

APPALTO SPECIFICO INDETTO DALL'AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE E SERVIZI CONNESSI DI AUSILIARIATO (CATEGORIA MERCEOLOGICA 2) NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER GLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI
LOTTO 1 - SEDE DI GENOVA - CIG 8620162EB4
LOTTO 2 - SEDE DI SAVONA - CIG 86201737CA

VERBALE DI GARA N. 8
LETTURA PUNTEGGI TECNICI ED APERTURA OFFERTE ECONOMICHE - LOTTO 2
(seduta pubblica)

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre n. 1520 del 30.12.2020 si è disposto di indire apposita gara nelle forme dell'appalto specifico, articolato su n. 2 lotti, (Genova e Savona/Vado Ligure), per l'affidamento dei servizi di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliariato per le sedi dell'AdSP, nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi mediante in criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per un periodo pari a 36 mesi, riservandosi comunque la facoltà di estendere tale durata fino ad un massimo di ulteriori 36 mesi a parità di condizioni;
- la Lettera di Invito all'Appalto Specifico - SDAPA ID negoziazione: 2570989 - è stata trasmessa a tutti gli Operatori Economici dalla società CONSIP nel Sistema Dinamico di Acquisizione il 17/02/2021, a valere quale data di pubblicazione del suddetto Appalto Specifico mediante Piattaforma SDAPA, con termine di scadenza per la presentazione delle offerte previsto per il 30/04/2021, come prorogato;
- la seduta pubblica per l'apertura dei plichi amministrativi per entrambi i lotti di gara si è svolta in data 17.05.2021;
- le sedute riservate per lo svolgimento delle operazioni di cui all'art. 13, punto 3, del Capitolato d'Oneri allegato alla Lettera di Invito per entrambi i lotti di gara, si sono svolte in data 17.05.2021, 18.05.2021, 24.05.2021 e 25.05.2021;
- la seduta riservata per lo svolgimento delle operazioni di cui all'art. 7, punto 10 (Soccorso Istruttorio), del Capitolato d'Oneri allegato alla Lettera di Invito per entrambi i lotti di gara si è svolta in data 09.06.2021;
- è stato adottato il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura per entrambi i lotti di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 76 comma 2-bis del Codice;
- la seduta pubblica per l'apertura delle offerte tecniche per entrambi i lotti di gara si è svolta in data 05.10.2021;
- sono terminate le sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche per il Lotto 2;

VISTA

la comunicazione del 04.02.2022 inviata mediante la Piattaforma SDAPA con la quale è stata convocata per il giorno 09.02.2022 la seduta pubblica per la lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche per il Lotto 2 e per la conseguente apertura delle offerte economiche;

TUTTO CIÒ PREMESSO:

L'anno 2022, alle ore 9:30 del giorno nove del mese di febbraio in Genova si riunisce in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice, nominata con Decreto n. 946 del 17.09.2021, per procedere alle attività per il Lotto 2 di cui all'art. 13.5 e 13.6 del Capitolato d'Oneri allegato alla Lettera di Invito, composta da:

- Avv. Andrea Michetti dello Staff Legale - Ufficio Legale Genova con funzioni di Presidente, in collegamento da remoto;
- Sig.ra Patrizia Thea della Direzione Personale, Organizzazione e Affari Generali - Servizio Affari Generali, con funzioni di commissario, in collegamento da remoto;
- Dott.ssa Karina Lavagna della Direzione Personale, Organizzazione e Affari Generali - Ufficio Gestione Risorse Umane, con funzioni di commissario, in collegamento da remoto;

Sono collegati da remoto, mediante link sulla Piattaforma Teams reso disponibile dall'AdSP:

- Laura Sbardella per conto dell'operatore economico CNS;
- Francesco D'Andrea per conto dell'operatore economico Impresa Piemonte;
- Micaela Mardero per conto dell'operatore economico Euro&Promos FM Spa ;
- Paola Del Giudice, per conto dell'operatore economico SGM SRL
- Gabriele Giannelli per conto dell'operatore economico B&B Service;
- Chiara Brovelli per conto dell'operatore economico Gruppo Essepi in ATI con NSI;
- Davide Basilea per conto dell'operatore economico Servizi Ambientali Srl;
- Alberto Barchetta per conto dell'operatore economico Gruppo Servizi Associati Spa;

Sono presenti il Dott. Marco Basile con funzioni di segretario verbalizzante, l'Avv. Mario Adinolfi, la Dott.ssa Camilla Bagon e il Dott. Luca Perri Santoro con funzioni di uditori.

Il segretario verbalizzante dichiara di non trovarsi in alcuna delle condizioni di inconferibilità, incompatibilità, o conflitto di interesse anche potenziale rispetto agli offerenti.

Alle ore 09:35 viene data comunicazione di apertura della seduta di gara a tutti i concorrenti partecipanti attraverso la funzione: "Comunicazioni con i Fornitori" della Piattaforma SDAPA,

Alle ore 09:39 il Presidente della Commissione Giudicatrice procede con la lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche per il Lotto 2, così come indicato nella tabella di seguito riportata:

	ELENCO OPERATORI	PUNTEGGIO TECNICO
1	MIORELLI SERVICE	75,86
2	MULTISERVICE SRL	75,58
3	DUSSMANN SERVICE SRL	74,46
4	B&B SERVICE SOC. COOP.	73,98
5	EURO&PROMOS FM SPA	73,63
6	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	73,49
7	MULTISERVICE SCRL	73,23
8	FORMULA SERVIZI SOC. COOP.	72,71
9	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	72,45
10	CON.FOR. SERVICE SRL	71,20

11	SERVIZI INTEGRATI	70,92
12	AURORA S.R.L.	70,64
13	I.C. SERVIZI	70,13
14	NEWSPLENDOR	69,68
15	IMPRESA PIEMONTE	69,40
16	L'AVVENIRE 90	69,11
17	BSF	69,08
18	SGM SRL	68,86
19	GRUPPO ESSEPI - NIGRA	68,74
20	SERVIZI AMBIENTALI SRL	68,21
21	NETTUNO MULTISERVIZI	67,66
22	CONSORZIO STABILE DAMAN	67,26
23	LACERENZA MULTISERVICE SRL	67,22
24	AUREA SERVIZI S.R.L.	65,03
25	JOB SOLUTION	64,82
26	EUROSERVICE SRL	64,46
27	GRATTACASO	64,25
28	CONSORZIO STABILE IMPERO	57,85
29	DOMOPUL	44,98
30	TEKNOSERVICE SOCIETA' CONSORTILE	36,37

Si rileva che i punteggi assegnati in seduta riservata dalla Commissione Giudicatrice alle offerte tecniche per il Lotto 2 sono stati inseriti sulla Piattaforma SDAPA del Portale MePA.

Alle ore 09:45 La Commissione, ai sensi dell'art. 13.6 del Capitolato d'Oneri, procede quindi alla chiusura della fase di valutazione delle offerte tecniche sulla piattaforma, e comunica di aver disposto le esclusioni degli operatori TEKNOSERVICES SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA (C.F. 11032231000) e DOMOPUL SNC DI VINCENZA PALMATO (C.F. 00511270092) in quanto gli stessi non hanno superato la soglia di sbarramento per l'offerta tecnica fissata dal capitolato d'oneri in n. 50 punti.

La Commissione alle ore 09:46 procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, registrandone il relativo contenuto, così come indicato in tabella:

Ragione sociale	Offerta economica	Piano di assorbimento
AUREA SERVIZI S.R.L.	<i>Offerta Economica Aurea Servizi Srl T2570989 L2.pdf.p7m (83.57KB)</i>	<i>Piano Di Assorbimento Lotto2.pdf.p7m (707.33KB)</i>
AURORA S.R.L.	<i>Offerta Economica Aurora Srl T2570989 L2.pdf.p7m (83.64KB)</i>	<i>002 Assorbimento Personale Lt2.pdf.p7m (876.76KB)</i>
B. & B. SERVICE SOC. COOP.	<i>Offerta Economica B B Service Soc Coop T2570989 L2.pdf.p7m (83.99KB)</i>	<i>Bb Piano Assorbimento.pdf.p7m (620.83KB)</i>

BSF	<i>Offerta Economica Bsf T2570989 L2.pdf.p7m (83.72KB)</i>	<i>Progetto Assorbimento Personale Lotto2.pdf.p7m (271.3KB)</i>
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI (COSEVA SOCIETA' COOPERATIVA, CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI*)	<i>Offerta Economica Cns Consorzio Nazionale Servizi T2570989 L2.pdf.p7m (85.02KB)</i>	<i>Progetto Di Assorbimento Lotto2.pdf.p7m (226.18KB)</i>
CON.FOR.SERVICE S.R.L.	<i>Offerta Economica Conforservice Srl T2570989 L2.pdf.p7m (83.43KB)</i>	<i>Piano Di Assorbimento Adspmallo L2.pdf.p7m (512.31KB)</i>
CONSORZIO STABILE DAMAN (SERENA, CONSORZIO STABILE DAMAN*)	<i>Offerta Economica Consorzio Stabile Daman T2570989 L2.pdf.p7m (83.71KB)</i>	<i>Progetto Di Assorbimento Sede Di Savona.pdf.p7m (1.37MB)</i>
CONSORZIO STABILE IMPERO	<i>Offerta Economica Consorzio Stabile Impero T2570989 L2.pdf.p7m (83.37KB)</i>	<i>Clausola Sociale.pdf.p7m (241.86KB)</i>
DUSSMANN SERVICE SRL	<i>Offerta Economica Dussmann Service Srl T2570989 L2.pdf.p7m (83.36KB)</i>	<i>Clausola Sociale Lotto2.pdf.p7m (743.64KB)</i>
EURO&PROMOS FM S.P.A.	<i>Offerta Economica Europromos Fm Spa T2570989 L2.pdf.p7m (83.75KB)</i>	<i>Piano Di Assorbimento Lotto2.pdf.p7m (556.63KB)</i>
EUROSERVICE S.R.L.	<i>Offerta Economica Euroservice Srl T2570989 L2.pdf.p7m (83.88KB)</i>	<i>Piano Di Assorbimento Savona.pdf.p7m (111.57KB)</i>
FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	<i>Offerta Economica Formula Servizi Societ Cooperativa T2570989 L2.pdf.p7m (83.59KB)</i>	<i>Piano Riassorbimento Lotto2.pdf.p7m (203.51KB)</i>
GRATTACASO	<i>Offerta Economica Grattacaso T2570989 L2.pdf.p7m (85.75KB)</i>	<i>Clausola Sociale.pdf.p7m (648.51KB)</i>
GRUPPO ESSEPI/N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOC. COOP. (GRUPPO ESSEPI*, N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA)	<i>Offerta Economica Gruppo Essepinsi Nigra Servizi Italia Soc Coop T2570989 L2.pdf.p7m (86.13KB)</i>	<i>Piano Di Assorbimento Lotto2 Gsp Nsi.pdf.p7m (1.96MB)</i>
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	<i>Offerta Economica Gruppo Servizi Associati Spa T2570989 L2.pdf.p7m (83.96KB)</i>	<i>Riassorbimento Mar Ligure Occ Lotto2.pdf.p7m (762.49KB)</i>
I.C. SERVIZI	<i>Offerta Economica Ic Servizi T2570989 L2.pdf.p7m (83.37KB)</i>	<i>Piano Di Assorbimento Lotto2.pdf.p7m (453.92KB)</i>
IMPRESA PIEMONTE	<i>Offerta Economica Impresa Piemonte T2570989 L2.pdf.p7m (83.25KB)</i>	<i>Progetto Di Assorbimento Del Personale Lotto2 Impresa Piemonte.pdf.p7m (257.08KB)</i>

JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	<i>Offerta Economica Job Solution Societa Cooperativa T2570989 L2.pdf.p7m (84.14KB)</i>	<i>Piano Di Assorbimento Lotto2.pdf.p7m (513.33KB)</i>
L'AVVENIRE 90 SOC. COOP. A R.L.	<i>Offerta Economica Lawvenire90 Soc Coop A RI T2570989 L2 Signed.pdf.p7m (83.71KB)</i>	<i>Piano Di Assorbimento Lotto2 Signed.pdf.p7m (448.36KB)</i>
LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. (DIENNE SERVICE SRL, LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.*, LUCANA SERVIZI SRL)	<i>Offerta Economica Lacerenza Multiservice Srl T2570989 L2.pdf.p7m (87.99KB)</i>	<i>Dichiarazione Piano Assorbimento Personale Lotto2.pdf.p7m (1.6MB)</i>
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	<i>Offerta Economica Miorelli Service A Socio Unico T2570989 L2.pdf.p7m (83.37KB)</i>	<i>Lotto2 Progetto Di Assorbimento.pdf.p7m (434.28KB)</i>
MULTISERVICE S.R.L.	<i>Offerta Economica Multiservice Srl T2570989 L2.pdf.p7m (83.29KB)</i>	<i>Piano Di Assorbimento Lotto2.pdf.p7m (645.71KB)</i>
MULTISERVICE SCRL	<i>Offerta Economica Multiservice Scrl T2570989 L2.pdf.p7m (83.65KB)</i>	<i>L2 Piano Assorbimento.pdf.p7m (912.79KB)</i>
NETTUNO MULTISERVIZI	<i>Offerta Economica Nettuno Multiservizi T2570989 L2.pdf.p7m (83.96KB)</i>	<i>Lotto2 Piano Assorbimento.pdf.p7m (252.21KB)</i>
NEW SPLENDOR SERVICE SOC. COOP.	<i>Offerta Economica New Splendor Service Soc Coop T2570989 L2.pdf.p7m (83.45KB)</i>	<i>3 Salvaguardia Occupazionale.docx.p7m (356.01KB)</i>
SERVIZI AMBIENTALI S.R.L. (ASB SRL, SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.*)	<i>Offerta Economica Servizi Ambientali Srl T2570989 L2.pdf.p7m (86.15KB)</i>	<i>Progetto Di Assorbimento Lotto2.pdf.p7m (475.68KB)</i>
SERVIZI INTEGRATI	<i>Offerta Economica Servizi Integrati T2570989 L2.pdf.p7m (83.36KB)</i>	<i>Progetto Riassorbimento Lotto2.pdf.p7m (475.61KB)</i>
SGM S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	<i>Offerta Economica Sgm Srl Servizi Generali E Manutenzioni T2570989 L2.pdf.p7m (83.79KB)</i>	<i>Piano Di Assorbimento L2.pdf.p7m (523.58KB)</i>

La Commissione procede a dare lettura delle percentuali di ribasso calcolate automaticamente dal Portale in virtù dei ribassi indicati da ciascun operatore economico all'interno della propria offerta generata dal sistema:

Concorrente	Offerta economica
AUREA SERVIZI S.R.L.	(63,50 %)
AURORA S.R.L.	(43,21 %)
B. & B. SERVICE SOC. COOP.	(52,76 %)
BSF	(64,58 %)
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	(21,96 %)
CON.FOR.SERVICE S.R.L.	(57,46 %)
CONSORZIO STABILE DAMAN	(69,05 %)

CONSORZIO STABILE IMPERO	(33,39 %)
DUSSMANN SERVICE SRL	(68,20 %)
EURO&PROMOS FM S.P.A.	(66,50 %)
EUROSERVICE S.R.L.	(24,42 %)
FORMULA SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA	(60,60 %)
GRATTACASO	(51,11 %)
GRUPPO ESSEPI/N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOC. COOP. (GRUPPO ESSEPI*, N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA)	(28,50 %)
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	(60,83 %)
I.C. SERVIZI	(77,80 %)
IMPRESA PIEMONTE	(35,18 %)
JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	(30,50 %)
L'AVVENIRE 90 SOC. COOP. A R.L.	(70,21 %)
LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. (DIENNE SERVICE SRL, LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.*, LUCANA SERVIZI SRL)	(76,58 %)
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	(68,81 %)
MULTISERVICE S.R.L.	(32,00 %)
MULTISERVICE SCRL	(61,57 %)
NETTUNO MULTISERVIZI	(67,51 %)
NEW SPLENDOR SERVICE	(24,63 %)
SERVIZI AMBIENTALI S.R.L. (ASB SRL, SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.*)	(67,52 %)
SERVIZI INTEGRATI	(70,91 %)
SGM S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	(59,76 %)

La commissione dà atto che tutti gli operatori economici hanno presentato il piano di assorbimento.

La Commissione termina la fase di valutazione delle offerte economiche per il Lotto 2 e, sulla base di quanto sopra, redige la graduatoria provvisoria, così come indicato nella seguente tabella:

ELENCO OPERATORI	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
MIORELLI SERVICE	75,86	19,25	95,11
DUSSMANN SERVICE SRL	74,46	19,20	93,66
EURO&PROMOS FM SPA	73,63	19,05	92,68
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	73,49	18,58	92,07
MULTISERVICE SCRL	73,23	18,64	91,87
B&B SOC. COOP	73,98	17,62	91,60
FORMULA SERVIZI SOC. COOP.	72,71	18,56	91,27
SERVIZI INTEGRATI	70,92	19,42	90,34
I.C. SERVIZI	70,13	20,00	90,13
CONFOR SERVICE	71,20	18,30	89,50
L'AVVENIRE 90	69,11	19,36	88,47
BSF	69,08	18,89	87,97
SGM SRL	68,86	18,49	87,35
SERVIZI AMBIENTALI	68,21	19,14	87,35
LACERENZA	67,22	19,90	87,12
NETTUNO MULTISERVIZI	67,66	19,14	86,80

CONSORZIO STABILE DAMAN	67,26	19,27	86,53
MULTISERVICE SRL	75,58	10,69	86,27
AURORA SRL	70,64	14,43	85,07
AUREA SERVIZI S.R.L.	65,03	18,80	83,83
GRATTACASO	64,25	17,07	81,32
IMPRESA PIEMONTE	69,40	11,75	81,15
CNS	72,45	7,33	79,78
GRUPPO ESSEPI/NSI Nigra	68,74	9,52	78,26
NEW SPLENDOR SERVICE	69,68	8,23	77,91
JOB SOLUTION	64,82	10,19	75,01
EUROSERVICE SRL	64,46	8,16	72,62
CONSORZIO STABILE IMPERO	57,85	11,15	69,00

Alle ore 10:14, Ai sensi dell'art. 97, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la Commissione Giudicatrice procede al calcolo della soglia di anomalia che viene individuata in punti 64 per la parte tecnica e punti 16 per la parte economica.

In tabella vengono individuate le offerte superiori alla soglia di anomalia:

Concorrente	Soglia di Anomalia tecnica	Punteggio Tecnico	Soglia di Anomalia Economica	Punteggio Economico	Offerta Anomala
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	64,00 punti	75,86 punti	16,00 punti	19,25 punti	SI
DUSSMANN SERVICE SRL		74,46 punti		19,20 punti	SI
EURO&PROMOS FM S.P.A.		73,63 punti		19,05 punti	SI
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.		73,49 punti		18,58 punti	SI
MULTISERVICE SCRL		73,23 punti		18,64 punti	SI
B. & B. SERVICE SOC. COOP.		73,98 punti		17,62 punti	SI
FORMULA SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA SERVIZI INTEGRATI		72,71 punti		18,56 punti	SI
I.C. SERVIZI		70,92 punti		19,42 punti	SI
CON.FOR.SERVICE S.R.L.		70,13 punti		20,00 punti	SI
L'AVVENIRE 90 SOC. COOP. A R.L.		71,20 punti		18,30 punti	SI
L'AVVENIRE 90 SOC. COOP. A R.L.		69,11 punti		19,36 punti	SI
BSF		69,08 punti		18,89 punti	SI
SGM S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI		68,86 punti		18,49 punti	SI
SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.		68,21 punti		19,14 punti	SI

LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.	67,22 punti	19,90 punti	SI
NETTUNO MULTISERVIZI	67,66 punti	19,14 punti	SI
CONSORZIO STABILE DAMAN	67,26 punti	19,27 punti	SI
MULTISERVICE S.R.L.	75,58 punti	10,69 punti	NO
AURORA S.R.L.	70,64 punti	14,43 punti	NO
AUREA SERVIZI S.R.L.	65,03 punti	18,80 punti	SI
GRATTACASO	64,25 punti	17,07 punti	SI
IMPRESA PIEMONTE	69,40 punti	11,75 punti	NO
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	72,45 punti	7,33 punti	NO
GRUPPO ESSEPI/N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOC. COOP.	68,74 punti	9,52 punti	NO
NEW SPLENDOR SERVICE SOC. COOP.	69,68 punti	8,23 punti	NO
JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	64,82 punti	10,19 punti	NO
EUROSERVICE S.R.L.	64,46 punti	8,16 punti	NO
CONSORZIO STABILE IMPERO	57,85 punti	11,15 punti	NO

Alle ore 10:21 Il Presidente dispone la chiusura della seduta e la trasmissione del presente verbale al RUP per l'avvio del sub procedimento di verifica di anomalia delle offerte, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e per il seguito di competenza.

Il presente verbale è composto da n. 8 fogli e viene sottoscritto da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice e dal segretario verbalizzante.

Il Presidente della Commissione
Avv. Andrea Michetti
(documento firmato digitalmente)

Il Commissario
Dott.ssa Karina Lavagna
(documento firmato digitalmente)

Il Commissario
Sig.ra Patrizia Thea
(documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante
Dott. Marco Basile
(documento firmato digitalmente)