

OGGETTO: P.3023 - Appalto integrato avente ad oggetto l'elaborazione della progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione della Nuova Torre Piloti. Contratto n. 49586 di Repertorio e n. 26234 di Raccolta del 12.05.2021.

CUP C31C18000120006 - CIG 851275212F

Operatore economico ATI Società Mandataria TECNOS S.R.L. (C.F. / P.IVA 09637181000) e Mandanti GIS SRL (C.F. / P.IVA 02226850168), LEAN WIRE S.R.L. (C.F. / P.IVA 09571010967), BIUNDO IMPIANTI S.R.L. (C.F. / P.IVA 03703880108), BIUNDO SERVICE S.R.L. (C.F. / P.IVA 01913470991), STRINGA IMPIANTI ELETTRICI DI STASI MARCO (C.f. STSMRC83S17D969M / P.IVA 01972610990) e ARS NOVA S.R.L. (C.F. / P.IVA 02610360105) - CONTRATTO n° 2023121810 datato 18/12/2023.

Autorizzazione risolutivamente condizionata al subappalto avente ad oggetto "i LAVORI relativi alla realizzazione dei seguenti impianti tecnologici: a) impianti elettrici b) impianti di illuminazione; c) impianti elettrici speciali; d) impianti di condizionamento; e) impianti idrico-sanitari; f) impianto scarico acque; g) impianto fotovoltaico; inclusa la fornitura di tutti i componenti d'impianto, il tutto come riportato nei DOCUMENTI CONTRATTUALI di cui all'art. 2", riconducibile alle categorie SOA OS28 e OS30.

Spett.le

CIMOLAI S.p.A.

(RTI Cimolai S.p.A./I.C.A.M S.r.l.)

PEC: cimolaispa@legalmail.it

RICHIAMATO il decreto n. 235 del 18.03.2021 con cui l'Ing. Francesca Pino è stata nominata RUP del progetto in epigrafe subentrando in tale ruolo al Dott. Geol. Giuseppe Canepa;

RICHIAMATO il contratto repertoriato in Atti pubblici al n. 49586 di Repertorio e n. 26234 di Raccolta del 12.05.2021, stipulato tra questa Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale e l'operatore economico CIMOLAI S.p.A. per l'elaborazione della progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione della Nuova Torre Piloti - progetto n. 3023;

VISTA la nota a mezzo PEC del 21/12/2022 della mandataria del RTI, CIMOLAI S.p.A., assunta dall'Ente al Prot. n. 48238.E, con la quale veniva comunicata l'intenzione della mandante SPARTACUS S.R.L. di recedere dal raggruppamento per esigenze organizzative, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48, comma 19 D.lgs. 50/2016;

RICHIAMATA la nota Prot. n. 3515.U del 26/01/2023 della scrivente Autorità di presa d'atto del recesso della mandante SPARTACUS S.R.L. dal RTI, nonché della contestuale assunzione delle relative prestazioni e obbligazioni giuridiche in capo all'Operatore Economico I.C.A.M. S.r.l.;

RICHIAMATO il Decreto AdSP n. 1051 del 31/10/2023, a firma del Direttore del Personale Organizzazione e Affari Generali, con cui è stato formalizzato il conferimento dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto all'Ing. Fabrizio Mansueto, Dirigente dello Staff Programma Straordinario di AdSP, come da nota di cui al Prot. n° 46551.U del 02/11/2023;

RICHIAMATO l'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori a favore della Dott.ssa Ing. Francesca Arena, sottoscritto digitalmente in data 26/01/2024 dal Dirigente Ing. Marco Vaccari, dal RUP Ing. Fabrizio Mansueto e per accettazione dalla medesima Dott.ssa Ing. Francesca Arena;

VISTA la nota dell'appaltatore CIMOLAI S.p.A. [mandataria del R.T.I. CIMOLAI S.p.A. / Impresa Costruzioni Appalti Marittimi I.C.A.M S.r.l. (già I.C.A.M Fratelli Parodi S.r.l.) /SPARTACUS S.r.l. receduta], trasmessa a mezzo PEC ed acquisita dall'Ente in data 21/12/2023 al Prot. n° 56220.E, afferente al **CONTRATTO n° 2023121810** datato 18/12/2023, intercorso con l'Operatore Economico **ATI Società Mandataria TECNOS S.R.L.** (C.F. / P.IVA 09637181000) e **Mandanti GIS SRL** (C.F. / P.IVA 02226850168), **LEAN WIRE S.R.L.** (C.F. / P.IVA 09571010967), **BIUNDO IMPIANTI S.R.L.** (C.F. / P.IVA 03703880108), **BIUNDO SERVICE S.R.L.** (C.F. / P.IVA 01913470991), **STRINGA IMPIANTI ELETTRICI DI STASI MARCO** (C.f. STSMRC83S17D969M / P.IVA 01972610990) e **ARS NOVA S.R.L.** (C.F. / P.IVA 02610360105) **[Atto costitutivo di un Raggruppamento Temporaneo di**



Imprese ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, Repertorio n. 4266 Raccolta n. 1705, Registrato a Milano - DPI Agenzia delle Entrate il 18/01/2024 al N. 3519, partecipazione secondo le seguenti percentuali: TECNOS S.R.L. 55%; b) GIS SRL 3% c) LEAN WIRE S.R.L. 7%; d) BIUNDO IMPIANTI S.R.L. 21%; e) BIUNDO SERVICE S.R.L. 3,5%; f) STRINGA IMPIANTI ELETTRICI DI STASI MARCO 7%; g) ARS NOVA S.R.L. 3,5%; con procura speciale conferita alla mandataria ad incassare e quietanzare], avente ad oggetto “**i LAVORI relativi alla realizzazione dei seguenti impianti tecnologici:** a) impianti elettrici b) impianti di illuminazione; c) impianti elettrici speciali; d) impianti di condizionamento; e) impianti idrico-sanitari; f) impianto scarico acque; g) impianto fotovoltaico; inclusa la fornitura di tutti i componenti d'impianto, il tutto come riportato nei DOCUMENTI CONTRATTUALI di cui all'art. 2”, per un importo richiesto di **€ 1.665.000,00** (euro unmilionesessantocinquemila/00) di cui **€ 30.000,00** (euro trentamila/00) per oneri per la sicurezza non soggetti ad alcun ribasso, riconducibile alle categorie SOA OS28 e OS30, **subappalto autorizzabile per l'importo complessivo di € 1.527.977,48** (euro unmilionequattrocentoventisetteemilanovecentosettantasette/48) di cui per i lavori riconducibili alla SOA OS28 importo massimo € 273.818,97 e per i lavori riconducibili alla SOA OS30 importo massimo € 1.254.158,51;

VISTA la nota dell'appaltatore CIMOLAI S.p.A inoltrata a mezzo PEC ed acquisita dall'Ente **in data 11/06/2024 al Prot. n° 28175.E** con cui, in riscontro alla richiesta di integrazioni documentali della scrivente Autorità del 30/05/2024 Prot. n° 25848.U, specificava per ciascuno degli Operatori Economici partecipanti all'ATI ed in riferimento a ciascuna quota di partecipazione, quale tipologia di lavorazione verrà eseguita da ciascuno di essi, ovvero: BIUNDO IMPIANTI Srl quota ATI 21% per la realizzazione di impianti elettrici e meccanici (idraulici e climatizzazione) in possesso di attestazione SOA OS28 e OS30; BIUNDO SERVICE Srl quota ATI 3,5% per la realizzazione di impianti elettrici e speciali, non in possesso di attestazione

SOA; STRINGA Impianti Elettrici di Stasi Marco quota ATI 7% per la realizzazione di impianti elettrici e speciali, non in possesso di attestazione SOA; ARS NOVA Srl quota ATI 3,5% per la realizzazione di impianti termici, idraulici ed opere meccaniche, non in possesso di attestazione SOA; LEAN WIRE S.R.L. quota ATI 7% per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico, in possesso di attestazione SOA OS30; altresì allegando in riferimento agli O.E. ARS NOVA S.R.L., BIUNDO SERVICE S.R.L., STRINGA IMPIANTI ELETTRICI DI STASI MARCO, le dichiarazioni sostitutive redatte ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n 455, con le quali ciascuno dei predetti operatori economici ha attestato di essere in possesso dei requisiti di carattere tecnico - organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 suffragate da idonea documentazione contabile;

RICHIAMATA la nota a mezzo mail del 10/05/2024 dell'Ufficio Amministrazione Lavori Pubblici afferente alla richiesta di trasmissione del Nulla Osta per quanto di competenza del Direttore dei lavori, Dott.ssa Ing. Francesca Arena, e del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, Geom. Pietro Salvatore;

VISTA la nota del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, Geom. Pietro Salvatore, a mezzo PEC del 13/05/2024 acquisita al protocollo generale dell'Ente in pari data al Prot. n° 22529.E, con la quale comunicava il proprio Nulla Osta per quanto di competenza, subordinando l'ingresso in cantiere delle ditte alla verifica dei documenti sulla sicurezza;

VISTA la nota del Direttore dei Lavori, Dott.ssa Ing. Francesca Arena, a mezzo mail del 22/05/2024, acquisita in pari data al Prot. n° 0024373.I, con la quale rilasciava il proprio Nulla Osta per quanto di competenza;

DATO ATTO che, ai fini di quanto sopra indicato, tale affidamento in subappalto va autorizzato alle condizioni, prescrizioni e nei limiti previsti dalla *lex specialis* e dal D.Lgs. n. 50/2016, *ratione temporis*, e che la percentuale di lavorazioni subappaltabili è stata definita in misura non superiore al 40 per cento dell'importo contrattuale;



RICHIAMATO il **decreto n. 648 del 13.07.2022** con cui tra l'altro è stata approvata la variazione in aumento dell'importo contrattuale a favore del RTI Cimolai S.p.A. (C.F./ P. IVA mandataria: 01507200937);

RICHIAMATA la nota a mezzo mail del 28/05/2024 dell'Ufficio Amministrazione Lavori Pubblici con la quale si rendeva edotto il RUP dello sfioramento dell'importo chiesto con l'istanza di subappalto rispetto all'importo subappaltabile ovvero che i lavori oggetto del subappalto ATI TECNOS, relativi alla realizzazione degli impianti tecnologici ammontano all'importo di € 1.665.000,00, mentre l'importo di cui al contratto d'appalto a seguito di variazione in aumento e nello specifico per quanto attiene ai lavori riconducibili alle categorie OS28 e OS30 ammonta a complessivi **€ 1.527.977,48** di cui € 273.818,97 per la OS28 ed € 1.254.158,51 per la OS30;

VISTA la nota a mezzo mail del 11/09/2024, agli atti dell'Amministrazione, con cui il RUP confermava l'importo subappaltabile per € 1.527.977,48 (*euro unmilione cinquecentoventisettemilanovecentosettantasette/48*);

ACCERTATO che l'impresa, nella richiesta di autorizzazione al subappalto, e successiva integrazione ha prodotto la documentazione richiesta dalla normativa vigente;

CONSIDERATO che esaminata la documentazione relativa all'operatore economico proposto come subappaltatore se ne riscontra la regolarità formale nel rispetto della normativa vigente;

RITENUTO, pertanto, che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione al subappalto in quanto l'operatore economico proposto come subappaltatore ha dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico finanziaria e tecnico organizzativa, secondo le prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 50/2016, *ratione temporis*;

RILEVATO, dunque, che, per quanto occorre e necessario, il Settore Amministrativo, Ufficio Amministrazione Lavori Pubblici, ha posto in essere le attività di verifica in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016, quali specifici per la fattispecie in diretta trattazione, per il tramite dell'incaricato Avv. Annalisa D'Imperio che dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità o conflitto di interessi anche solo potenziale;

CONSIDERATO che il Settore Amministrativo, su segnalazione dell'incaricato alle verifiche, comunicherà al RUP l'eventuale esito negativo delle verifiche di legge sopra indicate, questo al fine di porre in essere la risoluzione dell'autorizzazione al subappalto in adempimento alla condizione risolutiva qui apposta;

CONSIDERATO, che, in relazione al numero medio di dipendenti ed all'attivo di bilancio abbreviato d'esercizio al 31/12/2022, depositato presso il Registro delle Imprese, l'Operatore Economico **TECNOS S.R.L.** (C.F. / P.IVA 09637181000) mandataria con procura speciale ad incassare e quietanzare, è catalogabile quale **piccola impresa**, e, pertanto, il pagamento avverrà in ossequio a quanto disposto dall'art. 105, comma 13 D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che questa Autorità revocherà l'autorizzazione al subappalto nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti *ex lege* sopra detti non risulti positiva;

CONSIDERATO che il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico di questa Autorità;

CONSIDERATA l'urgenza di provvedere al più presto alla consegna delle lavorazioni oggetto di subappalto;

RILASCIA AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO CONDIZIONATA

per le motivazioni indicate in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, secondo le disposizioni di cui al D.lgs. n.



50/2016, *ratione temporis*, in capo all'Operatore Economico **ATI Società Mandataria TECNOS S.R.L.** (C.F. / P.IVA 09637181000) e **Mandanti GIS SRL** (C.F. / P.IVA 02226850168), **LEAN WIRE S.R.L.** (C.F. / P.IVA 09571010967), **BIUNDO IMPIANTI S.R.L.** (C.F. / P.IVA 03703880108), **BIUNDO SERVICE S.R.L.** (C.F. / P.IVA 01913470991), **STRINGA IMPIANTI ELETTRICI DI STASI MARCO** (C.f. STSMRC83S17D969M / P.IVA 01972610990) e **ARS NOVA S.R.L.** (C.F. / P.IVA 02610360105) **[Atto costitutivo di un Raggruppamento Temporaneo di Imprese ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, Repertorio n. 4266 Raccolta n. 1705, Registrato a Milano - DPI Agenzia delle Entrate il 18/01/2024 al N. 3519, partecipazione secondo le seguenti percentuali: TECNOS S.R.L. 55%; b) GIS SRL 3% c) LEAN WIRE S.R.L. 7%; d) BIUNDO IMPIANTI S.R.L. 21%; e) BIUNDO SERVICE S.R.L. 3,5%; f) STRINGA IMPIANTI ELETTRICI DI STASI MARCO 7%; g) ARS NOVA S.R.L. 3,5%; con procura speciale conferita alla mandataria ad incassare e quietanzare]**, per l'attività di cui al **CONTRATTO n° 2023121810** datato 18/12/2023, avente ad oggetto **"i LAVORI relativi alla realizzazione dei seguenti impianti tecnologici: a) impianti elettrici b) impianti di illuminazione; c) impianti elettrici speciali; d) impianti di condizionamento; e) impianti idrico-sanitari; f) impianto scarico acque; g) impianto fotovoltaico; inclusa la fornitura di tutti i componenti d'impianto, il tutto come riportato nei DOCUMENTI CONTRATTUALI di cui all'art. 2"**, per un importo richiesto di € 1.665.000,00 (euro unmilionesecentosessantacinquemila/00) di cui € 30.000,00 (euro trentamila/00) per oneri per la sicurezza non soggetti ad alcun ribasso, riconducibile alle categorie SOA OS28 e OS30, **subappalto autorizzabile per l'importo complessivo di € 1.527.977,48** (euro unmilionequinquecento ventisettemilanovecentosettantasette/48), di cui per i lavori riconducibili alla SOA OS28 importo massimo € 273.818,97 e per i lavori riconducibili alla SOA OS30 importo massimo € 1.254.158,51.

La presente autorizzazione è risolutivamente condizionata all'esito positivo di parte delle verifiche di legge.

Resta comunque ferma la sola ed unica responsabilità dell'Appaltatore nei confronti dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale per l'esecuzione dei lavori subappaltati, oltre a quanto stabilito all'art. 105, comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Ing. Fabrizio Mansueto)



aspma10.A00 Portsofgenoa - Prot. 13/09/2024.0043206.U Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da FABRIZIO MANSUETO Si a ttesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale

