

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE

Decreto n. **467**

OGGETTO: P. 3105 LOTTO 1 APPALTO INTEGRATO PER L'ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURALE NUOVA CALATA BETTOLO - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E CONSEGUENTE RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84, di riordino della legislazione in materia portuale, il Decreto Legislativo n. 169 del 4 agosto 2016 e il Decreto Legislativo n. 232 del 13 dicembre 2017;

VISTO il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 29 dicembre 2020 n. 601, notificato all'Ente in pari data, di nomina del Dott. Paolo Emilio Signorini nella carica di Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale;

VISTA la deliberazione assunta dal Comitato di Gestione nella seduta del 18 maggio 2021, Prot. n. 19/1/2021, concernente la nomina dell'Avv. Paolo Piacenza a Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale a far data dal 18 maggio 2021;

VISTO il decreto n. 477 del 20 maggio 2021 concernente la delibera del Comitato di Gestione del 18 maggio 2021, Prot. n. 19/1/2021;

VISTO il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 217 dell'8 settembre 2023 notificato all'Ente in pari data che, a seguito delle dimissioni rassegnate dal Presidente, dispone, a decorrere dal medesimo giorno, la nomina dell'Avv. Paolo Piacenza quale Commissario straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, fino al ripristino degli ordinari organi di vertice, attribuendogli i poteri e le attribuzioni indicati all'art. 8 della Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e ss.mm.ii.;



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia 2 - 16124 Genova - CF/P.IVA 02443880998 - Tel. +39.010.2411
www.portsofgenoa.com - segreteria.generale@portsofgenoa.com - segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com



VISTI i decreti del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 161 e n. 162 del 12 giugno 2024 notificati all'Ente il 14 giugno 2024 che, a seguito delle dimissioni rassegnate dal Commissario straordinario *pro tempore* dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, Avv. Paolo Piacenza, dispongono rispettivamente la nomina del Contrammiraglio Massimo Seno quale Commissario straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, nonché la nomina del Prof. Avv. Alberto Maria Benedetti quale Commissario straordinario aggiunto dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale;

VISTA la deliberazione assunta dal Comitato di Gestione nella seduta del 2 dicembre 2021, Prot. n. 78/2, con la quale è stato approvato l'ampliamento della dotazione organica dell'AdSP, approvata dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con nota prot. n. 39493 del 30 dicembre 2021;

VISTO il decreto n. 1522 del 31 dicembre 2021, con il quale è stata approvata la nuova organizzazione, la declaratoria delle strutture dirigenziali e il relativo funzionigramma dell'AdSP;

VISTO il decreto n. 582 del 20 giugno 2024, con il quale il Commissario straordinario ha confermato le deleghe e gli incarichi a dirigenti dell'Ente per come ivi indicato;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e di Contabilità dell'ex Autorità portuale approvato dal Comitato Portuale nella seduta del 23 aprile 2007, integrato dal Ministero dei Trasporti e dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota del 26 giugno 2007, integrato dal Comitato Portuale con delibera 117/2 nella seduta del 29 novembre 2011 ed approvato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con nota M_TRA/PORTI/3927 del 26 marzo 2012;

VISTO l'art. 22 comma 4 del Decreto Legislativo 4 agosto, n. 169 con cui, fino all'approvazione del regolamento di contabilità di cui all'art. 6, comma 9, della Legge n.84 del 1994, come modificato dal decreto di cui trattasi, l'Autorità di Sistema Portuale applica il regolamento di contabilità della soppressa Autorità portuale dove ha sede la stessa Autorità di Sistema Portuale;

VISTO l'art. 8 della Legge 84/94 ed in particolare il comma 2 che dispone che al Presidente spetta la gestione delle risorse finanziarie in attuazione del piano di cui all'articolo 9, comma 5, lettera b);

VISTO il decreto n. 393 del 24 aprile 2021 con il quale sono state approvate le linee guida per la verifica di regolarità amministrativo-contabile dei provvedimenti aventi impatto economico finanziario di bilancio;

VISTO il Bilancio di Previsione 2025 approvato dal Comitato di Gestione con Delibera n. 71/4/2024 nella seduta del 31.10.2024, ed approvato dal Ministero delle Infrastrutture e dei

Trasporti con nota prot. AdSP n. 20-12-2024_0063360_E (prot. M_INF_TSI REGISTRO UFFICIALE U.0006854.20-12-2024);

VISTO il decreto n. 1334 del 31/12/2024 con il quale sono stati assegnati i budget finanziari a ciascun Centro di Responsabilità dell'Ente;

VISTO il Decreto Legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito nella Legge 16 novembre 2018, n. 130, recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e 2017, il lavoro e le altre emergenze";

VISTO il D.P.C.M. del 4 ottobre 2018 (annotato dal Segretariato Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri al n. 3008 del 5 ottobre 2018), avente ad oggetto la "Nomina del dott. Marco Bucci a Commissario Straordinario per la ricostruzione ai sensi dell'art. 1, comma 1, del Decreto Legge 28 settembre 2018" e VISTI i successivi D.P.C.M. del 30 settembre 2019, del 2 ottobre 2020, del 30 settembre 2021, del 15 settembre 2022, del 16 novembre 2023 e del 12 dicembre 2024, con cui è stato prorogato l'incarico del Commissario Straordinario nominato in data 4 ottobre 2018 sino al 31 agosto 2026;

VISTO l'art. 1, comma 5, primo periodo, del Decreto Legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con Legge 16 novembre 2018, n. 130, il quale prevede che *"Per la demolizione, la rimozione, lo smaltimento e il conferimento in discarica dei materiali di risulta, nonché per la progettazione, l'affidamento e la ricostruzione dell'infrastruttura e il ripristino del connesso sistema viario, il Commissario Straordinario opera in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea"*;

VISTO, altresì, l'articolo 9-bis del richiamato D.L. n. 109/2018, inserito in sede di conversione dalla Legge 16 novembre 2018, n. 130, ove è previsto che *"Il Commissario straordinario adotta, entro il 15 gennaio 2019, con propri provvedimenti, su proposta dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure occidentale, un programma straordinario di investimenti urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto e delle relative infrastrutture di accessibilità e per il collegamento intermodale dell'aeroporto Cristoforo Colombo con la città di Genova, da realizzare a cura della stessa Autorità di Sistema Portuale entro trentasei mesi dalla data di adozione del provvedimento commissariale, con l'applicazione delle deroghe di cui all'articolo 1, nei limiti delle risorse finalizzate allo scopo, ivi comprese le risorse previste nel bilancio della citata Autorità di sistema portuale e da altri soggetti"*

VISTO il Decreto n. 2 del 15 gennaio 2019, a mezzo del quale il Commissario Straordinario ha approvato il “Programma straordinario di investimenti urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto e delle relative infrastrutture di accessibilità e per il collegamento intermodale dell’aeroporto Cristoforo Colombo con la città di Genova” (di seguito “Programma Straordinario”) proposto dall’Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale;

VISTO il decreto n. 15 dell’11 aprile 2019, a mezzo del quale il Commissario Straordinario ha individuato l’Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale quale soggetto attuatore degli interventi di cui all’art. 6, comma 1, D.L. n. 109/2018;

VISTO il Decreto n. 19 del 3 maggio 2019, con il quale il Commissario ha confermato, ai sensi dell’art. 9 bis del ricitato D.L. n. 109/2018, l’Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale quale soggetto attuatore degli interventi previsti nel Programma Straordinario approvato con Decreto n. 2 del 15 gennaio 2019, prendendo atto che la stessa procederà all’attuazione degli interventi *ivi* previsti applicando, nella propria autonomia amministrativa e negoziale, le deroghe di cui all’art. 1 D.L. n. 109/2018, conv. con L. n. 130/2018, con le modalità definite nel “Piano Procedurale” allegato al citato decreto;

RICHIAMATO il decreto AdSP n. 723 del 16 maggio 2019 mediante cui è stata istituita la struttura operativa dedicata a seguire gli interventi descritti del Programma Straordinario;

VISTO l’art. 1, comma 72 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Stabilità 2020), che ha modificato l’articolo 9-bis del D.L. 109/2018, estendendo il Programma Straordinario ai lavori *ivi* indicati, prevedendo che: “*al fine di consentire i necessari lavori di messa in sicurezza e di adeguamento idraulico del Rio Molinassi e del Rio Cantarena, di adeguamento alle norme in materia di sicurezza sul lavoro, nonché di razionalizzazione dell’accessibilità dell’area portuale industriale di Genova Sestri Ponente, il Commissario Straordinario provvede all’aggiornamento del programma di cui al comma 1 entro il 28 febbraio 2020*”;

VISTO il Decreto n. 1 del 28/02/2020 con il quale il Commissario Straordinario ha, tra l’altro:

1. adottato l’aggiornamento al “*Programma straordinario di investimenti urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto e delle relative infrastrutture di accessibilità e per il collegamento intermodale dell’aeroporto Cristoforo Colombo con la città di Genova nonché per la messa in sicurezza idraulica e l’adeguamento alle norme in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro*”;

2. condiviso ed adottato il Piano procedurale di attuazione del suddetto aggiornamento, anch'esso predisposto dall'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale;
3. preso atto e condiviso il modello organizzativo proposto dal Responsabile dell'attuazione del Programma Straordinario e condivisa dall'AdSP;

CONSIDERATO CHE con Decreto AdSP n. 834 del 5 agosto 2020 è stato istituito il nucleo di supporto al Programma Straordinario collocato in staff al Presidente dell'AdSP, conferendo ai due dirigenti in carico alla struttura la delega all'assunzione e finalizzazione di tutti gli atti occorrenti all'espletamento delle procedure relative all'affidamento di lavori, servizi e forniture necessari per l'esecuzione del Programma;

RILEVATO CHE con decreto AdSP n. 1085 del 15 ottobre 2020 è stata, altresì, costituita l'Unità Speciale Gare e Contratti Programma Straordinario operante in diretto coordinamento con il già istituito Staff Programma Straordinario disponendo una ripartizione di attività e deleghe fra i dirigenti dello Staff come ivi meglio indicato;

VISTA la deliberazione assunta dal Comitato di Gestione dell'Autorità nella seduta del 29 giugno 2021, prot. n. 30/2/2021 in pari data, concernente l'ulteriore aggiornamento del Programma Straordinario, ex art. 9 bis D.L. n. 109/2018, conv. in Legge n. 130/2018, come modificato dalla succitata Legge n. 160/2019;

VISTO il Decreto n. 5 del 15 luglio 2021, con il quale il Commissario ha, tra l'altro:

1. approvato e adottato il secondo aggiornamento al "*Programma straordinario di investimenti urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto e delle relative infrastrutture di accessibilità e per il collegamento intermodale dell'aeroporto Cristoforo Colombo con la città di Genova nonché per la messa in sicurezza idraulica e l'adeguamento alle norme in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro*", costituente l'Allegato 2 alla Delibera del Comitato di Gestione di AdSP;
2. approvato e adottato l'aggiornamento del Piano procedurale predisposto dall'AdSP, costituente l'Allegato 3 alla sopra citata Delibera;
3. nominato quale responsabile dell'attuazione del Programma Straordinario il Dott. Pasquale Umberto Benezzoli, a seguito della cessazione anticipata rispetto al termine contrattuale dell'incarico conferito all'Ing. Marco Rettighieri con il sopra citato decreto commissariale n. 6/2019;

VISTO, altresì, il decreto n. 10 del 18 ottobre 2021, con cui il Commissario Straordinario ha integrato il Piano procedurale, adottato - come detto - con decreto commissariale n. 5/2021 quale allegato sub 3 al decreto medesimo, inserendo all'articolo 5, dopo il

penultimo capoverso il seguente: *“E’ consentito all’Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, sulla base delle proprie valutazioni tecniche rispetto alla completezza ed al livello di dettaglio dei Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica, l’avvio, nelle more delle procedure di affidamento, di conferenza di servizi decisoria per l’approvazione di detti progetti, ai sensi dell’art. 27, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016, da svolgere in forma semplificata ai sensi dell’art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, nel corso della quale recepire tutte le eventuali prescrizioni e direttive adottate da tutti gli enti competenti ad esprimersi sul Progetto”*;

VISTO l’art. 16, comma 1, DL 121/2021, convertito in Legge n. 156/2021, che ha modificato l’art.1, comma 1 del DL 109/2018 prevedendo che “la durata dell’incarico del Commissario straordinario è di dodici mesi e può essere prorogata o rinnovata non oltre la data del 31 dicembre 2024”;

VISTO il Decreto n. 5 del 12 agosto 2022 con il quale il Commissario ha, tra l’altro:

1. approvato e adottato l’aggiornamento al Programma Straordinario, costituente l’Allegato 2 della Delibera del Comitato di Gestione di AdSP del 29/07/2022, prot. n. 49/2/2022;
2. approvato e adottato l’aggiornamento del Piano procedurale predisposto dall’ADSP costituente l’Allegato 3 della citata delibera;

VISTO il decreto n. 136 del 27/02/2023, con cui l’Autorità, ad integrazione di quanto già previsto nei decreti n. 834 del 5 agosto 2020, n. 1085 del 15 ottobre 2020, n. 1421 del 23/12/2021, ed in aggiunta ai Dirigenti ivi indicati, ha conferito al dott. Ing. Fabrizio Mansueto specifica delega all’assunzione e finalizzazione di tutti gli atti occorrenti all’espletamento delle procedure relative all’affidamento di lavori, servizi e forniture necessari per l’esecuzione del Programma;

VISTO l’articolo 1 comma 1 del Decreto legge 109 del 2018, come da ultimo modificato dall’articolo 18, comma 3-bis, lettera a), del D.L. 10 agosto 2023, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 9 ottobre 2023, n. 136, ove è previsto che la durata dell’incarico del Commissario straordinario è di dodici mesi e può essere prorogata o rinnovata non oltre la data del 31 agosto 2026;

VISTO ALTRESI’ il decreto n. 1324 del 30/12/2024, con cui l’Autorità ha confermato, dalla data di approvazione del medesimo atto e ad integrazione di quanto previsto nei richiamati decreti nn. 834/2020, 1085/2020 e 136/2023, in aggiunta al personale dirigente ivi indicato, specifica delega all’assunzione e finalizzazione di tutti gli atti occorrenti all’espletamento delle procedure relative all’affidamento di lavori, servizi e forniture necessari all’esecuzione del Programma Straordinario in favore dell’Ing. Fabrizio Mansueto;

RICHIAMATO il decreto n. 122 del 24/02/2025, con cui l'Autorità ha attribuito, a far data dal 1/03/2025, all'Ing. Marco Vaccari il ruolo di Direttore dello Staff Programma Straordinario;

DATO ATTO CHE all'interno del Programma Straordinario, come sopra adottato e successivamente aggiornato, è stato inserito il progetto P. 3105 Lotto 1 avente ad oggetto la realizzazione delle opere di adeguamento infrastrutturale della Nuova Calata Bettolo;

INDIVIDUATA nell'Unità Speciale Gare e Contratti del Programma Straordinario l'ufficio competente alla redazione del presente provvedimento;

PRESO ATTO del decreto n. 353 del 12/04/2021 con il quale l'Ing. Erica Torre è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento del Progetto P.3105 Lotto 1 e dei servizi propedeutici e della successiva nomina dell'Ing. Marco Schiaffino quale Direttore dei lavori dell'appalto P. 3105 Lotto 1;

VISTO il decreto n. 62 del 14/02/2022, con cui è stato:

- i. approvato il progetto definitivo P.3105 Lotto1, precedentemente verificato e validato;
- ii. dato avvio alla procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. 50/2016 con invito agli operatori individuati dal RUP per l'affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto l'elaborazione della progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere relative all'intervento di Adeguamento infrastrutturale della Nuova Calata Bettolo per intervento accordo sostitutivo (P.3105 Lotto 1), in conformità a quanto previsto dal Piano procedurale per l'attuazione del Programma Straordinario, con contestuale approvazione degli atti della procedura di gara;
- iii. approvato il Quadro Economico dell'opera P.3105 lotto 1 per complessivi euro 10.364.000,00 di cui euro 9.096.578,38 per lavori, euro 185.682,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, euro 132.364,62 per la progettazione esecutiva ed euro 949.374,29 quali Somme a Disposizione dell'Amministrazione, con la conseguente prenotazione di impegno della somma complessiva di euro 10.319.617,38 a carico del capitolo U.5110 dell'esercizio finanziario 2022;

VISTO il decreto n. 287 del 07/04/2022 con cui l'appalto n. 3105 Lotto 1 è stato aggiudicato all'O.E. Dott. Carlo Agnese S.p.A. (C.F./P. Iva: 00717200117) per l'importo di aggiudicazione pari ad euro 8.287.771,77.- (inclusi oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso pari a euro 185.682,71.-; oneri di sicurezza aziendale pari a euro 81.020,89.-, costi per la manodopera pari a euro 2.511.647,61.-);

VISTO il decreto n. 328 del 04/04/2023 con cui è stato approvato e dichiarato efficace il contratto per l'affidamento dell'appalto integrato P. 3105 Lotto 1, stipulato in data

22/03/2023 con Atto notarile n. 109206 di Repertorio e n. 41840 di Raccolta, presso l'Avv. Paolo Lizza, Notaio in Genova ed iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili riuniti di Genova e Chiavari, assunto a protocollo al n. 12853 del 27/03/2023 per l'importo contrattuale complessivo di euro 8.287.771,77.- oneri della sicurezza inclusi;

RICHIAMATO il decreto n. 1226 del 07/12/2023 con cui, per le ragioni ivi specificate:

1. è stato approvato il progetto esecutivo P.3105 Lotto 1;
2. è stata approvata, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettere a) e c) D.Lgs. 50/2016, la modifica al contratto d'appalto, con la conseguente variazione in aumento dell'importo contrattuale pari ad euro 358.272,49;
3. è stata approvata la rideterminazione del quadro economico di cui al progetto P.3105 Lotto 1 per un importo complessivo di euro 9.979.709,27 di cui 8.354.690,90, quale importo componente per lavori (costi della manodopera inclusi), al netto degli oneri per la sicurezza pari a euro 175.150,46 e di euro 116.202,90 quale compenso per progettazione ed euro 1.333.665,01 quali somme a disposizione;

VISTO il decreto n. 1376 del 21/12/2023 con cui è stata autorizzata la revisione dei finanziamenti e approvato il quadro economico dell'opera P3105 Lt 1;

VISTO il decreto n. 856 del 24/09/2024, ai sensi del quale, nell'ambito dell'appalto in oggetto, è stato costituito, ai sensi degli articoli 215 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, il Collegio Consultivo Tecnico composto da due membri di natura tecnica nominati dall'appaltatore e dall'Autorità rispettivamente nelle persone dell'Ing. Paolo Turbolente e dall'Ing. Lorenzo Ceraulo e **VISTI**, altresì, l'individuazione del Cons. Lorenzo Cordì quale Presidente del Collegio, la successiva accettazione dell'incarico da parte dello stesso (prot. AdSP n. 62982 del 19/12/2024), nonché i successivi verbali del CCT intervenuti in data 16/01/2025 (Verbale n. 1 avente ad oggetto l'insediamento del Collegio Consultivo Tecnico), in data 22/01/2025 di monitoraggio dell'appalto, entrambi acquisiti sub. Prot. AdSP n. 4477 del 27/01/2025, in data 11/02/2025 (Prot. 14/02/2025.0008409.I) e la determinazione sulla proroga assunta dal CCT con verbale n. 5 in data 11/02/2025 (Prot. 17/02/2025.0008583.I);

DATO ATTO che con il decreto n. 1296 del 31/12/2024, a seguito del decreto MIT n. 453 del 28.10.2024 con il quale il Ministero ha provveduto ad approvare le istanze di adeguamento prezzi ammissibili presentate dalle Stazioni Appaltanti, ai sensi dell'art. 26, comma 6-quater del D.L. n. 50/2022, ed ha riconosciuto relativamente al progetto P.3105L1 con riferimento alle lavorazioni eseguite nel II trimestre 2024 la somma di euro 51.416,09 (CDP int. N. 4), si è provveduto al relativo accertamento di spesa a carico del capitolo E.2514.0950005.98, a valere sul progetto P.3105 L.1 per euro 51.416,09 e all'impegno del predetto importo a valere sul Capitolo U1.5110.0910005.98, con

imputazione alla voce C04 del Quadro Economico per euro 51.416,09, oltre che alla rideterminazione del quadro economico dell'opera P.3105 L.1 per un importo complessivo di euro 10.031.125,36 di cui euro 8.646.044,26 per lavori e euro 1.385.081,10 quali somme a disposizione;

VISTA ED ACQUISITA la perizia di variante redatta da RUP e DL, costituita dalla documentazione di cui all'elenco elaborati P.3105-VAR2-001 ed acquisita al prot. AdSP n. 23124 del 06/05/2025, verificata e validata ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. 50/2016 (Prot. 03/04/2025.0017951.I e Prot. 04/04/2025.0018083.I), trasmessa con nota prot. AdSP n. 18220 del 7/04/2025 al Collegio Consultivo Tecnico ai fini dell'espressione del proprio parere in merito alla proposta di variante ai sensi dell'art. 216, comma 1, D. Lgs. 36/2023, come modificato dal D. Lgs. 209/2024;

CONSIDERATO CHE, ai sensi della Relazione Illustrativa alla perizia di variante, durante lo sviluppo dei lavori sono state promosse alcune riunioni tecniche e di coordinamento con il concessionario terminalista al fine di monitorare l'andamento dei lavori e di gestire le interferenze con l'attività del terminalista e che, in particolare, durante tali riunioni il concessionario ha manifestato alcune sopravvenute esigenze di carattere operativo, richiedendo, pertanto, di stralciare dalle lavorazioni d'appalto quota parte delle linee dei sottoservizi interferite dal terminal operativo nonché di inserire, sempre nell'ambito del medesimo appalto, la posa delle linee antincendio necessarie per ottemperare alle disposizioni previste per le nuove tipologie merceologiche che saranno inserite nell'ambito delle attività del terminal;

DATO ATTO che la perizia di variante ha previsto sia lo stralcio di alcune lavorazioni per un ammontare, al netto del ribasso offerto in procedura di affidamento, pari ad euro 223.639,63, che la realizzazione di alcune lavorazioni aggiuntive e/o complementari e/o supplementari per un ammontare, al netto del ribasso offerto in sede di procedura di affidamento, pari ad euro 328.606,53, comportando un aumento dell'importo contrattuale per lavori pari ad euro 104.966,90, corrispondente ad un aumento dell'1,23% rispetto all'importo contrattuale del primo atto di sottomissione approvato con decreto n. 1226/2023, sopra menzionato, da allocare nell'ambito del Quadro Economico dell'opera, previa rideterminazione dello stesso come da elaborato 013-P3105-VAR2-013 allegato alla perizia di variante;

VISTO lo schema di Atto di Sottomissione n. 2 ed il verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritti dall'Appaltatore ed acquisiti al prot. AdSP n. 17707 del 02/04/2025;

VISTA ED ACQUISITA, INFINE, la Relazione redatta ai fini dell'ammissibilità della perizia di variante ai sensi dell'art. 106 D. Lgs. 50/2016 da parte di DL e RUP (prot. AdSP n. 24897

del 14/05/2025) trasmessa unitamente al Verbale n. 9 del 13/05/2025 assunto dal Collegio Consultivo tecnico ai sensi del quale il CCT, per quanto di propria competenza, ha ritenuto che: (i) le situazioni esposte nella relazione illustrativa al progetto esecutivo di variante integrano i presupposti di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e che tale previsione normativa si riferisce alle sole varianti in corso d'opera che si sostanziano *"in modifiche del progetto dal punto di vista tipologico, strutturale e funzionale"*; (ii) nel caso di specie, le modifiche sono imposte dalle interferenze con le attività del terminal adiacente e, in particolare, dalla necessità del concessionario di stralciare dai lavori del Lotto 1 le linee dei sotto-servizi che sconfinano all'interno del terminal operativo, comunicando, altresì, l'esigenza di inserire in appalto la posa delle linee dell'antincendio e che le esigenze di modifica sono imposte da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e non alterano la natura generale del contratto tra le parti; (iii) per quanto di competenza, non sussistono ragioni ostative all'approvazione della variante, esprimendo il parere ai sensi della motivazione sinteticamente esposta ed alla quale si rimanda integralmente (prot. AdSP n. 24736 del 14/05/2025);

DATO ATTO CHE ai sensi della surrichiamata Relazione le modifiche e le varianti contrattuali previste dalla perizia di variante sono da ricondurre alle fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. c), D. Lgs. 50/2016 e che le modifiche proposte, ai sensi delle surrichiamate disposizioni ex art. 106 D. Lgs. 50/2016, non modificano la natura generale del contratto d'appalto e che, ad ogni modo, gli importi delle modifiche previste dalla perizia di variante risultano, oltretutto, inferiori alle soglie previste dall'art. 106, comma 2 per gli appalti di lavori, da ricondurre, in via subordinata, alla già menzionata fattispecie;

CONSIDERATO CHE l'aumento dell'importo contrattuale, pari ad euro 104.966,90, trova copertura nel quadro economico dell'opera, previa rideterminazione dello stesso, come da prospetto che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATI il Codice Unico di Progetto (CUP) C39J21031260005 acquisito presso il Comitato interministeriale per la programmazione economica e lo sviluppo sostenibile (CIPESS) ed il Codice Identificativo di Gara (CIG) 90651026D1 acquisito ai fini della tracciabilità della procedura di affidamento;

SU PROPOSTA del RUP e del Direttore dello Staff Programma Straordinario, che attesta la regolarità tecnica amministrativa del presente provvedimento;

SENTITO il Segretario Generale;

DECRETA

1. di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, la perizia di variante assunta al prot. AdSP n. 23124 del 06/05/2025;
2. di approvare, per le ragioni in premessa ai sensi dell'art. 106, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la modifica ovvero la variante al contratto d'appalto stipulato in data 22/03/2023 con atto a rogito Notaio Avv. Paolo Lizza, n. 109206 di Repertorio e n. 41840 di Raccolta, con la conseguente variazione in aumento dell'importo contrattuale pari ad euro 104.966,90
3. di approvare lo schema di atto di sottomissione allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, autorizzando il RUP alle modifiche di carattere non sostanziale che dovessero rendersi necessarie
4. di approvare la rideterminazione del quadro economico di cui al progetto P.3105 Lotto 1 per un importo complessivo di euro 10.031.125,36, di cui euro 8.751.011,16 sub A) Appalto quale importo componente per lavori, oneri della sicurezza e progettazione esecutiva, ed euro 1.280.114,20 sub B) Somme a Disposizione, come da prospetto che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. di dare atto che la variazione in aumento dell'importo contrattuale, pari ad euro 104.966,90, trova copertura nell'allegato quadro economico, come sopra rideterminato;
6. di delegare il RUP allo svolgimento delle pubblicazioni e delle comunicazioni ad ANAC.

Genova, li **22/05/2025**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Firmato digitalmente

Contrammiraglio (CP) Massimo Seno

Si dichiara che sono parte integrante della presente proposta gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo della proposta sopra riportato:

1. MODULO_FIRME.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file preesistenti alle firme digitali con cui è stata perfezionata la proposta

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE

Direzione Tecnica e Ambiente

Oggetto dell'affidamento: P.3105 Lotto 1 - Appalto integrato per l'elaborazione della progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere di adeguamento infrastrutturale della nuova Calata Bettolo

R.U.P. Ing. Erica Torre

CIG: 90651026D1 - CUP: C39J21031260005

Operatore Economico affidatario: "DOTT. CARLO AGNESE S.P.A.", con sede in Milano, Corso Italia n. 50, iscritta al REA presso la C.C.I.A.A. di Milano Monza Brianza Lodi con il numero MI-1845879, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi, codice fiscale e Partita IVA: 00717200117; l'O.E. Dott. Carlo Agnese SpA ha indicato quale impresa cooptata Del Bono SpA e quale progettista il R.T.P. formato da Exa Engineering S.r.l. (mandataria) e Dott. Geol. Iacopo De Nobili (mandante), come da mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito in data 09/05/2022 con scrittura privata autenticata dal Dott. Luciano Petrillo, Notaio in Massa (MS), (Rep. n. 9386; Racc. n. 6943 acquisito al protocollo dell'ente n. 15926 del 10/04/2022);

Decreto di approvazione progetto definitivo Calata Bettolo:

Decreto del Presidente n. 1569 del 31/12/2021 di approvazione del progetto P.3105 "Intervento di adeguamento infrastrutturale della nuova Calata Bettole per intervento accordo sostitutivo" da realizzarsi nelle aree di Calata Bettolo - Porto di Genova - Conferenza dei Servizi

decisoria ex art. 14 comm. 2 Legge n. 241/1990 - Forma semplificata in modalità asincrona;

Decreto di approvazione progetto definitivo lotto I: Decreto n° 62 del 14/02/2022, è stato, tra l'altro, approvato il sopraindicato progetto definitivo relativo al lotto 1 ed avviata la procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto l'elaborazione della progettazione esecutiva e l'esecuzione delle opere relative all'intervento di adeguamento infrastrutturale della nuova Calata Bettolo per intervento Accordo sostitutivo – Lotto 1 (P. 3105);

Decreto di aggiudicazione: Decreto n. 287 del 07/04/2022 di aggiudicazione dell'appalto in epigrafe, in favore Dott. Carlo Agnese SpA, C.F./ P.IVA 00717200117, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, come risulta dal verbale di gara prot. n. 9204 del 21/03/2022 con efficacia subordinata al positivo completamento delle verifiche ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, e della normativa antimafia.

Contratto: stipulato a Genova in data 22/03/2023, registrato al repertorio n. 109206 raccolta n. 41840, il 22/03/2023 n. 9479 serie IT e assunto al protocollo dell'ente n. 12853 del 27/03/2023. Importo contrattuale: euro 8.287.771,77 (inclusi oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso pari a euro 185.682,71; oneri di sicurezza aziendale pari a euro 81.020,89; costi per la manodopera pari a euro 2.511.647,61.), di cui euro 8.171.568,87 per i lavori, comprensivi ogni onere e costo ed euro 116.202,90 per la progettazione esecutiva, somma risultante dall'importo a base d'appalto di euro 9.414.625,71.- (comprensivi di euro

185.682,71 quali oneri per la sicurezza speciale non soggetti a ribasso e euro 132.364,62 per la progettazione esecutiva) depurato del ribasso percentuale offerto del 12,21%.

Decreto di approvazione del contratto: Decreto n. 328 del 04/04/2023 di approvazione e dichiarazione di efficacia del contratto inerente all'affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto l'elaborazione della progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere relative all'intervento di adeguamento infrastrutturale della nuova Calata Bettolo per intervento accordo sostitutivo (P.3105 Lotto 1), stipulato in data 22/03/2023 con atto a rogito Avv. Paolo Lizza, n. 109206 di Repertorio e n. 41840 di Raccolta, tra questa Autorità di Sistema Portuale ed il soggetto contraente Dott. Carlo Agnese S.p.A. (C.F./P.Iva 00717200117), assunto a protocollo al n. 12853 del 27/03/2023

Decreto di approvazione del progetto esecutivo: Decreto del Commissario Straordinario n. 1226 del 07/12/2023 di approvazione del Progetto Esecutivo, dell'Atto di Sottomissione e di rideterminazione del quadro economico della perizia. Importo atto di sottomissione: euro 8.646.044,26.- (inclusi oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso pari a euro 175.150,46; costi per la manodopera pari a euro 2.820.368,17), di cui euro 8.529.841,36 per i lavori, comprensivi ogni onere e costo ed euro 116.202,90 per la progettazione esecutiva.

Direttore dei Lavori: Ing. Marco Schiaffino

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Erica Torre

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N°2

(art. 8 del D.M. 49/2018)

L'anno 2025 del mese di MARZO il giorno 20 premesso che:

VISTO il Decreto n. 353 del 12/04/2021 di nomina del RUP per il procedimento in oggetto;

VISTO il Decreto n. 1369 del 20/12/2021 con il quale è stato nominato l'Ing. Marco Schiaffino DL del procedimento in oggetto;

VISTO il Decreto n° 62 del 14/02/2022 con il quale è stato approvato il progetto definitivo relativo al lotto 1;

VISTO il Decreto n. 287 del 07/04/2022 con cui è stato aggiudicato l'appalto in epigrafe, in favore Dott. Carlo Agnese SpA, C.F./ P.IVA 00717200117;

DATO ATTO che Dott. Carlo Agnese S.p.A. ha indicato quale progettista il R.T.P. formato da Exa Engineering S.r.l. (mandataria) e Dott. Geol. Iacopo De Nobili (mandante);

VISTO l'Ordine di servizio n. 1 del 17/04/2023 (prot. n.15951.U del 17/04/2023) assunto al protocollo dell'Ente con n. 18164.E del 3/05/2023, con cui è stata avviata la progettazione esecutiva;

VISTA l'istanza di proroga dei tempi di consegna della progettazione di ulteriori 15 giorni trasmessa in data 01/06/2023 con nota ns. Prot. n.23212.E del 01/06/2023;

VISTA la consegna della progettazione esecutiva effettuata in data 16/06/2023 con PEC assunta al protocollo dell'Ente con n.25439.E del 19/06/2023 e la successiva revisione consegnata in data 14/07/2023 assunta al protocollo con n.29991.E del 17/07/2023;

VISTA la verifica della progettazione esecutiva conclusa con esito positivo da parte della società Malvezzi & Partners S.r.l., incaricata con

Ordine di affidamento ns. prot. n.29830.U del 05/10/2021, con la trasmissione del rapporto conclusivo in data 30/07/2023 assunto al protocollo dell'Ente con n.32125.I in data 31/07/2023;

VISTA l'ulteriore revisione della progettazione esecutiva, trasmessa con PEC assunta al protocollo dell'Ente con n.40102.E del 28/09/2023;

VISTO il rapporto conclusivo di verifica della progettazione esecutiva redatto dalla società Malvezzi & Partners S.r.l, secondo la revisione sopra richiamata del 09/10/2023 (ns. prot. n.42200 del 10/10/2023), con esito positivo;

VISTO il verbale di consegna dei lavori del 11/12/2023;

CONSIDERATO che durante lo sviluppo dei lavori, sono state promosse alcune riunioni tecniche e di coordinamento con il concessionario Bettolo srl al fine di monitorare l'andamento degli stessi e gestire le interferenze con le attività del terminal adiacente.

In particolare, l'incontro del 06/11/2024 ha trattato le interferenze di alcuni tratti di sottoservizi che il progetto prevedeva penetrassero all'interno del terminal operativo e le modalità operative di gestione di queste lavorazioni.

In tale occasione il Concessionario ha manifestato le proprie mutate esigenze sul tema, maturate dopo un'attenta valutazione delle interferenze con l'operatività del terminal, delle diverse modalità operative rispetto alle previsioni progettuali e delle possibili modificazioni future dei traffici e dell'assetto del terminal. Pertanto, si è deciso di interrompere tutte le linee dei sottoservizi sul confine del cantiere e di spostare all'interno dello stesso le linee esterne nell'area

a nord.

CONSIDERATO che nel corso dei successivi incontri del 20/11/2024 e del 11/12/2024 il Concessionario Bettolo srl ha richiamato le tematiche discusse in precedenza e ha ribadito la necessità di stralciare dai lavori di questo Lotto I le linee dei sottoservizi che sconfinano all'interno del terminal operativo e ha comunicato l'esigenza di inserire in appalto la posa delle linee dell'antincendio. Quest'ultima necessità è determinata dall'evoluzione dei traffici portuali e dalla mutata tipologia di merci da movimentare nel terminal, rispetto alle previsioni progettuali, che hanno definito un differente inquadramento dell'attività e di conseguenza un livello prestazionale e di dotazioni antincendio più severo.

CONSIDERATO che le modifiche sopra descritte hanno determinato la necessità di eseguire alcune lavorazioni ulteriori rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo e che per la contabilizzazione di tali lavori è necessario stabilire i relativi prezzi unitari mediante la determinazione di nuovi prezzi;

VISTO l'art. 8 del D.M. 49/2018;

tra il direttore dei lavori Ing. Marco Schiaffino e il Dott. Agnese Pier Francesco, nato alla Spezia il giorno 1° gennaio 1947 (c.f. GNSPFR47A01E463Y), Amministratore Unico dell'impresa "DOTT. CARLO AGNESE S.P.A.", sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari, in base ai quali, dedotto il ribasso d'asta offerto del 12,21 %, saranno pagati i lavori in parola:

=====

15.A10.A34.01

Scavo a sezione ristretta o a pozzo eseguito con mezzo meccanico del peso fino 5 t e con interventi manuali ove occorra, fino alla profondità di m 2.00, in rocce sciolte.

72,17 €/ m³ (Euro settantadue/17)

NP.001

Fornitura e posa in opera di idrante antincendio sottosuolo in ghisa con scarico automatico antigelo verniciati di nero con valvola, flangia d'appoggio, dispositivo di manovra, tappo e catene del DN80 con 1 attacco a baionetta UNI 70 completo di chiusino stradale ovale in ghisa (carico di rottura minimo 250kN), Gomito a piede flangiato, flange di collegamento allo stacco dalla linea principale (questo escluso) e ogni altro onere e magistero a dare la lavorazione completata a regola d'arte.

990,00 €/ cad ((Euro novecentonovanta/00)

NP.002

Fornitura e posa in opera di saracinesca a corpo piatto a vite interna in ghisa sferoidale, esenti da manutenzione -PN16 Corpo in ghisa sferoidale, cappello in ghisa sferoidale, stelo in acciaio inox, sedi di tenuta in ghisa sferoidale Cuneo in ghisa sferoidale e NBR, guarnizioni senza amianto, tenuta dello stelo in POM, volantino in ghisa.

Grandezze (DN: diametro nominale): - DN150

310,00 €/ cad (Euro trecentodieci/00)

NP.003

Fornitura e posa in opera di saracinesca a corpo piatto a vite interna in

ghisa sferoidale, esenti da manutenzione - PN16 Corpo in ghisa sferoidale, cappello in ghisa sferoidale, stelo in acciaio inox, sedi di tenuta in ghisa sferoidale. Cuneo in ghisa sferoidale e NBR, guarnizioni senza amianto, tenuta dello stelo in POM, volantino in ghisa.

Grandezze (DN: diametro nominale): - DN200

510,00 €/ cad (Euro cinquecentodieci/00)

NP 005

Fornitura e posa in opera di pezzi speciali quali: Tee in acciaio nero a saldatura longitudinale DIN 2458, isolamento secondo UNI EN 253 in schiuma di poliuretano con guaina in pead e cavo in rame per sistema d'allarme, completi di giunzioni, guarnizioni, staffaggi e accessori vari di montaggio. I prezzi unitari includono maggiorazione sia per completamenti sopra indicati sia per sfridi. Diametri (DN: diametro nominale tubo principale - diametro nominale esterno isolamento, in mm): - DN150 - 250 mm, con derivazioni di vari diametri

280,00 €/ cad (Euro duecentottanta/00)

NP 006

Fornitura e posa in opera di pezzi speciali quali: curve fino a 90° pre-isolate in acciaio nero a saldatura longitudinale DIN 2458, isolamento secondo UNI EN 253 in schiuma di poliuretano con guaina in pead e cavo in rame per sistema d'allarme, complete di giunzioni, guarnizioni, staffaggi e accessori vari di montaggio. I prezzi unitari includono maggiorazione sia per completamenti sopra indicati sia per sfridi.

Diametri (DN: diametro nominale tubo - diametro nominale esterno isolamento, in mm): - DN150 - 250 mm

280,00 €/ cad (Euro duecentoottanta/00)

NP.007

Fornitura e posa in opera di pezzi speciali quali: riduzioni pre-isolate in acciaio nero a saldatura longitudinale DIN 2458, isolamento secondo UNI EN 253 in schiuma di poliuretano con guaina in pead e cavo in rame per sistema d'allarme, complete di giunzioni, guarnizioni, staffaggi e accessori vari di montaggio. I prezzi unitari includono maggiorazione sia per completamenti sopra indicati sia per sfridi.

Diametri (DN: diametro nominale tubo principale - diametro nominale esterno isolamento, in mm): - DN150 - 250 mm, con riduzioni a vari diametri

390,00 €/ cad (Euro trecentonovanta/00)

NP.008

Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 50 km e fino al centottantesimo km.

0,40 €/ m³ km (Euro zero/40)

NP.009

Oneri conferimento materiali provenienti da scavi e demolizioni con codice CER 170504 non conforme

99,50 €/ ton (Euro novantanove/50)

=====

=====

Il presente verbale è immediatamente impegnativo per l'impresa esecutrice mentre lo diventerà per l'amministrazione appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

Agli effetti fiscali si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati precedentemente determina un nuovo importo dell'appalto pari a € 8.751.011,16, di cui € 8.459.657,80 per lavori, € 175.150,46 per oneri della sicurezza ed € 116.202,90 per oneri di progettazione esecutiva. Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Genova, 20/03/2025

L'OPERATORE ECONOMICO AFFIDATARIO

(DOTT. CARLO AGNESE S.P.A.)

Firmato digitalmente

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Marco Schiaffino)

Firmato digitalmente

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Ing. Erica Torre)

Firmato digitalmente



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE
STAFF PROGRAMMA STRAORDINARIO

P.3105 Lotto 1 - Appalto integrato per l'elaborazione della progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere di adeguamento infrastrutturale della nuova Calata Bettolo

CIG: 90651026D1 - CUP: C39J21031260005

Contratto stipulato con Atto notarile in data 22/03/2023, registrato al repertorio n. 109206 raccolta n. 41840, il 22/03/2023 n. 9479 serie 1T e assunto al protocollo dell'ente n. 12853 del 27/03/2023.

Importo netto del contratto: euro 8.287.771,77.- (inclusi oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso pari a euro 185.682,71.-; oneri di sicurezza aziendale pari a euro 81.020,89.-; costi per la manodopera pari a euro 2.511.647,61.-), di cui euro 8.171.568,87.- per i lavori, comprensivi ogni onere e costo ed euro 116.202,90.- per la progettazione esecutiva, somma risultante dall'importo a base d'appalto di euro 9.414.625,71.- (comprensivi di euro 185.682,71.- quali oneri per la sicurezza speciale non soggetti a ribasso), al netto del ribasso percentuale offerto del 12,21%.

Importo netto del primo atto di sottomissione: euro 8.646.044,26.- (inclusi oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso pari a euro 175.150,46; costi per la manodopera pari a euro 2.820.368,17), di cui euro 8.529.841,36 per i lavori, comprensivi ogni onere e costo ed euro 116.202,90 per la progettazione esecutiva

ATTO DI SOTTOMISSIONE

L'anno duemilaventicinque il mese di _____ il giorno _____

DA UNA PARTE

L'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale (codice fiscale e partita I.V.A. 02443880998), domiciliata in Genova, Palazzo San Giorgio, Via della Mercanzia 2, rappresentata dal Dirigente dello STAFF Programma Straordinario Ing. _____, nato a ____ il __/__/__, CF: _____, in forza dei poteri conferiti con decreto n. ____ del __/__/__;

E DALL'ALTRA

L'Operatore Economico "**DOTT. CARLO AGNESE S.P.A.**", con sede in Milano, Corso Italia n. 50, capitale sociale di Euro 800.513,00 interamente versato, iscritta al REA presso la C.C.I.A.A. di Milano Monza Brianza Lodi con il numero MI-1845879, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi, codice fiscale e Partita IVA: 00717200117, società costituita in Italia e disciplinata dal diritto italiano, che d'ora innanzi verrà denominata "Impresa", "Operatore Economico", "Appaltatore" o "Parte contraente", in persona del Dott. Agnese Pier Francesco, nato a La Spezia il giorno 1 gennaio 1947 (c.f. GNSPFR47A01E463Y), in qualità di Amministratore Unico;

PREMESSO CHE

- con decreto n. 287 del 07/04/2022, l'Autorità ha disposto nei confronti dell'odierna Parte contraente l'aggiudicazione dell'appalto integrato P. 3105, con efficacia subordinata al positivo completamento delle verifiche ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e della normativa antimafia;
- l'O.E. Dott. Carlo Agnese S.p.A. ha indicato quale impresa cooptata Del Bono S.p.A. e quale progettista il R.T.P. formato da Exa Engineering S.r.l. (mandataria) e Dott. Geol. Iacopo De Nobili (mandante), come da mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito in data 09/05/2022 con scrittura privata autenticata dal Dott. Luciano Petrillo, Notaio in Massa (MS), (Rep. n. 9386; Racc. n. 6943, acquisito al protocollo dell'ente n. 15926 del 10/04/2022;
- divenuta efficace l'aggiudicazione, la stipula del contratto è stata concordemente differita dalle parti rispetto alla necessità di valutare il riassetto complessivo dell'area interessata dai lavori e l'utilizzo della stessa

sia con riferimento agli interventi a cura del concessionario che con riferimento alle ulteriori opere inserite nel programma straordinario ed al relativo stato di avanzamento delle stesse;

- in data 22/03/2023 con atto a rogito Notaio Dott. Paolo Lizza rep. n. 109206 e raccolta n. 41840 è stato stipulato il contratto d'appalto integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dell'intervento P. 3105 ed in tale occasione l'Appaltatore ha dichiarato di non avere nulla a pretendere per il periodo intercorrente tra l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione e la presente stipula, rinunciando a qualsivoglia contestazione, pretesa, azione o riserva a ciò connessa o anche solo indirettamente collegata, confermando le dichiarazioni di offerta presentata in sede di gara e la remuneratività della stessa;
- con decreto n. 1226 del 7/12/2023, a firma del Commissario Straordinario dell'AdSP, è stata approvata, per le ragioni indicate in premessa, la modifica al contratto stipulato in data 22/03/2023 con atto a rogito del Notaio Avv. Paolo Lizza, n. 109206 di Repertorio e n. 41840 di Raccolta, con la conseguente variazione in aumento dell'importo contrattuale pari ad euro 358.272,49 ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettere a) e c) D.Lgs. 50/2016, nonché lo schema di atto di sottomissione allegato al decreto medesimo, autorizzando il RUP alla sua sottoscrizione, eventualmente apportandovi le modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie;
- in data 07/12/2023 è stato approvato e sottoscritto l'Atto di sottomissione relativo alla succitata perizia di variante n. 1;
- con Ordine di Servizio n.1 del 17/04/2023 (prot. AdSP n. 15951) è stato dato avvio alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto;
- Durante lo sviluppo dei lavori, sono state promosse alcune riunioni tecniche e di coordinamento con il concessionario Bettolo srl al fine di monitorare l'andamento degli stessi e gestire le interferenze con le attività del terminal adiacente. In particolare, durante l'incontro del 06/11/2024 sono state analizzate le interferenze causate da alcuni tratti di sottoservizi, che da previsioni progettuali penetrano all'interno del terminal e le possibili modalità operative di gestione di queste lavorazioni. In tale occasione il Concessionario, dopo un'attenta valutazione delle interferenze con l'operatività del terminal rispetto all'attuale contesto e delle possibili modificazioni future dei traffici con conseguente riassetto dei piazzali, ha richiesto di interrompere tutte le linee

dei sottoservizi sul confine del cantiere e di spostare all'interno dello stesso le linee esterne nell'area a nord. In particolare, per quanto riguarda i sottoservizi interferenti, in tale sede è stato evidenziato che:

- o la cabina elettrica A, così come originariamente prevista ed alla quale si collegavano alcuni sottoservizi interferenti con il terminal, doveva essere inserita nell'ambito dell'appalto P.3121, ma ad oggi, anche in ragione di un posizionamento ancora incerto, non rientra tra le lavorazioni previste dal sopra citato appalto né è nota la posizione definitiva;
 - o la realizzazione di una parte dei sottoservizi in argomento, in posizione frontale rispetto all'attuale gate, comporterebbe modalità di lavoro che prevedono parzializzazioni e/o chiusure dell'attuale gate; tale circostanza aggraverebbe la già pesante situazione di congestionamento causata dai cantieri che interferiscono con la viabilità di Via Giovanni Bettolo (P.3121, P2460 LA2), ponendo criticità in termini di accessibilità e sicurezza stradale. In particolare, l'appalto P.3121, a seguito di aggiornamenti successivi del cronoprogramma dei lavori, in questo momento impegna tratti di via Bettolo con la propria cantierizzazione, per la costruzione delle fondazioni e delle pile del nuovo viadotto, circostanza che ha già comportato una importante modifica della viabilità. Si richiama in tal senso il parere espresso in sede di Conferenza dei Servizi da parte della Capitaneria di Porto (ns. prot. n.31319 del 15/10/2021), che prescrive, evidenziando come il terminal in questione sia oggetto spesso di importanti problemi connessi con l'intersezione sulla viabilità portuale, *“atteso che il layout definitivo è connesso con il progetto “P.3121”, di evitare “ogni aggravio sulla viabilità portuale”*;
 - o il terminal ha urgente necessità di un ulteriore accosto sulla banchina Bettolo, per l'incremento improvviso ed imprevedibile di alcuni traffici commerciali. Tale circostanza, che, considerata l'indisponibilità di parte della banchina per l'asservimento di alcune porzioni di aree ai cantieri P.3023 e P.2933, va ricondotta agli attuali spazi di banchina disponibili, risulterebbe di fatto incompatibile, per ragioni esecutive e di sicurezza, con la realizzazione di alcuni tratti di sottoservizi, che si allungavano verso la banchina per alcune predisposizioni.
- Nel corso dei successivi incontri del 20/11/2024 e del 11/12/2024, il Concessionario Bettolo s.r.l. ha richiamato le tematiche discusse in precedenza e ha riconfermato le circostanze che hanno condotto alla richiesta di stralciare dai

lavori del Lotto I le linee dei sottoservizi che sconfinano all'interno del terminal operativo. Inoltre, sempre in ragione dell'evoluzione dei traffici portuali e dalla mutata tipologia di merci da movimentare nel terminal, rispetto alle previsioni progettuali, ha comunicato l'esigenza di inserire in appalto, anche al fine di evitare successive demolizioni del realizzato, la posa delle linee dell'antincendio. Quest'ultima necessità, emersa a seguito di recenti confronti con i VVF, è determinata da un differente inquadramento dell'attività e di conseguenza da un livello prestazionale e di dotazioni antincendio più severo. Per maggiori dettagli si rimanda ai verbali di riunione allegati alla presente relazione.

- Al fine di recepire le modifiche richieste sono stati svolti i necessari approfondimenti tecnici che hanno portato alla redazione di una perizia suppletiva di variante n. 2 che comporta lo stralcio di lavorazioni dall'appalto per un ammontare netto di € 223.639,63 e maggiori lavori per € 328.606,53 che corrisponde ad una maggiore spesa complessiva netta di € 104.966,90 corrispondente ad un aumento del 1,23% rispetto all'importo del primo atto di sottomissione approvato con il Decreto n. 1226 del 07/12/2023.

Le lavorazioni aggiuntive sono in parte già descritte dai prezzi unitari offerti, in parte sono oggetto di processo verbale di concordamento nuovi prezzi allegato alla perizia di variante.

- La succitata perizia di variante n. 2 sarà trasmessa al CCT costituito nell'ambito dell'appalto in oggetto al fine dell'acquisizione del parere ai sensi dell'art. 216, comma 1, D. Lgs. 36/2023, come modificato dal D. Lgs. 209/2024 ed applicabile all'appalto in oggetto.
- All'esito del parere ovvero della determinazione, in caso di richiesta congiunta, che sarà resa dal CCT, la perizia di variante, unitamente alla Relazione DL/RUP ex artt. 106 D. Lgs. 50/2016 e 8 DM 49/2018 ed al presente schema di atto di sottomissione, sarà sottoposta, per la relativa approvazione, al Commissario Straordinario dell'Autorità.

STIPULANO E CONVENGONO QUANTO APPRESSO

ARTICOLO 1 PREMESSE ED ALLEGATI

Le su esposte premesse, confermate dalle Parti, costituiscono parte integrante ed essenziale del presente Schema di Atto di Sottomissione, unitamente agli allegati ed ai documenti in esso comunque citati e/o richiamati, anche se non materialmente allegati.

ARTICOLO 2 OGGETTO DEL PRESENTE ATTO

Con la sottoscrizione del presente Atto, l'Appaltatore si obbliga alla realizzazione delle opere così come descritte nella perizia suppletiva di variante n. 2 e dagli elaborati progettuali di cui all'Elenco Elaborati 001-P3105-VAR2-001 che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**doc. 1**).

Secondo quanto risultante dagli elaborati relativi alla perizia suppletiva di variante, l'incremento dell'importo contrattuale è pari ad € 104.966,90, al netto del ribasso d'asta del 12,21% offerto in sede della procedura di affidamento dell'appalto integrato P. 3105.

Il nuovo importo contrattuale è pari ad € 8.751.011,16, di cui € 8.459.657,80 per lavori, € 175.150,46 per oneri della sicurezza ed € 116.202,90 per oneri di progettazione, esente IVA ai sensi dell'art. 9 primo comma p. 6 del DPR 633/72. L'incremento dell'importo di € 104.966,90 è interamente attribuibile alla categoria OG7.

Le lavorazioni oggetto della variante in parola determinano altresì un incremento temporale per l'ultimazione delle opere di 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'approvazione della presente modifica contrattuale.

ARTICOLO 3 NUOVI PREZZI

Per le succitate lavorazioni non previste nel contratto originario la direzione lavori ha proceduto ai sensi dell'art. 8 comma 5 del DM 49/2018 alla verifica di congruità ed al contraddittorio con l'appaltatore come da verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto tra direttore dei lavori ed appaltatore. L'Appaltatore dichiara e si obbliga ad accettare i succitati nuovi prezzi, come da verbale allegato alla perizia di variante, sulla base di quelli elementari riportati nel contratto principale, ai sensi dell'art. 8, comma 5, del D.M. 49, da assoggettare al ribasso d'asta del 12,21 % eccetto i prezzi attinenti ai costi della sicurezza.

ARTICOLO 4 CAUZIONE DEFINITIVA

La cauzione definitiva viene estesa anche ai lavori oggetto del presente Atto di Sottomissione ed il relativo importo sarà calcolato sul valore del contratto come modificato in ragione del ribasso offerto in sede di gara (pari al 12,21%), fatte salve le riduzioni di cui all'art. 93, co. 7 D.lgs. n. 50/2016.

L'appaltatore si impegna a consegnare idonea appendice ovvero estensione della cauzione definitiva in essere ai fini del presente Appalto entro 10 giorni dalla sottoscrizione del presente Atto, a pena di decadenza dell'Atto medesimo.

ARTICOLO 5 NORMA DI RINVIO

Per tutto quanto non modificato nel presente atto di sottomissione, valgono i patti e le condizioni del contratto principale.

L'Appaltatore dà esplicitamente atto che, alla data di sottoscrizione del presente Atto, non sussiste evento alcuno che possa essere motivo di riserve di qualsiasi tipo, né di richieste di maggiori compensi o indennizzi di sorta.

ARTICOLO 6 EFFICACIA

Il presente atto è immediatamente vincolante per l'Appaltatore, mentre lo

diverrà per la Stazione Appaltante a seguito dell'approvazione da parte del Commissario Straordinario dell'Autorità all'esito del parere ovvero della determinazione che sarà assunta dal CCT ai sensi dell'art. 216, comma 1, D. Lgs. 36/2023, così come in premessa indicato.

IN ORIGINALE FIRMATI DIGITALMENTE:

Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale

Il Dirigente dello STAFF Programma Straordinario

Ing. _____

- firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente.

L'Operatore Economico

Dott. Carlo Agnese S.p.A.

In persona di _____

Dott. _____

- firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente

QUADRO ECONOMICO**P.3105 : Intervento di adeguamento infrastrutturale della nuova Calata Bettolo per intervento accordo sostitutivo (Lotto 1 - Allestimento terminal contenitori)**

RUP Torre Erica

QUADRO ECONOMICO**A) APPALTO**

Importo componente		€ 4.974.927,03
Stima incidenza manodopera		€ 3.010.959,13
Importo progettazione (art. 53 comma 2 lett b,c Dlgs 163/2006)	Importo PE e CSP Comprensivo di CNPAIA	€ 116.202,90
Attuazione della sicurezza	rev	€ 175.150,46
Importo componente	I Variante	€ 368.804,74
Importo componente	II Variante	€ 104.966,90
Totale Appalto		€ 8.751.011,16

B) SOMME A DISPOSIZIONE

C02: Rilievi accertamenti e indagini		€ 25.000,00
C04: Imprevisti	Fondo istanza caro materiali II trim 2024 euro 51.416,09	€ 626.096,77
C07: Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, ...	Incentivo Progettazione	€ 163.334,01
C07: Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, ...	bis	€ 10.000,00
C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	spostati € 104.966,90 da C08 a COMP per Il Variante	€ 67.334,68
C09: Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 26.700,00
C10: Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 15.000,00
C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 242.910,11
C12: IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		€ 103.738,63
Totale Somme a disposizione		€ 1.280.114,20

A) + B) Totale Quadro Economico	€ 10.031.125,36
Totale Impegni	€ 10.031.125,36

FINANZIAMENTI

Capitolo	Esercizio	Anno	Finanziamento	Importo
U1.5110	2021	2022	MUTUO BEI REP.159/2013	€ 44.382,62
U1.5110	2022	2022	MUTUO BEI REP.159/2013	€ 2.354.309,84
U1.5110	2022	2022	MUTUO BEI 146/12-159/13	€ 6.280.498,42
U1.5110	2022	2022	MUTUO BEI 146/12-159/13	€ 1.020.981,48
U1.5110	2022	2022	MUTUO BEI 146/12-159/13	€ 163.334,01
U1.5110	2022	2022	FONDO RIPARTIZIONE PROGETTAZIONE	€ 116.202,90
U1.5110	2024	2024	FONDO "CARO MATERIALI" DL 50/2022 ART.26 COMMA 4	€ 51.416,09
Totale Finanziato				€ 10.031.125,36

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, pubblicati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento