazione **La Soatech S.p.A.**, per la categoria **SOA OG3 classifica III<sup>a</sup>**, con validità fino al 05/12/2025, e, pertanto, è

aspmalo.A00 Portsofgenoa - Prot. 27/02/2025.0010974.U Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da FABRIZIO MANSUETO Si a ttesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale



escluso dall'ambito applicativo della patente a crediti di cui all'art. 100, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che esaminata la documentazione relativa all'operatore economico proposto come subappaltatore se ne riscontra la regolarità formale nel rispetto della normativa vigente;

**RITENUTO**, pertanto, anche alla luce delle valutazioni del RUP, che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione al subappalto, avendo inoltre l'operatore economico proposto come subappaltatore dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico, finanziaria e tecnico organizzativa, secondo le prescrizioni previste dal D.lgs. n. 50/2016, *ratione temporis*;

**VISTO** nello specifico, in ordine all'autodichiarazione ex art. 80 Dlgs 50/2016, quanto argomentato ed allegato dall'Avvocato Riccardo Todesco secondo cui il suo cliente al momento del rilascio dell'autodichiarazione non era a conoscenza del decreto penale di condanna sopracitato a causa del mancato perfezionamento per il destinatario della notificazione a mezzo posta, documentazione anche vagliata dall'Ufficio Amministrazione lavori Pubblici che in effetti non ha rinvenuto, nel sito delle Poste Italiane a ciò dedicato, la tracciabilità della spedizione della raccomandata n° 66520597955 di avviso dell'avenuto deposito dell'Atto giudiziale presso l'Ufficio postale, conseguentemente non ritenendo dunque necessaria la segnalazione all'ANAC;

**CONSIDERATO** che il Settore Amministrativo, su segnalazione dell'incaricato alle verifiche, comunicherà al RUP ulteriori eventuali esiti negativi delle verifiche di legge sopra indicate, questo al fine di porre in essere la risoluzione dell'autorizzazione al subappalto in adempimento alla condizione risolutiva qui apposta;

asp.malo.A00 Portsofgenoa - Prot. 27/02/2025.0010974.U Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da FABRIZIO MANSUETO Si a ttesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale



**CONSIDERATO**, che, in relazione al numero medio degli addetti risultante al 30/09/2024 dalla Visura ordinaria della Camera di Commercio ed altresì considerato l'attivo dello Stato Patrimoniale risultante dal Bilancio abbreviato d'esercizio chiuso al 31/12/2023 e depositato presso il Registro delle Imprese, l'Operatore Economico **JH COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F. / P. IVA 04120020989) è catalogabile quale **media impresa**;

**CONSIDERATO** che questa Autorità revocherà l'autorizzazione al subappalto nel caso in cui l'ulteriore verifica del possesso dei requisiti *ex lege* sopra detti non risulti positiva;

**CONSIDERATO** che il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico di questa Autorità;

**CONSIDERATA** l'urgenza di provvedere al più presto alla consegna delle lavorazioni oggetto di subappalto;

### **RILASCIA AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO CONDIZIONATA**

per le motivazioni indicate in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, secondo le disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016, *ratione temporis*, in capo all'Operatore Economico **JH COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F. / P.IVA 04120020989), corrente in BRESCIA (BS) VIALE SANT'EUFEMIA 94 CAP 25135, per l'attività di cui al **contratto di subappalto ORDINE N. 2024111849 del 18/11/2024**, avente ad oggetto "Opere civili in c.a. e di finitura: esecuzione delle opere civili da realizzare sull'isola e passerella di collegamento alla banchina della Nuova Torre Piloti", per un importo complessivo, a corpo, forfettario e omnicomprendente di tutte le prestazioni, magisteri e forniture pari ad **€ 85.128,68** (euro ottantacinquemilacentotrentotto/68) di cui **€ 2.553,86** (euro duemilacinquecentocinquantaquattro/86) per oneri della sicurezza non soggetti ad

alcun ribasso, riconducibile e ricadente nella categoria prevalente SOA OG1 ed in parte qualificabile OG3.

La presente autorizzazione è risolutivamente condizionata all'esito positivo di parte delle verifiche di legge.

Resta comunque ferma la sola ed unica responsabilità dell'Appaltatore nei confronti dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale per l'esecuzione dei lavori subappaltati, oltre a quanto stabilito all'art. 105, comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(Dott. Ing. Fabrizio Mansueto)



FABRIZIO MANSUETO  
27.02.2025 13:48:03  
GMT+01:00

aspmaLo.A00 Portsofgenoa - Prot. 27/02/2025.0010974.U Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da FABRIZIO MANSUETO Si a ttesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente d ocumento informatico originale è conservato negli archivi di Autorita' di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale

