

OGGETTO: P.2729 - Riassetto del sistema di accesso alle aree operative del bacino portuale di Voltri.

CIG 8626559DAD - CUP C31C18000100005

Operatore Economico ATI, mandataria DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S. (C.F. 00581410107 / P. IVA 00170030993), mandante VERNAZZA AUTOGRU S.r.l. (C.F. 01023480096 / P.IVA 03521380109), mandante DEMCO S.r.l. (C.F. / P.IVA 02409300163) - Contratto n° FGPU/25/C060/007 datato 06/05/2025, sottoscritto digitalmente da parte committente in data 14/05/2025 e da parte contraente in data 03/06/2025, intercorso con FG PRA' S.c.ar.l. Autorizzazione risolutivamente condizionata al subappalto avente ad oggetto l'attività di cui all'art 2 del contratto di subappalto ivi integralmente richiamato, ovvero la "DEMOLIZIONE da SPALLA A a PILA P32, e RAMPA PROVVISORIA VIO3...", ricadente nella categoria SOA OS23.

Spett.l

FINCOSIT S.r.l.

(RTI Fincosit S.r.l./Giuggia Costruzioni S.r.l.)

PEC: fincositsrl@legalmail.it
fincosit.sgc@legalmail.it

e

FG Prà S.c.a.r.l.

PEC: fgpra@legalmail.it

RICHIAMATO il decreto n. 353 del 12.04.2020 con il quale la Dott.ssa Ing. Erica Torre è stata confermata Responsabile Unico del Procedimento del progetto n. 2729 – “riassetto del sistema di accesso alle aree operative del bacino portuale di Voltri”;

RICHIAMATO il contratto repertoriato in Atti pubblici al n. 8102 e n. 6017 di Raccolta del 10/05/2021, rogato dal Notaio Dott.ssa Raffaella Grasso, stipulato tra questa Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale e il RTI Fincosit S.r.l./Giuggia Costruzioni S.r.l. per il “Riassetto del sistema di accesso alle aree operative del bacino portuale di Voltri” (P.2729);

aspmal0.A00 Portsofgenoa - Prot. 23/06/2025.0032461.U Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da ERICA TORRE. Si attesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale



RICHIAMATO l'Atto n. 15269 di Repertorio e n. 10431 di Raccolta del 11/06/2021 con il quale è stata costituita società consortile a responsabilità limitata con finalità mutualistiche e senza scopo di lucro, ai sensi del combinato disposto degli artt. 2615 ter del Codice civile e 93 del D.P.R. 207/2010, denominata FG Prà S.c.a.r.l.;

DATO ATTO che il RUP, a seguito delle dimissioni del Geom. Francesco Campanini, già incaricato quale CSE del cantiere in oggetto, ha designato, con nota del 06/05/2024 prot. n. 21093, l'Ing. Giancarlo Meloni, dello studio associato ESSEMME Ingegneria, Via Paleologo 20/1 - 17041 Altare (SV), quale Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori, per la parte di opera ancora da realizzare, con affidamento diretto dell'incarico di cui al Decreto n° 455 del 20/05/2024;

VISTA l'istanza di autorizzazione al subappalto dell'appaltatore FINCOSIT S.r.l. (C.F. / P.IVA 02528940998), mandatario del RTI FINCOSIT S.r.l. / GIUGGIA COSTRUZIONI S.r.l., trasmessa a mezzo PEC ed acquisita dall'Ente in data 12/06/2025 al Prot. n° 30296.E, afferente al **Contratto n° FGPU/25/C060/007 datato 06/05/2025**, sottoscritto digitalmente da parte committente in data 14/05/2025 e da parte contraente in data 03/06/2025, intercorso tra FG PRA' S.c.a.r.l. e l'Operatore Economico **ATI** mandataria **DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S.** (C.F. 00581410107 / P. IVA 00170030993), mandante **VERNAZZA AUTOGRU S.r.l.** (C.F. 01023480096 / P.IVA 03521380109), mandante **DEMCO S.r.l.** (C.F. / P.IVA 02409300163), **[ATTO COSTITUTIVO DI ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE E CONFERIMENTO DI MANDATO COLLETTIVO SPECIALE CON RAPPRESENTANZA, Ai sensi dell'art. 50, comma uno, lettera b) del Decreto Legislativo 36/2023 e s.m.i. nonché dell'art.92 del D.P.R. 207/2010, Scrittura priva autenticata da Avvocato Paolo Lizza, Notaio alla sede di Genova, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Genova e Chiavari, in data 04/06/2025, Numero 112815 di repertorio Numero 44150 di Raccolta, Registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Genova il 11/06/2025 Al n. 20142 Serie 1T; mandataria capogruppo,**

DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S. (C.F. 00581410107 / P. IVA 00170030993), corrente in CARASCO (GE) VIA PONTEVECCHIO 42T CAP 16042, mandante VERNAZZA AUTOGRU S.r.l. (C.F. 01023480096 / P.IVA 03521380109), corrente in GENOVA (GE) VIA RENATA BIANCHI 90 CAP 16152; mandante DEMCO S.r.l. (C.F. / P.IVA 02409300163), corrente in SERIATE (BG) VIA DEI LAVORATORI 3 CAP 24068; con specifica che "DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S." in qualità di mandataria, partecipa per la quota pari al 77 % (settantasette per cento); "VERNAZZA AUTOGRU - S.R.L." mandante, per la quota pari al 13% (tredici per cento) e "DEMCO S.R.L.", mandante, per la quota pari al 10% (dieci per cento)], avente ad oggetto l'attività di cui all'art 2 del contratto di subappalto ivi integralmente richiamato, ovvero la "**DEMOLIZIONE da SPALLA A a PILA P32, e RAMPA PROVVISORIA VI03**...attività di demolizione e smaltimento, come dettagliato negli allegati al presente CONTRATTO per formarne parte integrante e sostanziale...Completamento demolizione strutture del viadotto esistente, e più precisamente: - Demolizione Spalla A (n° 1); - Demolizione/Smontaggio impalcato della campata SPA-P1 a campata P31-P32 comprese (n° 31); - Demolizione pile e pulvini da P1 a P32 comprese (n° 32) eseguite fino a meno 0.50 m dal piano campagne esistente....- Demolizione meccanica totale delle campate e delle relative pile comprese tra SPA e P01 e tra P3 e P24 eseguite in fase diurna o notturna....- Demolizione campate da P26 a P32 e viadotto provvisorio VI03", per un importo stimato, a corpo e a misura, massimo fatturabile pari ad **€ 1.100.000,00** (euro unmilione centomila/00), di cui **€ 163.900,75** (euro centosessantatremilanovecento/75) per oneri della sicurezza non soggetti ad alcun ribasso, ricadente nella categoria SOA OS23;

RILEVATO che in conformità e nei limiti di quanto disposto dalla *lex specialis* nonché secondo le prescrizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n.50/2016, *ratione*



temporis, l'affidamento in subappalto di parte delle opere e dei lavori non potrà eccedere complessivamente la soglia del 40% dell'importo contrattuale;

RICHIAMATA la nota inoltrata a mezzo mail in data 17/06/2025 dall'Ufficio Amministrazione lavori Pubblici presente agli atti dell'Amministrazione, afferente alla richiesta di trasmissione del nullaosta per quanto di competenza, rispettivamente del Direttore dei Lavori, Ing. Matteo Agostini, e del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, Ing. Giancarlo Meloni;

VISTA la nota a mezzo mail del 18/06/2025 assunta al protocollo dell'Ente in pari data al Prot. n° 31533.E, dell'Ing. Giancarlo Meloni, nominato con Decreto n° n. 455 del 20/05/2024, con la quale, in qualità di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, visionata la documentazione, comunicava il proprio nulla osta, per quanto di competenza, al subappalto in oggetto, considerato che l'importo degli oneri della sicurezza è percentualmente pari/superiore a quanto previsto in progetto;

VISTA la nota dell'Ing. Matteo Agostini a mezzo mail del 18/06/2025, assunta al protocollo dell'Ente in pari data al Prot. n° 31536.I, con la quale, in qualità di Direttore dei Lavori, visionata la documentazione comunicava il proprio nulla osta, per quanto di competenza;

DATO ATTO che, ai fini di quanto sopra indicato, tale affidamento in subappalto va autorizzato alle condizioni, prescrizioni e nei limiti previsti dalla *lex specialis* e dal D.lgs. n. 50/2016, *ratione temporis*;

ACCERTATO che l'Operatore Economico, nella richiesta di autorizzazione al subappalto, ha prodotto la documentazione richiesta dalla normativa vigente;

CONSIDERATO che la scrivente Autorità ha acquisito al Prot. n° 31856.E del 19/06/2025, l'attestazione di qualificazione lavori pubblici dell'Operatore Economico **DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S.** (C.F. 00581410107

aspmal0.A00 Portsofgenoa - Prot. 23/06/2025.0032461.U Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da ERICA TORRE Si attesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale



/ P. IVA 00170030993), verificando che il predetto è in possesso della categoria **SOA OS23, Classe V^a**, con validità fino al 28/09/2025 e, pertanto, è escluso dall'ambito applicativo della patente a crediti di cui all'art. 100, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che la scrivente Autorità ha acquisito al Prot. n° 31859.E del 19/06/2025, l'attestazione di qualificazione lavori pubblici dell'Operatore Economico **DEMCO S.r.l.** (C.F. / P.IVA 02409300163), verificando che il predetto è in possesso, della categoria **SOA OS23, Classe III^abis**, con validità fino al 10/05/2026 e, pertanto, è escluso dall'ambito applicativo della patente a crediti di cui all'art. 100, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023;

VISTA la documentazione allegata dall'Operatore Economico **VERNAZZA AUTOGRU S.R.L.** (C.F. 01023480096 / P.IVA 03521380109), tra cui la **Ricevuta di rilascio della Patente a Crediti**, emessa dall'Ispettorato Nazionale del Lavoro, Codice Patente Associata: PAC-TB-741-GE, data rilascio Patente Associata: 03/10/2024, in riferimento all'Istanza del 03/10/2024, in conformità all'art. 27 D.lgs. n. 81/2008 come modificato dal decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 aprile 2024, n. 56;

CONSIDERATO che esaminata la documentazione relativa all'operatore economico proposto come subappaltatore se ne riscontra la regolarità formale nel rispetto della normativa vigente;

RITENUTO, pertanto, che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione al subappalto in quanto l'operatore economico proposto come subappaltatore ha dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità professionale, tecnico organizzativa ed economico finanziaria, secondo le prescrizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016;



RILEVATO, dunque, che, per quanto occorre e necessario, il Settore Amministrativo, Ufficio Amministrazione Lavori Pubblici, ha posto in essere le attività di verifica in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016, *ratione temporis*, e degli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.lgs. 36/2023, per il tramite, per la fattispecie in diretta trattazione, dell'incaricato Avv. Annalisa D'Imperio che dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità o conflitto di interessi anche solo potenziale;

CONSIDERATO che il Settore Amministrativo, su segnalazione dell'incaricato alle verifiche, comunicherà al RUP l'eventuale esito negativo delle verifiche di legge sopra indicate, questo al fine di porre in essere la risoluzione dell'autorizzazione al subappalto in adempimento alla condizione risolutiva qui apposta;

CONSIDERATO che la società mandataria capogruppo "**DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S.**" e le mandanti società **VERNAZZA AUTOGRU S.R.L.** e **DEMCO S.R.L.** provvederanno a fatturare separatamente la propria quota dei servizi eseguiti alla Società FG Prà S.c.a r.l.;

CONSIDERATO, che, tenuto conto del numero medio degli addetti risultanti al 31/12/2024 dalla Visura ordinaria della Camera di Commercio e che non è stato depositato alcun bilancio in quanto trattasi di società di persone, il subappaltatore **DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S.** (Codice fiscale 00581410107 / Partita IVA 00170030993), corrente in CARASCO (GE) VIA PONTEVECCHIO 42T CAP 16042, è catalogabile quale **piccola impresa**, e, pertanto, il pagamento avverrà in ossequio a quanto disposto dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che, tenuto conto del numero medio degli addetti risultante al 31/12/2024 dalla Visura ordinaria della Camera di Commercio ed altresì dell'attivo dello Stato patrimoniale e del Conto Economico del Bilancio abbreviato d'esercizio chiuso al 31/12/2023 e depositato presso il Registro delle Imprese, l'Operatore

Economico **DEMCO S.r.l.** (C.F. / P.IVA 02409300163), è catalogabile quale **piccola impresa**, e, pertanto, il pagamento avverrà in ossequio a quanto disposto dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che, tenuto conto del numero medio degli addetti risultante al 31/12/2024 dalla Visura ordinaria della Camera di Commercio ed altresì dell'attivo dello Stato patrimoniale e del Conto Economico del Bilancio ordinario d'esercizio chiuso al 31/12/2023 e depositato presso il Registro delle Imprese, l'Operatore Economico **VERNAZZA AUTOGRU S.R.L.** (C.F. 01023480096 / P.IVA 03521380109), è catalogabile quale **media impresa**;

CONSIDERATO che questa Autorità revocherà l'autorizzazione al subappalto nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti *ex lege* sopra detti non risulti positiva;

CONSIDERATO che il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico di questa Autorità;

CONSIDERATA l'urgenza di provvedere al più presto alla consegna delle lavorazioni oggetto del subappalto;

RILASCIA AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO CONDIZIONATA

per le motivazioni indicate in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, secondo le disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016, *ratione temporis*, in capo all'Operatore Economico **ATI**, mandataria **DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S.** (C.F. 00581410107 / P. IVA 00170030993), mandante **VERNAZZA AUTOGRU S.r.l.** (C.F. 01023480096 / P.IVA 03521380109), mandante **DEMCO S.r.l.** (C.F. / P.IVA 02409300163), **[ATTO COSTITUTIVO DI ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE E CONFERIMENTO DI MANDATO COLLETTIVO SPECIALE CON RAPPRESENTANZA, Ai sensi dell'art. 50, comma uno, lettera b) del Decreto Legislativo 36/2023 e s.m.i. nonché dell'art.92**

aspmalo.A00 Portsofgenoa - Prot. 23/06/2025.0032461.U Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da ERICA TORRE Si attesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale



del D.P.R. 207/2010, Scrittura priva autenticata da Avvocato Paolo Lizza, Notaio alla sede di Genova, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Genova e Chiavari, in data 04/06/2025, Numero 112815 di repertorio Numero 44150 di Raccolta, Registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Genova il 11/06/2025 Al n. 20142 Serie 1T; mandataria capogruppo, DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S. (C.F. 00581410107 / P. IVA 00170030993), corrente in CARASCO (GE) VIA PONTEVECCHIO 42T CAP 16042, mandante VERNAZZA AUTOGRU S.r.l. (C.F. 01023480096 / P.IVA 03521380109), corrente in GENOVA (GE) VIA RENATA BIANCHI 90 CAP 16152; mandante DEMCO S.r.l. (C.F. / P.IVA 02409300163), corrente in SERIATE (BG) VIA DEI LAVORATORI 3 CAP 24068; con specifica che "DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S." in qualità di mandataria, partecipa per la quota pari al 77 % (settantasette per cento); "VERNAZZA AUTOGRU - S.R.L." mandante, per la quota pari al 13% (tredici per cento) e "DEMCO S.R.L.", mandante, per la quota pari al 10% (dieci per cento)], per l'attività di cui al **Contratto n° FGPU/25/C060/007 datato 06/05/2025**, sottoscritto digitalmente da parte committente in data 14/05/2025 e da parte contraente in data 03/06/2025, intercorso con FG PRA' S.c.ar.l., avente ad oggetto l'attività di cui all'art 2 del contratto di subappalto ivi integralmente richiamato, ovvero la "**DEMOLIZIONE da SPALLA A a PILA P32, e RAMPA PROVVISORIA VI03**...attività di demolizione e smaltimento, come dettagliato negli allegati al presente CONTRATTO per formarne parte integrante e sostanziale...Completamento demolizione strutture del viadotto esistente, e più precisamente: - Demolizione Spalla A (n° 1); - Demolizione/Smontaggio impalcato della campata SPA-P1 a campata P31-P32 comprese (n° 31); - Demolizione pile e pulvini da P1 a P32 comprese (n° 32) eseguite fino a meno 0.50 m dal piano campagne esistente....- Demolizione meccanica totale delle campate e delle relative pile comprese tra SPA e P01 e tra P3 e P24 eseguite in



fase diurna o notturna....- Demolizione campate da P26 a P32 e viadotto provvisorio VI03”, per un importo stimato, a corpo e a misura, massimo fatturabile pari ad **€ 1.100.000,00** (euro unmilione centomila/00), di cui **€ 163.900,75** (euro centosessantatremilanovecento/75) per oneri della sicurezza non soggetti ad alcun ribasso, ricadente nella categoria SOA OS23.

La presente autorizzazione è risolutivamente condizionata all’esito positivo di parte delle verifiche di legge.

Resta comunque ferma la sola ed unica responsabilità dell’Appaltatore nei confronti dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale per l’esecuzione dei lavori subappaltati, oltre a quanto stabilito all’art. 105, comma 8 del D.lgs. 50/2016.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Dott.ssa Ing. Erica Torre)



ERICA TORRE
23.06.2025 13:07:07
GMT+01:00

