

## **SELEZIONE DIRIGENTE DEMLI - PROVA SCRITTA 1.**

- I) Vari atti normativi conseguenti all'“emergenza Covid” hanno avuto forti impatti sul “sistema concessorio”: i) proroghe *ex lege*; ii) sospensione del pagamento dei canoni concessori; iii) riduzione canoni; iv) incremento canoni minimi. Configuri un quadro delle iniziative “di sistema”, di coordinamento ed attuative, incombenti sulle strutture demaniali, atte a coerentizzare e rifasare, massivamente, procedimenti, provvedimenti, adempimenti sui titoli concessori, nonché attività previsionali di entrata, come normalmente regolati rispetto ai sovvertimenti apportati dalle norme emergenziali. Considerata la vastità dei temi, per quanto concerne alcuni adempimenti massivi, meramente consequenziali al rifasamento, può limitarsi alla loro declinazione sintetica, qualora ne sia intuitiva la necessità.
- II) Il personale tecnico, o preposto a controlli concessori, segnala, su un terminal, carenze inerenti: - lo stato della pavimentazione di un piazzale - lo stato di un capannone deposito merci - lo stato di gru e macchinari - cedimenti infrastrutturali di una banchina. Descriva le iniziative, ed eventuali procedimenti/provedimenti, assumibili dalla struttura concessoria, e la loro gradualità in relazione alla gravità delle carenze rispetto al compendio in concessione ed al riscontro del concessionario, discernendo eventuali differenti iniziative in base alle diverse carenze di cui sopra, od alla tipologia di atto concessorio (per licenza od atto pluriennale). Descriva come gli interventi manutentivi assunti dal terminal possono trovare riscontro/formalizzazione sotto il profilo delle comunicazioni/atti dell'ente e possibili differenze tra il concetto di manutenzione ordinaria e straordinaria sotto l'aspetto demaniale ed edilizio,
- III) Un concessionario intende cedere o affittare la propria azienda. Descriva quali istituti siano utilizzabili dal concessionario, e quali procedimenti possa attivare presso l'Amministrazione. Descriva altresì quali poteri e verifiche l'Amministrazione sia tenuta ad esercitare.