

REPERTORIO N. 5485

RACCOLTA N. 3433

CONTRATTO DI APPALTO

REPUBBLICA ITALIANA

14 dicembre 2021

L'anno duemilaventuno, il giorno quattordici del mese di dicembre.

In Genova, Piazza Invrea n. 5.

Innanzi a me Dott. RAFFAELE NICOLINI, Notaio residente in Santa Margherita Ligure, iscritto al Collegio Notarile di Genova, sono presenti i signori:

Dott. Ing. MARCOS MONTEVECCHI, nato a San Paolo del Brasile (Brasile) il giorno 20 novembre 1958, domiciliato per la carica in Genova (GE), Palazzo San Giorgio, Via della Mercanzia n. 2;

il quale dichiara di agire ed intervenire al presente atto nella sua qualità di Dirigente dello Staff Programma Straordinario ed in legale rappresentanza della:

"AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE", con sede in Genova, Via della Mercanzia n. 2, Codice Fiscale e Partita Iva 02443880998;

a quanto infra autorizzato in forza dei decreti n. 834/2020 e n. 993/2020, a firma del Dott. Paolo Emilio Signorini, nato a Genova (GE) il 15 luglio 1963, in qualità di Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, nominato con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 29 dicembre 2020, n. 601;

che d'ora innanzi verrà denominata "**Autorità**", "**Ente appaltante**", "**Ente**" o "**Amministrazione**";

VINCENZO TUCCI, nato a Afragola (NA), il giorno 13 marzo 1986, domiciliato per la carica in Casoria (NA), Via Monte Rosa n. 2;

il quale dichiara di agire ed intervenire al presente atto nella sua qualità di Amministratore Unico ed in legale rappresentanza della

"CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI S.R.L", con sede in Casoria (NA), Via Monte Rosa n. 2, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Napoli 01542120645, Partita Iva 02548981212 capitale sociale Euro 85.400,00 versato;

società che interviene altresì quale mandataria Capogruppo della:

"IMPRESA SIMEONE E FIGLI S.r.l", con sede in Napoli (NA), Via Terracina n. 311 Is. A, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Napoli, Partita Iva, Codice Fiscale 03286150630 capitale sociale Euro 30.600,00 versato;

a quanto infra autorizzato in forza di atto costitutivo di associazione temporanea di imprese autenticato nelle firma del Notaio Vincenzo di Caprio di Caserta, in data 14 ottobre 2021 Rep. n. 211.643.

che d'ora innanzi verrà denominata a titolo esemplificativo "**Impresa**", "**Operatore Economico**", "**Appaltatore**" o "**Parte con-**

REGISTRATO A  
GENOVA 1  
il 31/12/2021  
n. 51284  
Serie 1T

**traente".**

Detti componenti della cui identità personale io Notaio sono certo,

PREMESSO

**CHE** L'art. 1 del DL 28/09/2018, n. 109 "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2019 e 2017, il lavoro e le altre emergenze", convertito con modificazioni in Legge 16/11/2018, n. 130, al fine di garantire, in via d'urgenza, le attività per la demolizione, la rimozione, lo smaltimento e il conferimento in discarica dei materiali di risulta nonché per la progettazione, l'affidamento e la ricostruzione dell'infrastruttura e il ripristino del connesso sistema viario ha previsto la nomina - tramite DPCM - di un Commissario straordinario per la ricostruzione;

**CHE** il Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 1 comma 5 del citato decreto-legge, opera in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale;

**CHE** l'articolo 9-bis del DL n. 109/2018, introdotto in sede di conversione e modificato ex Legge 27/12/2019, n. 160, prevede che il Commissario Straordinario adotti, su proposta dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, un Programma Straordinario di investimenti urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto e delle relative infrastrutture di accessibilità, e per il collegamento intermodale dell'aeroporto Cristoforo Colombo con la città di Genova, nonché per la messa in sicurezza idraulica e l'adeguamento alle norme in materia di sicurezza sul lavoro, da realizzare a cura dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale con l'applicazione delle deroghe di cui all'articolo 1 del medesimo decreto legge;

**CHE** nel Programma Straordinario - adottato dal Commissario Straordinario, su proposta ASDP, con decreto n. 2 del 15/01/2019, aggiornato entro il 28/02/2020 ai sensi del comma 1 bis dell'art. 9 bis del DL 109/2018, con decreto n. 1 del 28 febbraio 2020, e successivamente ulteriormente aggiornato con decreto n. 5 del 15/07/2021 - è incluso il progetto P.2460 relativo alla realizzazione delle opere di ammodernamento e prolungamento del nuovo parco ferroviario Bettolo - Rugna;

**CHE** il presente appalto pertanto è disciplinato dalla normativa derogatoria sopra indicata e dalle ulteriori previsioni contenute negli allegati al presente contratto, fermo restando che, con la presentazione dell'offerta, l'appaltatore ha riconosciuto la piena realizzabilità dell'opera a regola d'arte, al prezzo offerto ed entro i tempi indicati, avendo verificato a tal fine, senza eccezioni e riserva alcuna, la completezza ed esaustività della documentazione di gara e di progetto.

**CHE** con la presentazione dell'offerta l'Appaltatore ha assunto a proprio carico tutti gli oneri che si renderanno comunque necessari per la realizzazione dell'opera e l'ultimazione dei

lavori a perfetta regola d'arte, anche se non espressamente esplicitate nella documentazione di gara e di progetto;

**CHE** con atto assunto al protocollo n. 24015 in data 09/8/2021 è stato sottoscritto il verbale di Verifica;

**CHE** con atto assunto al protocollo n.24511 in data 13/08/2021 è stato sottoscritto il verbale di Validazione;

**CHE** con decreto n. 875 del 26/08/2021 è stato tra l'altro approvato il sopraindicato progetto definitivo ed autorizzata la relativa prenotazione di impegno di spesa;

**CHE** sulla base di detto progetto, del relativo Capitolato Speciale d'Appalto nonché degli elaborati di progetto, la presente Autorità esperiva procedura negoziata telematica in data 13/09/2021 nei modi e con le formalità previste in lex specialis - nonché nella relativa determina a contrarre;

**CHE** a seguito di detta procedura veniva individuato l'Operatore Economico RTI Centro Meridionale Costruzioni Srl per aver presentato l'offerta che meglio risponde al criterio indicato in bando di gara, come risulta dal verbale di gara datato 17/09/2021 prot. n. 27542 di pari data;

**CHE** il RTI Centro Meridionale Costruzioni Srl è formato da Centro Meridionale Costruzioni Srl, quale capogruppo mandataria ed Impresa Simeone e Figli Srl, quale mandante, come da scrittura privata sottoscritta in data 11/10/2021 ed autenticata dal Dott. Vincenzo di Caprio, notaio in Caserta (rep. n. 211643);

**CHE** il RTI in oggetto ha indicato quale progettista il RTP costituito da Studio Catalano Srl, quale capogruppo, con SI.ME.TE. Srl ed il geologo Vincenzo Tiracchia quali mandanti, come da mandato collettivo speciale con rappresentanza stipulato il 29/09/2021 presso la dott.ssa Manuela Carmina, Notaio iscritto presso il Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Chieti, Lanciano e Vasto, repertorio n. 25562 e raccolta n. 18713;

**CHE** il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto l'offerta congrua con nota prot. n. 28799 del 29/09/2021;

**CHE** con decreto n.997 del 04/10/2021 il Dirigente dello Staff Programma Straordinario ha disposto nei confronti dell'odierna Parte contrattuale l'aggiudicazione dell'appalto, la quale è divenuta efficace in data 16/11/2021 come acclarato dal verbale di attestazione dei requisiti prot. n.35458 di pari data;

**CHE** ai sensi del D.Lgs. 159/11, aggiornato con la legge 17 ottobre 2017 n. 161, in pendenza dell'esito delle richieste di informazione antimafia per gli Operatori Economici Centro Meridionale Costruzioni Srl; Impresa Simeone e Figli Srl; Studio Catalano Srl e SI.ME.TE. Srl, effettuate in data 15/11/2021 attraverso la Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, prot. n. 35572 del 16/11/2021, così come previsto dall'art. 88 comma 4 bis del detto codice, non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, fatta salva la condizione risolutiva all'esito

di eventuale successiva comunicazione negativa;  
**CHE** ai sensi del D.Lgs. 159/11, aggiornato con la legge 17 ottobre 2017 n. 161, si prende atto che in relazione all'Operatore Economico Geologo Vincenzo Tiracchia non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/11, così come emendato dal Decreto Legislativo n. 218/2012, in base all'informazione liberatoria provvisoria, rilasciata il 15/11/2021, prot. n. 35554 del 16/11/2021;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

**LE PARTI STIPULANO E CONVENGONO QUANTO APPRESSO**

**ARTICOLO 1**

**PREMESSE**

Le premesse e gli allegati, anche se non materialmente e/o totalmente uniti al presente documento, formano parte integrante e sostanziale del contratto, ed hanno valore vincolante per le parti.

**ARTICOLO 2.**

**OGGETTO DELL'APPALTO**

La parte contraente dichiara di obbligarsi, come con il presente atto si obbliga ad eseguire la progettazione e tutte le opere relative ai lavori in oggetto di contratto, in conformità al "Capitolato Speciale d'Appalto" (che si allega al presente atto sotto la lettera "A" previe le vidimazioni di legge) ed a tutto quanto descritto negli elaborati di progetto (che si allega al presente atto sotto la lettera "B" previe le vidimazioni di legge).

Con la presentazione dell'offerta l'Appaltatore ha assunto a proprio carico tutti gli oneri che si renderanno comunque necessari per la realizzazione dell'opera e l'ultimazione dei lavori a perfetta regola d'arte, anche se non espressamente esplicitati nella documentazione di gara e di progetto.

Il tutto secondo quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016, dal Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici, approvato con decreto in data 19 aprile 2000, n°145 del Ministero dei Lavori Pubblici, per quanto ancora in vigore e, dal Regolamento di attuazione del D.Lgs. 163/2006 - D.P.R. 207/2010, per quanto ancora in vigore, per quanto non derogati dalle norme del presente appalto nonché secondo le prescrizioni tecniche che verranno impartite dalla Direzione dei Lavori ed osservando tutti i patti, le condizioni e le clausole contenuti nei documenti sopra specificati, da considerarsi quali parti integranti e sostanziali del presente contratto.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rimanda inoltre ai documenti di progetto.

L'impresa appaltatrice dichiara l'integrale accettazione dei documenti e degli elaborati sopra elencati, che restano depositati agli atti dell'Amministrazione e che qui si allegano solo in parte.

L'Impresa si obbliga altresì e per quanto di pertinenza:

- ad attenersi integralmente a quanto disposto dal D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni, in tema di sicurezza;

- a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori, operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani della sicurezza, redatti dai singoli subappaltatori, compatibili tra loro e coerenti con il piano generale della sicurezza;

- a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Genova - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- a comunicare tempestivamente alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente, ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione del contratto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nel procedimento di esecuzione e di cui lo stesso venga a conoscenza. La mancata comunicazione di quanto richiesto, implica una fattispecie di inadempimento contrattuale, consentendo anche la possibile risoluzione;

- a comunicare alla stazione appaltante, per il successivo inoltrare alla Prefettura competente, i dati relativi alle società e alle imprese, anche con riferimento agli assetti societari, di cui intende avvalersi nell'affidamento dei servizi di seguito elencati: trasporto di materiale a discarica, trasporto e/o smaltimento di rifiuti, fornitura e/o trasporto di terra e/o di materiali inerti e/o di calcestruzzo e/o di bitume, acquisizione dirette e indirette di materiale di cava per inerti e di materiale di cava a prestito per movimento terra, fornitura di ferro lavorato, noli a freddo di macchinari, fornitura con posa in opera e noli a caldo - qualora gli stessi non debbano essere assimilati al subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 - servizio di autotrasporto, guardiani di cantiere, alloggio e vitto delle maestranze. La mancata comunicazione di quanto richiesto, implica una fattispecie di inadempimento contrattuale, consentendo anche la possibile risoluzione;

Si dà atto che l'operatore economico ha indicato il conto dedicato, ai fini dell'adeguamento di quanto prescritto, in merito agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, come e per i sensi della legge 136 del 13 agosto 2012;

Al presente contratto si applica quanto disposto dall'art. 30 commi 4, 5, 5 bis e 6 del D. Lgs. 50/2016.

Con la sottoscrizione del presente contratto, l'esecutore dà atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione della progettazione e dei lavori, alla accessibili-

tà delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, nonché dell'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto ed infine della conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo e a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Qualora l'entrata in vigore di una norma comunitaria, statale o regionale, compatibilmente con la natura e l'oggetto della procedura di scelta del contraente adottata per l'affidamento della prestazione in oggetto, contenga una disposizione modificativa ovvero che si ponga in contrasto con il presente atto, questo è da ritenersi adeguato alla nuova normativa, giusto anche quanto disposto dall'articolo 1374 del codice civile.

### **ARTICOLO 3.**

#### **CORRISPETTIVO E MODALITÀ' DI PAGAMENTO**

In corrispettivo di tutti gli obblighi ed impegni che la parte contraente assume con il presente contratto, l'Autorità si obbliga a corrispondere la somma complessiva di Euro 9.514.667,03 (novemilionicinquecentoquattordicimilaseicentossessantasette virgola zero tre)- di cui Euro 138.936,13.- per la progettazione esecutiva ed Euro 9.375.730,90.- per i lavori comprensivi ogni onere e costo (di cui Euro 418.710,09.- quali oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta; Euro 63.671,70.- quali costi della sicurezza aziendale ed Euro 1.364.393,54.- quali costi della manodopera) risultante dall'importo a base d'appalto di Euro 9.796.952,12.- complessivi (comprensivi di Euro 143.247,89.- per la progettazione esecutiva ed Euro 418.710,09.- quali oneri per la sicurezza speciale non soggetti a ribasso d'asta) depurati del ribasso percentuale del 3,01%.

La somma di Euro 138.936,13 (centotrentottomilanovecentotrentasei virgola tredici) per quanto concerne la progettazione verrà corrisposta dall'Ente appaltante direttamente al progettista, qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 59 comma 1 quater del D.Lgs. 50/2016, secondo quanto indicato nella sezione disciplina economica del Capitolato Speciale d'Appalto, fatta salva la ritenuta di cui all'art. 30 comma 5 bis del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi di legge è dovuta all'Appaltatore ove richiesta una somma, a titolo di anticipazione, pari al 30% (trenta per cento) del valore della progettazione, da erogare dopo la sottoscrizione del contratto ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio delle attività.

La somma di Euro 9.375.730,90 (novemilionitrecentosettantacinquemilasettecentotrenta virgola novanta) per quanto concerne i lavori verrà corrisposta dall'Ente appaltante, secondo quanto indicato nella sezione disciplina economica del Capitolato Speciale d'Appalto, con contabilizzazione bimestrale al giorno

30, fatta salva la ritenuta di cui all'art. 30 comma 5 bis del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi di legge, è prevista - ove richiesta e per prestazione - in favore dell'appaltatore la corresponsione di un'anticipazione del 30% (trenta per cento) sul valore dei lavori oggetto del contratto di appalto, alle condizioni e nei termini previsti dal Capitolato Speciale ai sensi della normativa vigente, ovvero solo dopo la contrattualizzazione e all'effettivo inizio della prestazione.

Le fatture dovranno essere emesse esclusivamente in formato elettronico, ai sensi dell'art. 25 D.L. 66/2014 e devono riportare il CIG e il CUP indicati nell'oggetto.

L'importo contrattuale si intende fisso e invariabile, anche qualora l'importo dei lavori progettati dovesse aumentare rispetto alla stima condotta negli elaborati di gara.

Il contratto è stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 3, lettera d) del Codice, per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.

Il Certificato del pagamento dell'ultima rata del corrispettivo, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori.

Non sarà dato corso al pagamento della rata di saldo spettante all'Impresa se la stessa non avrà dimostrato di aver assolto agli obblighi del versamento dei contributi sindacali, di previdenza, di assistenza, di assicurazioni obbligatorie e simili, comunque denominati, prescritti da norme legislative e regolamentari.

I prezzi rimarranno invariati per l'intera durata delle prestazioni e non saranno sottoposti a revisione, pertanto non trova applicazione il comma 1 dell'art. 1664 c.c.

#### **ARTICOLO 4.**

##### **CONSEGNA DELLE PRESTAZIONI**

La consegna delle prestazioni verrà effettuata come prescritto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Per quanto concerne la progettazione il Responsabile del Procedimento, con ordine di servizio n. 1 del 14/10/2021 (prot. n.31399 del 15/10/2021) ha dato avvio, in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, D.Lgs. n.50/2016, all'esecuzione del servizio di progettazione esecutiva. L'aggiudicatario ha quindi trasmesso il progetto esecutivo in data 12/11/2021 (prot. n. 35140 del 15/11/2021).

Per quanto concerne i lavori, nel giorno fissato dal Direttore dei Lavori, le parti si troveranno sul luogo di esecuzione dei lavori per fare, ove occorra, il tracciamento delle opere da eseguire secondo i piani, i profili e disegni di progetto. Le spese relative alla consegna dei lavori, alla verifica ed al completamento del tracciamento sono a carico dell'appaltatore,

anche se già eseguite a cura della presente stazione appaltante.

La consegna dovrà risultare da un verbale redatto in contraddittorio tra le parti e da quella data, decorrerà il termine utile per il compimento delle opere.

L'amministrazione si riserva la facoltà ed il diritto, di consegnare i lavori, qualora ne ricorrano le condizioni, per parti e in più riprese, mediante appositi verbali di consegna parziale.

In caso di consegne parziali, la data legale della consegna dei lavori ai fini del calcolo del termine per l'esecuzione dei lavori, così come determinato in sede di offerta, decorrerà dal primo dei verbali di consegna.

Le eventuali sospensioni dei lavori sono disciplinate dal Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **ARTICOLO 5.**

##### **TERMINI DI ESECUZIONE**

Il tempo utile per l'esecuzione del servizio di progettazione esecutiva è stabilito in 30 (trenta) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dall'ordine di servizio del RUP, così come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito in 559 (cinquecentocinquantanove) giorni naturali, successivi e continui, risultanti dall'offerta in sede di gara e decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Fatto salvo il maggior danno, in caso di ritardo nell'esecuzione delle obbligazioni assunte, verrà applicata una penale pecuniaria, la quale è stabilita nella misura dell'1% (uno per cento) dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno di ritardo, oltre i limiti fissati per l'ultimazione delle prestazioni e, comunque, complessivamente non superiore al 10% dello stesso. Qualora tale penale raggiunga il 10% dell'ammontare netto contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento, avvierà le procedure previste dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 (risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo), fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

L'amministrazione si riserva la facoltà di richiedere la presa in consegna anticipata delle aree, o di parte delle esse, qualora ne ricorrano le condizioni, ai sensi dell'art. 230 D.P.R. 207/10.

#### **ARTICOLO 6.**

##### **OBBLIGHI ED ONERI**

Oltre a quanto richiamato all'art. 2 del presente atto e all'art. 49 del Capitolato speciale descrittivo prestazionale:

1) Nell'esecuzione delle prestazioni che formano oggetto del presente contratto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di riferimento all'appalto in oggetto e negli eventuali accordi locali integrativi dello stesso, in

vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono le prestazioni anzidette.

L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

2) L'Impresa è responsabile dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto; e ciò anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini tale ultima ipotesi.

L'impresa, inoltre, si impegna a corrispondere i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso.

L'eventualità che il subappalto non sia autorizzato non esime l'appaltatore dalla responsabilità di cui al comma precedente.

In ogni caso, l'Impresa dichiara di manlevare e tenere indenne l'Amministrazione da ogni responsabilità, anche in relazione all'eventuale mancato pagamento da parte dell'Impresa medesima delle retribuzioni degli ausiliari del subappaltatore, fatto salvo quanto previsto dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016.

3) Resta inteso che in caso di inottemperanza degli obblighi precisati nei punti 1) e 2), accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata da Enti istituzionalmente competenti, la stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ente segnalante l'inadempienza accertata e procederà come stabilito dall'art. 30 del D. Lgs. 50/2016.

## **ARTICOLO 7.**

### **RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il recesso dal contratto è regolato dall'art. 109 del D.Lgs 50/2016. La presente Autorità, in ogni caso, ha facoltà di risolvere il contratto, oltre a quanto già richiamato all'art. 2 e quanto previsto all'art. 6, a danno dell'Appaltatore nei seguenti casi:

- a) nei casi previsti dall'art. 108 D Lgs 50/2016;
- b) gravi e/o reiterati inadempimenti agli obblighi previsti nel presente contratto e nei relativi allegati, e/o comunque a quelli derivanti da norma di legge o di regolamento;
- c) gravi e ingiustificati rallentamenti e/o ritardi e/o sospensione dei lavori;
- d) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- e) inadempienza accertata derivante dalla inosservanza di nor-

me e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti in materia assicurativa, previdenziale, retributiva e di sicurezza e prevenzione degli infortuni;

f) inadempimento e/o violazione delle prescrizioni normative e di quelle contenute nel Capitolato Speciale di Appalto relative al subappalto;

g) cessione, anche parziale, del contratto;

h) perdita dei requisiti che legittimano l'Appaltatore a contrattare con la pubblica amministrazione o sopravvenuto accertamento della insussistenza di tali requisiti, ivi compresi quelli afferenti l'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

i) l'appaltatore sia colpito da provvedimento definitivo di applicazione di una misura di prevenzione di cui agli articoli 6 o 67 del D.Lgs. 159/11, salvo quanto previsto dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per frodi nei riguardi della Stazione appaltante, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati ai lavori, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 50/2016;

l) in tutti i casi in cui non si ottemperi a quanto disposto dall'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 in merito alle modalità di esecuzione delle transazioni finanziarie da eseguirsi avvalendosi obbligatoriamente di Banche o della Società Poste Italiane S.p.A.;

m) ricevimento da parte della Prefettura, in esito alle richieste di questa Autorità, di informazioni antimafia con esito interdittivo emesse nei confronti dell'Impresa appaltatrice;

n) in tutti i casi in cui emerga, anche a seguito degli accessi nei cantieri, l'impiego di manodopera con modalità irregolare o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa.

La risoluzione del contratto opera di diritto ai sensi dell'art. 1456 Cod. civ., previa motivata dichiarazione a mezzo pec. La risoluzione del contratto viene dichiarata dalla Stazione Appaltante, su proposta del RUP.

In caso di risoluzione, la Stazione Appaltante procede all'escussione della garanzia definitiva, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

La risoluzione del contratto è regolata dall'articolo 108 del D.Lgs. 50/2016.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di esercitare il diritto di interpello di cui all'art. 110 del D. Lgs. 50/2016.

#### **ARTICOLO 8.**

##### **CESSIONE DEL CORRISPETTIVO**

La cessione del corrispettivo dell'appalto è regolata dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

#### **ARTICOLO 9.**

##### **GARANZIA DEFINITIVA**

La cauzione definitiva afferente alla progettazione ed i lavo-

ri, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, è stata costituita, viste le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, nella somma di euro 380.586,69.- in data 12/11/2021, numero polizza 1824328 rilasciata da Elba Assicurazioni SpA.

L'appaltatore si impegna alla presentazione delle ulteriori polizze e garanzie previste dal Capitolato e dalle norme vigenti in materia.

#### **ARTICOLO 10.**

##### **COLLAUDO**

Il rilascio del certificato di collaudo, di cui all'art. 47 del Capitolato Speciale d'Appalto, è disciplinato dall'art. 216, comma 16, del DLgs 50/2016.

Si dà inoltre atto che, le spese per il certificato in oggetto sono interamente a carico dell'appaltatore.

#### **ARTICOLO 11.**

##### **ELEZIONE DOMICILIO/FORO COMPETENTE/DEFINIZIONE**

##### **STRAGIUDIZIALE**

L'Appaltatore come costituito, ai fini dell'esecuzione del presente atto elegge domicilio in Casoria (NA), Via Monte Rosa n. 2;

dichiarando di voler ricevere tutte le comunicazioni inerenti il presente appalto al seguente indirizzo pec: centromeridionale@pec.it.

Ai fini della rapida risoluzione delle controversie o delle dispute tecniche di ogni natura suscettibili di insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto, prima dell'avvio dell'esecuzione del contratto, o comunque non oltre dieci giorni da tale data, è costituito il collegio consultivo tecnico con le modalità e le funzioni di cui agli art. 5 e ss. D.L. n. 76/2020 conv. con modifiche in L. n. 120/2020.

Per qualsiasi azione o controversia, inerente o conseguente al presente contratto sarà competente esclusivamente il Foro di Genova, resta intesa la possibilità di dar corso ai rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale, qualora esperibili, previsti nella parte VI, titolo I e capo II del D.Lgs. 50/2016.

#### **ARTICOLO 12.**

##### **TUTELA DEI DATI PERSONALI**

In ossequio al Regolamento Ue 2016/679 (GDPR) si informa che i dati contenuti ad oggetto nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività in descrizione e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla normativa vigente.

I dati relativi al contratto e alla sua esecuzione saranno pubblicati sul sito della presente stazione appaltante, sezione Amministrazione Trasparente, oltre diffusi in ossequio agli ulteriori adempimenti di pubblicità, imposti, per legge.

#### **ARTICOLO 13.**

##### **SPESE**

Tutte le spese, tasse, imposte, oneri e contributi fiscali di qualsiasi natura, inerenti e/o conseguenti al presente contratto, come bollo, registro, salva la rivalsa di legge per l'I.V.A. in quanto dovuta, sono a carico dell'Appaltatore.

Le fatture saranno emesse in regime di non imponibilità I.V.A. ex art.9, comma 1, D.P.R. 633/1972.

Il presente atto, mentre impegna fin da ora la parte contraente, resta invece per l'Ente appaltante subordinato alla rituale approvazione nel termine di 30 giorni, decorso tale termine, lo stesso si intenderà approvato ed efficace ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/16.

Le parti dichiarano di aver preso cognizione degli allegati al presente atto e ne accettano il loro contenuto.

Richiesto io notaio ho ricevuto questo atto dattiloscritto da me notaio e contenuto in unico documento informatico oltre agli allegati portati da documenti informatici diversi, occupa ventitré pagine di sei fogli, ed è stato da me notaio letto ai comparenti che lo approvano.

L'atto, memorizzato su supporto informatico statico, e non modificabile, e' stato sottoscritto dalle parti in mia presenza con firma digitale, ed e' quindi sottoscritto con firma digitale da me Notaio alla presenza delle parti a partire dalle ore dodici e quarantacinque minuti.

F.to Marcos Montevicchi

F.to Vincenzo Tucci

F.to Raffaele Nicolini Notaio



Ricevuta del: 31/12/2021 ora: 17:21:34

Utc: 1640967686535500

Utc\_string: 2021-12-31T17:21:26.535500+01:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 31/12/2021

Ora invio: 17:21:26

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: NR5485

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 167533624

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: NCLRFL78C16D969I

Ufficio delle entrate competente:

TLR - Genova - TLR Ufficio Territoriale APSRI

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 245,00 Euro  
sul c/c intestato al codice fiscale: NCLRFL78C16D969I

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 5485/3433 (del codice fiscale: NCLRFL78C16D969I)

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 51284 del 31/12/2021

TLR Ufficio Territoriale Atti pubb., Succ. e Rimborsi IVA di Genova

Tributo		Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro	
9802 IMPOSTA DI BOLLO	45,00 Euro	