



CONSIGLIO  
NAZIONALE  
DEL  
NOTARIATO

## **Atto notarile informatico**

**Identificativo fascicolo:** 37922028

**Forma:** Atto Pubblico

**Numero repertorio:** 49772

**Numero raccolta:** 26397

**Data stipula:** 14/10/2021

**Notaio:** BENIAMINO GRIFFO

**Codice fiscale:** GRFBMN47D23C352Y

**Natura:**

CONTRATTO DI APPALTO

**Parti:**

1-Persona Giuridica: AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE -  
02443880998

2-Persona Giuridica: R.C.M.COSTRUZIONI SRL - 01808910655

**Annotazioni:**

1-ANNOTAZIONI NON PRESENTI

*N.                      Repertorio                      N.                      Raccolta*  
**CONTRATTO**

che si stipula tra l'Autorità di Sistema Portuale Del Mar Ligure Occidentale e l'operatore economico RCM Costruzioni S.r.l. per l'affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto l'elaborazione della progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dei dragaggi del bacino di Sampierdarena e porto passeggeri (fase 0) P.3106, contenute nel "Programma Straordinario di interventi urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto e le relative infrastrutture di accessibilità e per il collegamento intermodale dell'aeroporto Cristoforo Colombo con la città di Genova".

R.U.P. DOTT. Ing. Francesca Arena

CIG: 8808830C77 CUP: C39I20000050006

### **REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventuno il mese di Ottobre ed il giorno quattordici in Genova, in Via XX Settembre civico dieci, dinanzi a me dr Beniamino GRIFFO Notaio in Genova ed iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili riuniti di Genova e Chiavari, senza l'intervento di testimoni, ai sensi dell'art. 48 della legge notarile in data 16 febbraio 1913, n° 89 e successive modificazioni e integrazioni, si sono presentati:

### **DA UNA PARTE**

L'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale (codice fiscale e partita I.V.A. 02443880998), domiciliata in Genova, Palazzo San Giorgio, Via della Mercanzia 2, rappresentata dal Dirigente dello Staff Programma Straordinario, Dott. Ing. Marcos Montevecchi, nato San Paolo del Brasile il 20 novembre 1958, titolare del codice fiscale MNTMCS58S20Z602F, delegato per il presente procedimento a

stipulare i contratti nell'interesse dell'Autorità, in forza dei decreti n. 834/2020 e n. 993/2020, a firma del Dott. Paolo Emilio Signorini, nato a Genova (GE) il 15 luglio 1963, in qualità di Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, nominato con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 29 dicembre 2020, n. 601, che d'ora innanzi verrà denominata "Autorità", "Ente appaltante", "Ente" o "Amministrazione";

### ***E DALL'ALTRA***

L'Operatore Economico R.C.M. Costruzioni S.r.l., C.F./P.Iva 01808910655, con sede legale in Sarno, via Pioppazze n. 81 in persona del Sig. Elio Rainone nato a Sarno il 24 febbraio 1975 Codice fiscale RNN LEI 75B24 I438L in qualità di Amministratore e Legale rappresentante, come da visura camerale presente in atti dell'Autorità che d'ora innanzi verrà denominata "**Impresa**", "**Operatore Economico**", "**Appaltatore**" o "**Parte contraente**".

Detti componenti della cui identità personale io Notaio sono certo,

### ***PREMESSO***

**CHE** l'intervento oggetto del presente contratto è stato inserito dall'Autorità di Sistema Portuale nell' "*Aggiornamento al programma straordinario di investimenti urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto e delle relative infrastrutture di accessibilità e per il collegamento intermodale dell'aeroporto Cristoforo Colombo con la città di Genova nonché per la messa in sicurezza idraulica e l'adeguamento alle norme in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro*" allegato al Decreto n° 1 del 28/02/2020 del Commissario Straordinario per la ricostruzione del Viadotto Polcevera dell'Autostrada A10, con il quale sono state individuate le opere di importanza primaria per lo

sviluppo della portualità Genovese;

**CHE** in data 10/06/2021 è stato sottoscritto il verbale di verifica, prot. n. 17654 di pari data;

**CHE** in data 23/06/2021 è stato sottoscritto il verbale di validazione, prot. n. 19194 di pari data;

**CHE** con determina a contrarre, decreto n° 657 del 06/07/2021, è stato tra l'altro approvato il sopraindicato progetto di fattibilità tecnica ed economica ed autorizzata la relativa prenotazione di impegno di spesa;

**CHE** sulla base di detto progetto, del relativo Capitolato Speciale d'Appalto nonché degli elaborati di progetto, la presente Autorità esperiva procedura negoziata telematica nei modi e con le formalità previste in lex specialis;

**CHE** a seguito di detta procedura veniva individuato l'Operatore Economico R.T.I. R.C.M. Costruzioni S.r.l. (P.I./C.F. mandataria 01808910655) per aver presentato l'offerta che meglio risponde al criterio indicato in lex specialis, come risulta dal verbale di gara, prot. n. 23894 del 06/08/2021;

**CHE** il Responsabile Unico del Procedimento, ritenendo tale offerta congrua, con decreto n. 866 del 20/08/2021 ha disposto nei confronti dell'odierna Parte contrattuale, l'aggiudicazione dell'appalto, aggiudicazione divenuta efficace in data 20/09/2021, come acclarato dal verbale di attestazione dei requisiti prot. n. 27640 di pari data;

**CHE** l'operatore Economico R.T.I. R.C.M. Costruzioni S.r.l. è formato dalle seguenti imprese: R.C.M. Costruzioni S.r.l. quale mandataria e ROHDE NIELSEN A/S quale mandante, come da mandato collettivo con rappresentanza sottoscritto presso il Dott. Salvatore Catania, notaio in Pisa, in data 03/09/2021, repertorio n. 6716, raccolta n. 4193 che si

allega al presente atto sotto la lettera "A" in copia digitale conforme all'originale cartaceo;

**CHE** il R.T.I. R.C.M. Costruzioni S.r.l. ha indicato come progettista il R.T.P. formato da: TECHNITAL S.p.A. quale mandataria in R.T.P. e DUOMI S.r.l. quale mandante, come da mandato collettivo speciale con rappresentanza sottoscritto presso il Dott. Lorenzo Celli, notaio in Verona, in data 03/09/2021, repertorio n. 2345, raccolta n. 1574;

**CHE** ai sensi del D.Lgs. 159/11, aggiornato con la legge 17 ottobre 2017 n. 161, in pendenza dell'esito della richiesta di informazione antimafia per l'Operatore Economico R.C.M. Costruzioni S.r.l. effettuata in data 28/09/2021, prot. ingresso Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia n. PR\_SAUTG \_ Ingresso\_0132195\_ 20210928, così come previsto dall'art. 88 comma 4 bis del detto codice, non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, fatta salva la condizione risolutiva all'esito di eventuale successiva comunicazione negativa;

**CHE** ai sensi del D.Lgs. 159/11, aggiornato con la legge 17 ottobre 2017 n. 161, in pendenza dell'esito della richiesta di informazione antimafia per l'Operatore Economico Technital S.p.A. effettuata in data 23/09/2021, prot. ingresso Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia n. PR\_VRUTG \_ Ingresso\_0081274\_ 20210923, così come previsto dall'art. 88 comma 4 bis del detto codice, non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, fatta salva la condizione risolutiva all'esito di eventuale successiva comunicazione negativa;

**CHE** ai sensi del D.Lgs. 159/11, aggiornato con la legge 17 ottobre 2017 n. 161, si prende atto che in relazione all'Operatore Economico

Duomi S.r.l. non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/11, così come emendato dal Decreto Legislativo n. 218/2012, in base all'Informazione Liberatoria del 06/10/2021, prot. n. 30178 del 07/10/2021;

**CHE** ai sensi del D.Lgs. 159/11, aggiornato con la legge 17 ottobre 2017 n. 161, in pendenza dell'esito della richiesta di informazione antimafia per l'Operatore Economico ROHDE NIELSEN A/S effettuata in data 28/09/2021, prot. ingresso Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia n. PR\_GEUTG \_ Ingresso\_0066764\_20210928, così come previsto dall'art. 88 comma 4 bis del detto codice, non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, fatta salva la condizione risolutiva all'esito di eventuale successiva comunicazione negativa.

### ***TUTTO CIO' PREMESSO***

### ***STIPULANO E CONVENGONO QUANTO APPRESSO***

#### ***ARTICOLO 1.***

##### ***PREMESSE***

Le premesse formano parte integrante del presente contratto.

#### ***ARTICOLO 2.***

##### ***OGGETTO DELL'APPALTO***

La parte contraente dichiara di obbligarsi, come con il presente atto si obbliga:

ad eseguire la progettazione e tutte le opere relative ai lavori in oggetto di contratto, in conformità a quanto descritto negli elaborati di progetto di seguito elencati ed in parte allegati:

**A. RELAZIONI E STUDI AMBIENTALI**

- A.01 RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- A.02 RELAZIONE TECNICA
- A.03 STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE
- A.04 RELAZIONE PAESAGGISTICA
- A.05 RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE

**B. RILIEVI E INDAGINI**

- B.01 RELAZIONE SULLE INDAGINI IN SITU PREGRESSE
- B.02 PIANO DELLE INDAGINI
- B.03 RELAZIONE SULLE INDAGINI IN SITU A CORREDO DEL PFTE

**C. ELABORATI GRAFICI STATO DI FATTO**

- C.01 INQUADRAMENTO GEOGRAFICO E STRALCI CARTOGRAFICI (SCALA VARIE)
- C.02 PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE SEZIONI TIPOLOGICHE BANCHINE (SCALA VARIE)
- C.03 PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO (SCALA 1:10.000)
- C.04 PLANIMETRIA DI DETTAGLIO - PORTO PASSEGGERI (SCALA 1:2.000)
- C.05 PLANIMETRIA DI DETTAGLIO - SAMPIERDARENA (SCALA 1:2.000)
- C.06 PLANIMETRIA DI DETTAGLIO - CANALE DI CALMA (SCALA 1:2.000)
- C.07 PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DEI SOTTOSERVIZI (SCALA 1:10.000)

**D. STUDI SPECIALISTICI E MODELLAZIONI**

- D.01 RELAZIONE GEOLOGICA (dott. geologo Gabriele Anselmi)
- D.02 STUDIO PREVENTIVO DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO (dott. archeologa Frida Occelli)
- D.03 STUDIO DI MODELLAZIONE NUMERICA PER IL TRASPORTO SOLIDO NEL CANALE DI CALMA
- D.04 RELAZIONE PRELIMINARE DI CALCOLO E GEOTECNICA
- D.05 PIANO DI MONITORAGGIO AMBIENTALE PRELIMINARE
- D.06 RELAZIONE SULLA ANALISI E RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE
- D.07a COMPUTO VOLUMI DI DRAGAGGIO - PORTO PASSEGGERI
- D.07b COMPUTO VOLUMI DI DRAGAGGIO - SAMPIERDARENA

**E. ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO**

- E.01 PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO (SCALA 1:10.000)
- E.02 PLANIMETRIA DI DETTAGLIO - PORTO PASSEGGERI (SCALA 1:2.000)
- E.03 PLANIMETRIA DI DETTAGLIO - SAMPIERDARENA (SCALA 1:2.000)
- E.04 PLANIMETRIA DI DETTAGLIO - CANALE DI CALMA (SCALA 1:2.000)

- E.07f SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 61-72) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)
- E.07g SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 73-84) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)
- E.07h SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 85-96) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)
- E.07i SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 97-108) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)
- E.07j SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 109-120) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)
- E.07k SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 121-132) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)
- E.07l SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 133-144) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)
- E.07m SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 145-156) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)
- E.07n SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 157-168) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)
- E.07o SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 169-176) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)

**F. ELABORATI ECONOMICI**

- F.01 CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
- F.02 QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO E DISTINTA SPESE TECNICHE
- F.03 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

**G. ELABORATI CAPITOLARI**

- G.01 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- G.02 SCHEMA DI CONTRATTO

**H. SICUREZZA E CANTIERIZZAZIONE**

- H.01 PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
- H.02 PLANIMETRIA DI CANTIERIZZAZIONE (SCALA 1:2.000)
- H.03 RELAZIONE BONIFICA ORDIGNI REFLUCCI

- E.05a SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 1-6) - PORTO PASSEGGERI (SCALA 1:500)
- E.05b SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 7-12) - PORTO PASSEGGERI (SCALA 1:500)
- E.05c SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 13-18) - PORTO PASSEGGERI (SCALA 1:500)
- E.05d SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 19-24) - PORTO PASSEGGERI (SCALA 1:500)
- E.05e SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 25-30) - PORTO PASSEGGERI (SCALA 1:500)
- E.05f SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 31-36) - PORTO PASSEGGERI (SCALA 1:500)
- E.05g SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 37-40) - PORTO PASSEGGERI (SCALA 1:500)
- E.05h SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 41-45) - PORTO PASSEGGERI (SCALA 1:500)
- E.06a SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 1-6) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06b SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 7-12) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06c SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 13-18) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06d SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 19-24) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06e SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 25-30) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06f SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 31-36) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06g SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 37-42) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06h SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 43-48) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06i SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 49-54) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06j SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 55-60) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06k SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 61-66) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06l SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 67-70) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06m SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 71-73) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06n SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 74-79) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06o SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 80-85) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06p SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 86-91) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06q SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 92-97) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06r SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 98-103) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06s SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 104-109) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06t SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 110-115) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06u SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 116-121) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06v SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 122-127) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06w SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 128-133) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.06x SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 134-136) - SAMPIERDARENA (SCALA 1:500)
- E.07a SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 1-12) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)
- E.07b SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 13-24) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)
- E.07c SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 25-36) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)
- E.07d SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 37-48) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)
- E.07e SEZIONI COMPUTO VOLUMI (SEZ. 49-60) - CANALE DI CALMA (SCALA 1:500)

Il tutto secondo quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016, dal Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici, approvato con decreto in data 19 aprile 2000, n°145 del Ministero dei Lavori Pubblici, per quanto ancora in vigore e, dal Regolamento di attuazione del D.Lgs. 163/2006 - D.P.R. 207/2010, per quanto ancora in vigore,

nonché secondo le prescrizioni tecniche che verranno impartite dalla Direzione dei Lavori ed osservando tutti i patti, le condizioni e le clausole contenuti nei documenti sopra specificati, da considerarsi quali parti integranti e sostanziali del presente contratto.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rimanda inoltre ai documenti di progetto ed in particolare al Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale.

L'impresa appaltatrice dichiara l'integrale accettazione dei documenti e degli elaborati sopra elencati, che restano depositati agli atti dell'Amministrazione e che qui si allegano solo in parte.

L'Impresa si obbliga altresì e per quanto di pertinenza:

- ad attenersi integralmente a quanto disposto dal D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni, in tema di sicurezza;
- a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori, operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani della sicurezza, redatti dai singoli subappaltatori, compatibili tra loro e coerenti con il piano generale della sicurezza;
- a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Genova - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- a comunicare tempestivamente alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente, ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione del contratto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle

imprese subappaltatrici e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nel procedimento di esecuzione e di cui lo stesso venga a conoscenza. La mancata comunicazione di quanto richiesto, implica una fattispecie di inadempimento contrattuale, consentendo anche la possibile risoluzione;

- a comunicare alla stazione appaltante, per il successivo inoltro alla Prefettura competente, i dati relativi alle società e alle imprese, anche con riferimento agli assetti societari, di cui intende avvalersi nell'affidamento dei servizi di seguito elencati: trasporto di materiale a discarica, trasporto e/o smaltimento di rifiuti, fornitura e/o trasporto di terra e/o di materiali inerti e/o di calcestruzzo e/o di bitume, acquisizione dirette e indirette di materiale di cava per inerti e di materiale di cava a prestito per movimento terra, fornitura di ferro lavorato, noli a freddo di macchinari, fornitura con posa in opera e noli a caldo – qualora gli stessi non debbano essere assimilati al subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 – servizio di autotrasporto, guardiani di cantiere, alloggio e vitto delle maestranze. La mancata comunicazione di quanto richiesto, implica una fattispecie di inadempimento contrattuale, consentendo anche la possibile risoluzione;

Si dà atto che l'operatore economico ha indicato il conto dedicato, ai fini dell'adeguamento di quanto prescritto, in merito agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, come e per i sensi della legge 136 del 13 agosto 2012;

Al presente contratto si applica quanto disposto dall'art. 30 commi 4, 5, 5 bis e 6 del D. Lgs. 50/2016.

Con la sottoscrizione del presente contratto, l'esecutore dà atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione

della progettazione e dei lavori, alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, nonché dell'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto ed infine della conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo e a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Qualora l'entrata in vigore di una norma comunitaria, statale o regionale, compatibilmente con la natura e l'oggetto della procedura di scelta del contraente adottata per l'affidamento della prestazione in oggetto, contenga una disposizione modificativa ovvero che si ponga in contrasto con il presente atto, questo è da ritenersi adeguato alla nuova normativa, giusto anche quanto disposto dall'articolo 1374 del codice civile.

### ***ARTICOLO 3.***

#### ***CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO***

In corrispettivo di tutti gli obblighi ed impegni che la parte contraente assume con il presente contratto, l'Autorità si obbliga a corrispondere la somma complessiva di euro 8.187.058,73.- di cui euro 278.062,22.- per la progettazione definitiva ed esecutiva ed euro 7.908.996,51.- per i lavori, comprensivi ogni onere e costo (di cui euro 115.020,77.- quali oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta; euro 45.000.- quali costi per la sicurezza aziendale ed euro 220.000,00.- quali costi per la manodopera), risultante dall'importo a base d'appalto di euro 8.985.392,16.- complessivi (di cui euro 115.020,77.- quali oneri per la sicurezza speciale non soggetti a ribasso d'asta), depurato del ribasso percentuale del 9%.

La somma di euro 278.062,22.- (duecentosettantottomilasesanta due/22) per quanto concerne la progettazione verrà corrisposta dall'Ente appaltante direttamente al progettista, qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 59 comma 1 quater del D.lgs. 50/2016, secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, in due quote di valore pari al 50% dell'importo complessivo, previa approvazione e validazione rispettivamente del progetto definitivo e del progetto esecutivo da parte della Stazione appaltante, fatta salva la ritenuta di cui all'art. 30 comma 5 bis del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi di Legge è dovuta all'Appaltatore ove richiesta una somma, a titolo di anticipazione, pari al 30% (trenta per cento) del valore della progettazione, da erogare dopo la sottoscrizione del contratto ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio delle attività.

La somma di euro 7.908.996,51.- (settemilioninovecentottomila novecentonovantasei/51) per quanto concerne i lavori verrà corrisposta dall'Ente appaltante, secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, con contabilizzazione bimestrale al giorno 30, fatta salva la ritenuta di cui all'art. 30 comma 5 bis del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi di legge, è prevista – ove richiesta e per prestazione – in favore dell'appaltatore la corresponsione di un'anticipazione del 30% (trenta per cento) sul valore del contratto di appalto, alle condizioni e nei termini ivi previsti, ovvero solo dopo la contrattualizzazione e all'effettivo inizio della prestazione.

Le fatture dovranno essere emesse esclusivamente in formato elettronico, ai sensi dell'art. 25 D.L. 66/2014 e devono riportare il CIG e il CUP indicati nell'oggetto.

L'importo contrattuale si intende fisso e invariabile, anche qualora

l'importo dei lavori progettati dovesse aumentare rispetto alla stima condotta negli elaborati di gara.

Il contratto è stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 3, lettera d) del Codice, per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori

Il Certificato del pagamento dell'ultima rata del corrispettivo, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori.

Non sarà dato corso al pagamento della rata di saldo spettante all'Impresa se la stessa non avrà dimostrato di aver assolto agli obblighi del versamento dei contributi sindacali, di previdenza, di assistenza, di assicurazioni obbligatorie e simili, comunque denominati, prescritti da norme legislative e regolamentari.

I prezzi rimarranno invariati per l'intera durata delle prestazioni e non saranno sottoposti a revisione, pertanto non trova applicazione il comma 1 dell'art. 1664 c.c.

#### **ARTICOLO 4.**

##### **CONSEGNA DELLE PRESTAZIONI**

La consegna delle prestazioni verrà effettuata come prescritto all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Per quanto concerne la progettazione il Responsabile del Procedimento, con ordine di servizio prot. n. 25640 del 31/08/2021, ha dato immediato inizio alla redazione del progetto definitivo, secondo le modalità dettagliate in capitolato Speciale d'Appalto.

Per quanto concerne i lavori, nel giorno fissato dal Direttore dei Lavori,

le parti si troveranno sul luogo di esecuzione dei lavori per fare, ove occorra, il tracciamento delle opere da eseguire secondo i piani, i profili e disegni di progetto. Le spese relative alla consegna dei lavori, alla verifica ed al completamento del tracciamento sono a carico dell'appaltatore, anche se già eseguite a cura della presente stazione appaltante.

La consegna dovrà risultare da un verbale redatto in contraddittorio tra le parti e da quella data, decorrerà il termine utile per il compimento delle opere.

L'amministrazione si riserva la facoltà ed il diritto, di consegnare i lavori, qualora ne ricorrano le condizioni, per parti e in più riprese, mediante appositi verbali di consegna parziale.

In caso di consegne parziali, la data legale della consegna dei lavori, decorrerà dall'ultimo dei verbali di consegna.

Le eventuali sospensioni dei lavori sono disciplinate dal Capitolato Speciale d'Appalto all'art. 20-21.

## **ARTICOLO 5.**

### **TERMINI DI ESECUZIONE**

Il tempo utile per l'esecuzione del servizio di progettazione definitiva è stabilito in 60 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

Il tempo utile per l'esecuzione del servizio di progettazione esecutiva è stabilito in 45 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni **322** naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

In caso di ritardo nell'esecuzione delle obbligazioni assunte, verrà

applicata una penale pecuniaria, la quale è stabilita nella misura dell'1‰ dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno di ritardo, oltre i limiti fissati per l'ultimazione delle prestazioni e, comunque, complessivamente non superiore al 10% dello stesso. Qualora tale penale raggiunga il 10% dell'ammontare netto contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento, avvierà le procedure previste dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 (risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo).

L'amministrazione si riserva la facoltà di richiedere la presa in consegna anticipata delle aree, o di parte delle esse, qualora ne ricorrano le condizioni, ai sensi dell'art. 230 D.P.R. 207/10.

## **ARTICOLO 6.**

### **OBBLIGHI ED ONERI**

Oltre a quanto richiamato all'art. 2 del presente atto e all'art. 41 del Capitolato speciale descrittivo prestazionale:

1) Nell'esecuzione delle prestazioni che formano oggetto del presente contratto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di riferimento all'appalto in oggetto e negli eventuali accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono le prestazioni anzidette.

L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

2) L'Impresa è responsabile dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto; e ciò anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini tale ultima ipotesi.

L'impresa, inoltre, si impegna a corrispondere i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso.

L'eventualità che il subappalto non sia autorizzato non esime l'appaltatore dalla responsabilità di cui al comma precedente.

In ogni caso, l'Impresa dichiara di manlevare e tenere indenne l'Amministrazione da ogni responsabilità, anche in relazione all'eventuale mancato pagamento da parte dell'Impresa medesima delle retribuzioni degli ausiliari del subappaltatore, fatto salvo quanto previsto dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016.

3) Resta inteso che in caso di inottemperanza degli obblighi precisati nei punti 1) e 2), accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata da Enti istituzionalmente competenti, la stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ente segnalante l'inadempienza accertata e procederà come stabilito dall'art. 30 del D. Lgs. 50/2016.

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri già previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del Capitolato Generale. In ogni caso si intendono comprese nei lavori e perciò a carico dell'Appaltatore le spese per la realizzazione di tutte le opere propedeutiche alla risoluzione delle eventuali interferenze con i sottoservizi esistenti.

## **ARTICOLO 7.**

### **RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

La cessione del corrispettivo dell'appalto è regolata dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016. Il recesso dal contratto è regolato dall'art. 109 del D.Lgs. 50/2016. La presente Autorità, in ogni caso, ha facoltà di risolvere il contratto, oltre a quanto già richiamato all'art. 2 e quanto previsto all'art. 6, a danno dell'Appaltatore nei seguenti casi:

- a) gravi e/o reiterati inadempimenti agli obblighi previsti nel presente contratto e nei relativi allegati, e/o comunque a quelli derivanti da norma di legge o di regolamento;
- b) gravi e ingiustificati rallentamenti e/o ritardi e/o sospensione dei lavori;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempienza accertata derivante dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti in materia assicurativa, previdenziale, retributiva e di sicurezza e prevenzione degli infortuni;
- e) inadempimento e/o violazione delle prescrizioni normative e di quelle contenute nel Capitolato Speciale di Appalto relative al subappalto;
- f) cessione, anche parziale, del contratto;
- g) perdita dei requisiti che legittimano l'Appaltatore a contrattare con la pubblica amministrazione o sopravvenuto accertamento della insussistenza di tali requisiti, ivi compresi quelli afferenti l'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- h) l'appaltatore sia colpito da provvedimento definitivo di applicazione di una misura di prevenzione di cui agli articoli 6 o 67 del D.Lgs. 159/11, salvo quanto previsto dall'art. 80 del D.Lgs.

50/2016 ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per frodi nei riguardi della Stazione appaltante, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati ai lavori, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 50/2016;

- i) in tutti i casi in cui non si ottemperi a quanto disposto dall'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 in merito alle modalità di esecuzione delle transazioni finanziarie da eseguirsi avvalendosi obbligatoriamente di Banche o della Società Poste Italiane S.p.A.;
- j) ricevimento da parte della Prefettura, in esito alle richieste di questa Autorità, di informazioni antimafia con esito interdittivo emesse nei confronti dell'Impresa appaltatrice;
- k) in tutti i casi in cui emerga, anche a seguito degli accessi nei cantieri, l'impiego di manodopera con modalità irregolare o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa.

La risoluzione del contratto opera di diritto ai sensi dell'art. 1456 Cod. civ., previa motivata dichiarazione a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno. La risoluzione del contratto viene dichiarata dal legale rappresentante dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale.

In caso di risoluzione, resta salvo per la Committente il diritto di risarcimento del danno, anche per mezzo dell'escussione della garanzia definitiva.

La risoluzione del contratto è regolata dall'articolo 108 del D.Lgs. 50/2016.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di esercitare il diritto di interpello di cui all'art. 110 del D. Lgs. 50/2016.

## **ARTICOLO 8.**

### **CAUZIONE DEFINITIVA**

La cauzione definitiva afferente la progettazione ed i lavori, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, è stata costituita, viste le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, nella somma di euro 327.482,35.- in data 03/09/2021, numero polizza n. 11290/00008729 rilasciata da Liberty Mutual Insurance Europe SE.

L'appaltatore si impegna alla presentazione delle ulteriori polizze e garanzie previste dal Capitolato e dalle norme vigenti in materia.

## **ARTICOLO 9.**

### **COLLAUDO**

Il rilascio del certificato di collaudo, di cui all'art. 60 del Capitolato Speciale d'Appalto, sarà emesso secondo quanto prescritto dall'art. 216, comma 16, del DLgs 50/2016.

Si dà inoltre atto che, le spese per il certificato in oggetto sono interamente a carico dell'appaltatore.

## **ARTICOLO 10**

### **ELEZIONE DOMICILIO/FORO COMPETENTE/DEFINIZIONE**

#### **STRAGIUDIZIALE**

L'Appaltatore come costituito, ai fini dell'esecuzione del presente atto elegge domicilio fiscale in Sarno (SA), alla via Pioppazze n. 81, indicando quale indirizzo pec ove ricevere tutte le comunicazioni inerente l'appalto: [amministrazione@pec.rcmcostruzioni.it](mailto:amministrazione@pec.rcmcostruzioni.it) .

Per qualsiasi azione o controversia, inerente o conseguente al presente contratto sarà competente esclusivamente il Foro di Genova, resta intesa la possibilità di dar corso ai rimedi alternativi alla tutela

giurisdizionale, qualora esperibili, previsti nella parte VI, titolo I e capo II del D.Lgs. 50/2016.

## **ARTICOLO 11.**

### **TUTELA DEI DATI PERSONALI**

In ossequio al Regolamento Ue 2016/679 (GDPR) si informa che i dati contenuti ad oggetto nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività in descrizione e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla normativa vigente.

I dati relativi al contratto e alla sua esecuzione saranno pubblicati sul sito della presente stazione appaltante, sezione Amministrazione Trasparente, oltre diffusi in ossequio agli ulteriori adempimenti di pubblicità, imposti, per legge.

## **ARTICOLO 12.**

### **SPESE**

Tutte le spese, tasse, imposte, oneri e contributi fiscali di qualsiasi natura, inerenti e/o conseguenti al presente contratto, come bollo, registro, salva la rivalsa di legge per l'I.V.A. in quanto dovuta, sono a carico dell'Appaltatore.

Le fatture saranno emesse in regime di non imponibilità I.V.A. ex art.9, comma 1, D.P.R. 633/1972.

Il presente atto, mentre impegna fino da ora la parte contraente, resta invece per l'Ente appaltante subordinato alla rituale approvazione nel termine di 30 giorni, decorso tale termine, lo stesso si intenderà approvato ed efficace ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/16.

le parti dichiarano di aver preso cognizione degli allegati al presente atto e ne accettano il loro contenuto dispensandomi dalla loro lettura.

Richiesto io Notaio ho redatto e ricevuto il presente atto che ho letto ai Componenti che lo dichiarano conforme alla loro volontà e con me lo sottoscrivono digitalmente previa verifica della validità dei relativi certificati. Il presente atto consta di numero diciannove facciate scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia sotto la mia continua direzione e controllo.

---

---

## Informazioni File

**Nome:** contratto.pdf.p7m.p7m.p7m

**Identificativo:** 37922056

**Tipologia:** Atto Informatico

**Dimensione:** 539,1 KB

### Elenco firmatari:

**Firmato da:**

ELIO RAINONE-RNNLEI75B24I438L

**Firmato da:**

MARCOS MONTEVECCHI-MNTMCS58S20Z602F

**Firmato da Notaio:**

BENIAMINO GRIFFO-GRFBMN47D23C352Y

Copia conforme di originale informatico conservato presso la struttura predisposta e gestita dal Consiglio Nazionale del Notariato di cui all'art. 62-bis Legge 16 febbraio 1913 n. 89.

14 ottobre 2021