



CONSIGLIO
NAZIONALE
DEL
NOTARIATO

Atto notarile informatico

Identificativo fascicolo: 38758787

Forma: Atto Pubblico

Numero repertorio: 49796

Numero raccolta: 26417

Data stipula: 09/11/2021

Notaio: BENIAMINO GRIFFO

Codice fiscale: GRFBMN47D23C352Y

Natura:

CONTRATTO DI APPALTO

Parti:

1-Persona Giuridica: CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - 06934780963

2-Persona Giuridica: AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE - 02443880998

Annotazioni:

1-ANNOTAZIONI NON PRESENTI



n.

Repertorio

N.

Raccolta

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE
STAFF PROGRAMMA STRAORDINARIO

CONTRATTO

che si stipula tra l'Autorità di Sistema Portuale Del Mar Ligure Occidentale e l'operatore economico "Raggruppamento temporaneo di imprese formato da Consorzio Stabile 3 Emme Difesa Ambiente e Territorio S.C.aR.L. (capogruppo mandataria) ed Euphorbia S.r.l. (mandante)" per l'elaborazione della progettazione esecutiva e la realizzazione dell'Intervento di mitigazione e completamento della passeggiata del canale di Prà lato Sud - P. 3067

R.U.P. Dott. Geol. Giuseppe Canepa

CUP C37H21000560001 - CIG 880841452E

REPUBLICA ITALIANA

L'ANNO DUEMILAVENTUNO ed il giorno nove del mese di Novembre, in Genova e alla via XX Settembre civico dieci, avanti a me Dr. Beniamino GRIFFO Notaio in Genova, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili riuniti di Genova e Chiavari, senza l'assistenza dei testi per avervi i Comparenti rinunciato con il mio consenso sono comparsi

DA UNA PARTE

L'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale (codice fiscale e partita I.V.A. 02443880998), domiciliata in Genova, Palazzo San Giorgio, Via della Mercanzia 2, rappresentata dal Dirigente dello Staff Programma Straordinario, Dott. Ing. Marco Vaccari, nato a Genova il 27/05/1974, titolare del codice fiscale VCCMRC74E27D969J, delegato per il presente procedimento a stipulare i contratti nell'interesse dell'Autorità, in forza di decreto n. 723 del 16 maggio 2019, a firma del Dott. Paolo Emilio Signorini, nato a Genova (GE) il 15 luglio 1963, in qualità di Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, nominato con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 29 dicembre 2020, n. 601, che d'ora innanzi verrà

denominata **"Autorità", "Ente appaltante", "Ente"** o **"Amministrazione"**;

E DALL'ALTRA

L'Operatore Economico "Raggruppamento temporaneo di imprese formato da Consorzio Stabile 3 Emme Difesa Ambiente e Territorio S.C.aR.L. (capogruppo mandataria, P.IVA e Codice Fiscale 06934780963) ed Euphorbia S.r.l. (mandante)", come da mandato collettivo con rappresentanza sottoscritto presso la Dott.ssa Stefania Palmieri, notaio in Ravenna, iscritta nel Ruolo del Distretto Notarile di Ravenna, in data 30/09/2021, repertorio n. 39424, raccolta n. 11988,(che in copia autentica si allega al presente atto sotto la lettera "A") in persona del Sig. Gucciardi Salvatore, nato a Salemi (TP) il 10 novembre 1978, C.F. GCCSVT78S10H700D, in qualità di Legale rappresentante *pro tempore*, come da visura camerale presente in atti dell'Autorità (documento T. 447187111 del 19/08/2021) che d'ora innanzi verrà denominato **"Impresa", "Operatore Economico", "Appaltatore"** o **"Parte contraente"**.

Detti comparenti della cui identità personale io Notaio sono certo,

P R E M E S S O

CHE l'intervento oggetto del presente contratto è stato inserito dall'Autorità di Sistema Portuale nell' *"Aggiornamento al programma straordinario di investimenti urgenti per la ripresa e lo sviluppo del porto e delle relative infrastrutture di accessibilità e per il collegamento intermodale dell'aeroporto Cristoforo Colombo con la città di Genova nonché per la messa in sicurezza idraulica e l'adeguamento alle norme in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro"* allegato al Decreto n° 1 del 28/02/2020 del Commissario Straordinario per la ricostruzione del Viadotto Polcevera dell'Autostrada A10, con il quale sono state individuate le opere di importanza primaria per lo sviluppo della portualità Genovese;

CHE l'articolo 9-bis della Legge 16 novembre 2018, n. 130

prevede che il programma straordinario debba essere realizzato a cura dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale con l'applicazione delle deroghe di cui all'articolo 1 della medesima legge;

CHE il progetto definitivo è stato redatto nel maggio 2021 dai tecnici della direzione tecnica;

CHE in data 21/06/2021 è stato sottoscritto il verbale di Verifica, prot. n. 18893 di pari data;

CHE in data 23/06/2021 è stato sottoscritto il verbale di Validazione, prot. n. 19174 di pari data;

CHE con decreto n. 660 del 07/07/2021 è stato tra l'altro approvato il sopraindicato progetto definitivo ed autorizzata la relativa prenotazione di impegno di spesa;

CHE sulla base di detto progetto, del relativo Capitolato Speciale d'Appalto nonché degli elaborati di progetto, la presente Autorità esperiva procedura negoziata telematica in data 23/07/2021 nei modi e con le formalità previste in lex specialis, nonché nella relativa determina a contrarre;

CHE a seguito di detta procedura veniva individuato quale miglior offerente il R.T.I. formato da Consorzio Stabile 3 Emme Difesa Ambiente e Territorio S.C.aR.L. (consorziata esecutrice Giustiniana S.r.l., P.IVA 00526930060-Codice Fiscale 83000310066) ed Euphorbia S.r.l., per aver presentato l'offerta che meglio risponde al criterio indicato in lex specialis, come risulta dal verbale di gara del 28/07/2021, prot. n. 23938 di pari data;

CHE l'Operatore Economico ha indicato come progettista il R.T.P. formato Land Italia S.r.l. (mandataria in R.T.P.), Pini Swiss Engineers S.r.l. e Ingea S.r.l. (mandanti in R.T.P.), come da mandato collettivo speciale con rappresentanza stipulato avanti il Dott. Roberto Caspani, notaio in Como, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Como e Lecco, in data 06/09/2021, repertorio n. 1289/705;

CHE in seguito alla nota di congruità del Responsabile Unico del Procedimento, prot. n. 23619 del 04/08/2021, l'Autorità con decreto n. 858 del 19/08/2021 ha disposto nei confronti dell'odierna Parte contrattuale, l'aggiudicazione dell'appalto; aggiudicazione divenuta efficace in data 21/10/2021, come acclarato dal verbale di attestazione dei requisiti prot. n. 32114 di pari data;

CHE ai sensi del D.Lgs. 159/11, aggiornato con la legge 17 ottobre 2017 n. 161, si prende atto che in relazione all'Operatore Economico Euphorbia S.r.l. non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/11, così come emendato dal Decreto Legislativo n. 218/2012, in base all'informazione liberatoria del 15/10/2021 assunta a protocollo al n. 32109 del 21/10/2021;

CHE ai sensi del D.Lgs. 159/11, aggiornato con la legge 17 ottobre 2017 n. 161, in pendenza dell'esito della richiesta di informazione antimafia per l'Operatore Economico Consorzio Stabile 3 Emme Difesa Ambiente e Territorio S.C.aR.L., effettuata in data 15/10/2021, assunta al protocollo della BDNA al n. PR_RMUTG_Ingresso_0366487_20211015, così come previsto dall'art. 88 comma 4 bis del detto codice, non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, fatta salva la condizione risolutiva all'esito di eventuale successiva comunicazione negativa;

CHE ai sensi del D.Lgs. 159/11, aggiornato con la legge 17 ottobre 2017 n. 161, in pendenza dell'esito della richiesta di informazione antimafia per l'Operatore Economico Giustiniana S.r.l., effettuata in data 15/10/2021, assunta al protocollo della BDNA al n. PR_ALUTG_Ingresso_0030530_20211015, così come previsto dall'art. 88 comma 4 bis del detto codice, non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, fatta salva la condizione risolutiva all'esito di eventuale successiva

comunicazione negativa;

CHE ai sensi del D.Lgs. 159/11, aggiornato con la legge 17 ottobre 2017 n. 161, in pendenza dell'esito della richiesta di informazione antimafia per l'Operatore Economico Land Italia S.r.l., effettuata in data 15/10/2021, assunta al protocollo della BDNA al n. PR_MIUTG_Ingresso_0271410_20211015, così come previsto dall'art. 88 comma 4 bis del detto codice, non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, fatta salva la condizione risolutiva all'esito di eventuale successiva comunicazione negativa;

CHE ai sensi del D.Lgs. 159/11, aggiornato con la legge 17 ottobre 2017 n. 161, in pendenza dell'esito della richiesta di informazione antimafia per l'Operatore Economico Ingea S.r.l., effettuata in data 20/10/2021, assunta al protocollo della BDNA al n. PR_VRUTG_Ingresso_0090116_20211020, così come previsto dall'art. 88 comma 4 bis del detto codice, non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, fatta salva la condizione risolutiva all'esito di eventuale successiva comunicazione negativa;

CHE ai sensi del D.Lgs. 159/11, aggiornato con la legge 17 ottobre 2017 n. 161, in pendenza dell'esito della richiesta di informazione antimafia per l'Operatore Economico Pini Swiss Engineers S.r.l., effettuata in data 18/10/2021, assunta al protocollo della BDNA al n. PR_COUTG_Ingresso_0056175_20211018, così come previsto dall'art. 88 comma 4 bis del detto codice, non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, fatta salva la condizione risolutiva all'esito di eventuale successiva comunicazione negativa.

TUTTO CIO' PREMESSO

LE PARTI STIPULANO E CONVENGONO QUANTO APPRESSO

ARTICOLO 1.

PREMESSE

Le premesse formano parte integrante del presente contratto.

ARTICOLO 2.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appaltatore si obbliga a redigere la progettazione esecutiva e a realizzare l'opera di mitigazione e completamento della passeggiata del canale di Pra' lato sud in conformità agli elaborati di progetto.

Il tutto secondo quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016, dal Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici, approvato con decreto in data 19 aprile 2000, n°145 del Ministero dei Lavori Pubblici, per quanto ancora in vigore e, dal Regolamento di attuazione del D.Lgs. 163/2006 - D.P.R. 207/2010, per quanto ancora in vigore, nonché secondo le prescrizioni tecniche che verranno impartite dalla Direzione dei Lavori ed osservando tutti i patti, le condizioni e le clausole contenuti nei documenti sopra specificati, da considerarsi quali parti integranti e sostanziali del presente contratto.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rimanda al Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale ed ai documenti di progetto di seguito elencati:

P.		REV	NUM	NOME ELABORATO
3067	PD	REV 0	1	ELENCO ELABORATI
3067	PD	REV 0	2	RELAZIONE GENERALE
3067	PD	REV 0	3	RELAZIONE DESCRITTIVA DEL PROGETTO PAESAGGISTICO
3067	PD		4	RELAZIONE AGRONOMICA
3067	PD		5	RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE - ANALISI E DEL PROGETTO PAESAGGISTICO
3067	PD		6	RELAZIONE SPECIALISTICA AMBIENTALE
3067	PD	REV 0	7	RELAZIONE GEOLOGICA
3067	PD	REV 0	8	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
				RELAZIONE SUI MATERIALI
				RELAZIONE GEOTECNICA
				RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE

				PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE
3067	PD	REV 0	9	RELAZIONE INTERFERENZE
3067	PD	REV 0	10	RELAZIONE TECNICA PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
3067	PD	REV 0	11	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI E RISPARMIO ENERGETICO
3067	PD	REV 0	12	SCHEDE TECNICHE PRODOTTI
3067	PD	REV 0	13	VERIFICA ILLUMINOTECNICA
3067	PD	REV 0	14	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE AMMINISTRATIVA
3067	PD	REV 0	15	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – SPECIFICHE TECNICHE
3067	PD	REV 0	16	ELABORATI GRAFICI
3067	PD	REV 0	DIS 01	COROGRAFIA
			DIS 02 T1	STATO DI FATTO: PLANIMETRIA E RILIEVO FOTOGRAFICO
			DIS 03 T2	PLANIMETRIA DI PROGETTO E SEZIONE TIPOLOGICA
			DIS 04 T3	FOCUS BAIA 1: PLANIMETRIA E SEZIONE
			DIS 05 T4	FOCUS BAIA 2: PLANIMETRIA E SEZIONE
			DIS 06 T5	FOCUS BAIA 3: PLANIMETRIA E SEZIONE
			DIS 7 T6	FOCUS BAIA 4: PLANIMETRIA E SEZIONE
			DIS 8 T7	FOCUS TERRAZZA: PLANIMETRIA E SEZIONE
			DIS 9 T8	SEZIONI DELLE DUNE (MOVIMENTI TERRA)
			DIS 10 T9	PAVIMENTAZIONI: PLANIMETRIA E DETTAGLI
			DIS 11 T10	DRENAGGI: PLANIMETRIA E DETTAGLI
			DIS 12 T11	VEGETAZIONE: PLANIMETRIA E TIPOLOGICI
			DIS 13 T12	ARREDO E ATTREZZATURE: PLANIMETRIA
			DIS 14 T13	IRRIGAZIONE: SCHEMI E LINEE GUIDA ARCHITETTONICHE
			DIS 15 T14	ILLUMINAZIONE: SCHEMI E LINEE GUIDA ARCHITETTONICHE
			DIS 16A	DEMOLIZIONI E NUOVE COSTRUZIONI
			DIS 16B	STRUTTURE: MURO TIPO A – CARPENTERIA E ORDITURA
			DIS 17	STRUTTURE: SEZIONI
			DIS 18	STRUTTURE: PARTICOLARE COSTRUTTIVO TERRA RINFORZATA
			DIS 19	IMPIANTO ELETTRICO: PARTICOLARI COSTRUTTIVI
			DIS 20	PLANIMETRIA TRACCIATO IMPIANTI
			DIS 21	SCHEMI ELETTRICI
			DIS 22	PLANIMETRIA DRENAGGI
3067	PD	REV 0	17	ELENCO PREZZI
3067	PD	REV 0	18	ANALISI PREZZI
3067	PD	REV 0	19	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
3067	PD	REV 0	20	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
3067	PD	REV 0	21	IL FASCICOLO DELL'OPERA

3067	PD	REV 0	22	SCHEMA DI CONTRATTO
3067	PD	REV 0	23	CRONOPROGRAMMA
3067	PD	REV 0	24	QUADRO ECONOMICO

L'impresa appaltatrice dichiara l'integrale accettazione dei documenti e degli elaborati sopra elencati, che restano depositati agli atti dell'Amministrazione.

L'Impresa si obbliga altresì e per quanto di pertinenza:

- ad eseguire le prestazioni oggetto del presente contratto in coerenza con i precedenti livelli progettuali;
- ad attenersi integralmente a quanto disposto dal D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni, in tema di sicurezza;
- a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori, operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani della sicurezza, redatti dai singoli subappaltatori, compatibili tra loro e coerenti con il piano generale della sicurezza;
- a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Genova - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- a comunicare tempestivamente alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente, ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione del contratto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nel procedimento di esecuzione e di cui lo stesso venga a conoscenza. La mancata comunicazione di quanto richiesto, implica una fattispecie di

inadempimento contrattuale, consentendo anche la possibile risoluzione;

- a comunicare alla stazione appaltante, per il successivo inoltro alla Prefettura competente, i dati relativi alle società e alle imprese, anche con riferimento agli assetti societari, di cui intende avvalersi nell'affidamento dei servizi di seguito elencati: trasporto di materiale a discarica, trasporto e/o smaltimento di rifiuti, fornitura e/o trasporto di terra e/o di materiali inerti e/o di calcestruzzo e/o di bitume, acquisizione dirette e indirette di materiale di cava per inerti e di materiale di cava a prestito per movimento terra, fornitura di ferro lavorato, noli a freddo di macchinari, fornitura con posa in opera e noli a caldo – qualora gli stessi non debbano essere assimilati al subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 – servizio di autotrasporto, guardiani di cantiere, alloggio e vitto delle maestranze. La mancata comunicazione di quanto richiesto, implica una fattispecie di inadempimento contrattuale, consentendo anche la possibile risoluzione;

Si da atto che l'operatore economico ha indicato il conto dedicato, ai fini dell'adeguamento di quanto prescritto, in merito agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, come e per i sensi della legge 136 del 13 agosto 2012;

Al presente contratto si applica quanto disposto dall'art. 30 commi 4, 5, 5 bis e 6 del D. Lgs. 50/2016.

Con la sottoscrizione del presente contratto, l'esecutore dà atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione della progettazione e dei lavori, alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, nonché dell'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto ed infine della conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al

tracciamento, al sottosuolo e a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Qualora l'entrata in vigore di una norma comunitaria, statale o regionale, compatibilmente con la natura e l'oggetto della procedura di scelta del contraente adottata per l'affidamento della prestazione in oggetto, contenga una disposizione modificativa ovvero che si ponga in contrasto con il presente atto, questo è da ritenersi adeguato alla nuova normativa, giusto anche quanto disposto dall'articolo 1374 del codice civile.

ARTICOLO 3.

CORRISPETTIVO E MODALITÀ'DI PAGAMENTO

In corrispettivo di tutti gli obblighi ed impegni che la parte contraente assume con il presente contratto, l'Autorità si obbliga a corrispondere la somma complessiva di euro 11.289.946,22 di cui euro 500.000,00 per oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso; euro 225.860,00 di costi per la sicurezza aziendale ed euro 2.050.960,00 quali costi della manodopera, somma risultante dall'importo a base d'appalto di euro 13.326.850,00 complessivi, (comprensivi di euro 276.850,00 per la progettazione esecutiva) depurato del ribasso del 15,88%.

Il contratto è stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 3, lettera d) del Codice, per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori

L'importo contrattuale si intende fisso e invariabile, anche qualora l'importo dei lavori progettati dovesse aumentare rispetto alla stima condotta negli elaborati di gara.

L'importo contrattuale rimane fisso ed invariabile, e non può mutare in aumentato secondo la qualità e quantità effettiva dei lavori eseguito.

La somma di euro 232.886,22 (duecentotrentaduemila

ottocentottantasei/22) per quanto concerne la progettazione verrà corrisposta dall'Ente appaltante direttamente al progettista, qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 59 comma 1 quater del D.lgs. 50/2016, secondo quanto indicato all'art. 29 del Capitolato Speciale d'Appalto, in due quote la prima pari al 30% del valore della progettazione alla consegna del progetto esecutivo completo di tutti gli elaborati di legge, e la seconda pari al restante 70% a seguito della validazione del progetto esecutivo da parte del responsabile unico del procedimento, fatta salva la ritenuta di cui all'art. 30 comma 5 bis del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi di Legge è dovuta all'Appaltatore ove richiesta una somma, a titolo di anticipazione, pari al 30% (trenta per cento) del valore della progettazione, da erogare dopo la sottoscrizione del contratto ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio delle attività.

La somma di euro 11.057.060,00 (undicimilionicinquantasettemila sessanta/00) per quanto concerne i lavori verrà corrisposta dall'Ente appaltante, secondo quanto indicato all'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto, con contabilizzazione bimestrale al giorno 30, fatta salva la ritenuta di cui all'art. 30 comma 5 bis del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi di legge, è prevista – ove richiesta e per prestazione – in favore dell'appaltatore la corresponsione di un'anticipazione del 30% (trenta per cento) sul valore del contratto di appalto, alle condizioni e nei termini ivi previsti, ovvero solo dopo la contrattualizzazione e all'effettivo inizio della prestazione.

Le fatture dovranno essere emesse esclusivamente in formato elettronico, ai sensi dell'art. 25 D.L. 66/2014 e devono riportare il CIG e il CUP indicati nell'oggetto.

Il Certificato del pagamento dell'ultima rata del corrispettivo, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori.

Non sarà dato corso al pagamento della rata di saldo spettante all'Impresa se la stessa non avrà dimostrato di aver assolto agli obblighi del versamento dei contributi sindacali, di previdenza, di assistenza, di assicurazioni obbligatorie e simili, comunque denominati, prescritti da norme legislative e regolamentari.

I prezzi rimarranno invariati per l'intera durata delle prestazioni e non saranno sottoposti a revisione, pertanto non trova applicazione il comma 1 dell'art. 1664 c.c.

ARTICOLO 4.

CONSEGNA DELLE PRESTAZIONI

La consegna delle prestazioni verrà effettuata come prescritto all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Per quanto concerne la progettazione il Responsabile del Procedimento, dopo la stipula del contratto disporrà, l'immediato inizio della redazione del progetto esecutivo secondo le modalità dettagliate in capitolato Speciale d'Appalto.

Per quanto concerne i lavori, nel giorno fissato dal Direttore dei Lavori, le parti si troveranno sul luogo di esecuzione dei lavori per fare, ove occorra, il tracciamento delle opere da eseguire secondo i piani, i profili e disegni di progetto. Le spese relative alla consegna dei lavori, alla verifica ed al completamento del tracciamento sono a carico dell'appaltatore, anche se già eseguite a cura della presente stazione appaltante.

La consegna dovrà risultare da un verbale redatto in contraddittorio tra le parti e da quella data, decorrerà il termine utile per il compimento delle opere.

L'amministrazione si riserva la facoltà ed il diritto, di consegnare i lavori, qualora ne ricorrano le condizioni, per parti e in più riprese, mediante appositi verbali di consegna parziale.

In caso di consegne parziali, la data della consegna dei lavori, decorrerà dal primo dei verbali di consegna.

Le eventuali sospensioni dei lavori sono disciplinate dal Capitolato

Speciale d'Appalto all'art. 21.

ARTICOLO 5.

TERMINI DI ESECUZIONE

Il tempo utile per l'esecuzione del servizio di progettazione esecutiva è stabilito in 30 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data di avvio del servizio.

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito in 335 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

In caso di ritardo nell'esecuzione delle obbligazioni assunte, verrà applicata una penale pecuniaria, la quale è stabilita nella misura dell'1‰ dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno di ritardo, oltre i limiti fissati per l'ultimazione delle prestazioni e, comunque, complessivamente non superiore al 10% dello stesso. Qualora tale penale raggiunga il 10% dell'ammontare netto contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento, avvierà le procedure previste dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 (risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo).

L'amministrazione si riserva la facoltà di richiedere la presa in consegna anticipata delle aree, o di parte delle esse, qualora ne ricorrano le condizioni, ai sensi dell'art. 230 D.P.R. 207/10.

ARTICOLO 6.

OBBLIGHI ED ONERI

Oltre a quanto richiamato all'art. 2 del presente atto e all'art. 45 del Capitolato speciale descrittivo prestazionale:

1) Nell'esecuzione delle prestazioni che formano oggetto del presente contratto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di riferimento all'appalto in oggetto e negli eventuali accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono le prestazioni anzidette.

L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

2) L'Impresa è responsabile dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto; e ciò anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini tale ultima ipotesi.

L'impresa, inoltre, si impegna a corrispondere i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso.

L'eventualità che il subappalto non sia autorizzato non esime l'appaltatore dalla responsabilità di cui al comma precedente.

In ogni caso, l'Impresa dichiara di manlevare e tenere indenne l'Amministrazione da ogni responsabilità, anche in relazione all'eventuale mancato pagamento da parte dell'Impresa medesima delle retribuzioni degli ausiliari del subappaltatore, fatto salvo quanto previsto dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016.

3) Resta inteso che in caso di inottemperanza degli obblighi precisati nei punti 1) e 2), accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata da Enti istituzionalmente competenti, la stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ente segnalante l'inadempienza accertata e procederà come stabilito dall'art. 30 del D. Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 7.

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La cessione del corrispettivo dell'appalto è regolata dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016. Il recesso dal contratto è regolato dall'art. 109 del

D.Lgs 50/2016. La presente Autorità, in ogni caso, ha facoltà di risolvere il contratto, oltre a quanto già richiamato all'art. 2 e quanto previsto all'art. 6, a danno dell'Appaltatore nei seguenti casi:

- a) Nei casi previsti nell'art. 108 D.lgs. n. 50/2016;
- b) gravi e/o reiterati inadempimenti agli obblighi previsti nel presente contratto e nei relativi allegati, e/o comunque a quelli derivanti da norma di legge o di regolamento;
- c) gravi e ingiustificati rallentamenti e/o ritardi e/o sospensione dei lavori;
- d) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- e) inadempienza accertata derivante dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti in materia assicurativa, previdenziale, retributiva e di sicurezza e prevenzione degli infortuni;
- f) inadempimento e/o violazione delle prescrizioni normative e di quelle contenute nel Capitolato Speciale di Appalto relative al subappalto;
- g) cessione, anche parziale, del contratto;
- h) perdita dei requisiti che legittimano l'Appaltatore a contrattare con la pubblica amministrazione o sopravvenuto accertamento della insussistenza di tali requisiti, ivi compresi quelli afferenti l'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- i) l'appaltatore sia colpito da provvedimento definitivo di applicazione di una misura di prevenzione di cui agli articoli 6 o 67 del D.Lgs. 159/11, salvo quanto previsto dall'art 80 del D.Lgs 50/2016 ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per frodi nei riguardi della Stazione appaltante, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati ai lavori, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 50/2016;

- j) in tutti i casi in cui non si ottemperi a quanto disposto dall'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 in merito alle modalità di esecuzione delle transazioni finanziarie da eseguirsi avvalendosi obbligatoriamente di Banche o della Società Poste Italiane S.p.A.;
- k) ricevimento da parte della Prefettura, in esito alle richieste di questa Autorità, di informazioni antimafia con esito interdittivo emesse nei confronti dell'Impresa appaltatrice;
- l) in tutti i casi in cui emerga, anche a seguito degli accessi nei cantieri, l'impiego di manodopera con modalità irregolare o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa.

La risoluzione del contratto opera previa motivata dichiarazione a mezzo PEC. La risoluzione del contratto viene dichiarata dalla Stazione appaltante su proposta del RUP.

In caso di risoluzione, la Stazione Appaltante procede all'escussione della garanzia definitiva, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

La risoluzione del contratto è regolata dall'articolo 108 del D.Lgs. 50/2016.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di esercitare il diritto di interpello di cui all'art. 110 del D. Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 8.

CAUZIONE DEFINITIVA

La cauzione definitiva afferente la progettazione ed i lavori, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, e viste le riduzioni previste dall'art. 93 comma 7 del medesimo Decreto, è stata costituita nella somma di euro 717.137,38 in data 31/08/2021, numero polizza B.2021.1116201, rilasciata da Accelerant Insurance Europe SA/NV.

L'appaltatore si impegna alla presentazione delle ulteriori polizze e garanzie previste dal Capitolato e dalle norme vigenti in materia.

ARTICOLO 9.

COLLAUDO

Il rilascio del certificato di collaudo, di cui all'art. 44 del Capitolato Speciale d'Appalto, sarà emesso secondo quanto prescritto dall'art. 216, comma 16, del DLgs 50/2016.

Si dà inoltre atto che, le spese per il certificato in oggetto sono interamente a carico dell'appaltatore.

ARTICOLO 10.

ELEZIONE DOMICILIO/FORO COMPETENTE/DEFINIZIONE STRAGIUDIZIALE

L'Appaltatore come costituito, ai fini dell'esecuzione del presente atto elegge domicilio in Roma.

Per qualsiasi azione o controversia, inerente o conseguente al presente contratto sarà competente esclusivamente il Foro di Genova, resta intesa la possibilità di dar corso ai rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale, qualora esperibili, previsti nella parte VI, titolo I e capo II del D.Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 11.

TUTELA DEI DATI PERSONALI

In ossequio al Regolamento Ue 2016/679 (GDPR) si informa che i dati contenuti ad oggetto nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività in descrizione e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla normativa vigente.

I dati relativi al contratto e alla sua esecuzione saranno pubblicati sul sito della presente stazione appaltante, sezione Amministrazione Trasparente, oltre diffusi in ossequio agli ulteriori adempimenti di pubblicità, imposti, per legge.

ARTICOLO 12.

SPESE

Tutte le spese, tasse, imposte, oneri e contributi fiscali di qualsiasi natura, inerenti e/o conseguenti al presente contratto, come bollo, registro, salva la rivalsa di legge per l'I.V.A. in quanto dovuta, sono a carico dell'Appaltatore.

Le fatture saranno emesse in regime di non imponibilità I.V.A. ex

art.9, comma 1, D.P.R. 633/1972.

Il presente atto, mentre impegna fin da ora la parte contraente, resta invece per l'Ente appaltante subordinato alla rituale approvazione nel termine di 30 giorni, decorso tale termine, lo stesso si intenderà approvato ed efficace ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/16.

Le parti dichiarano di aver preso cognizione degli allegati al presente atto e ne accettano il loro contenuto dispensandomi dalla lettura dei medesimi.

Richiesto io Notaio ho redatto e ricevuto il presente atto che ho letti ai Comparenti che dichiarano il presente atto conforme alla loro volontà e con me lo sottoscrivono digitalmente previa verifica della validità dei relativi certificati. Il presente atto consta di numero diciotto facciate scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia sotto la mia continua direzione e controllo.

Informazioni File

Nome: atto.pdf.p7m.p7m.p7m

Identificativo: 38758815

Tipologia: Atto Informatico

Dimensione: 325,7 KB

Elenco firmatari:

Firmato da:

MARCO VACCARI-VCCMRC74E27D969J

Firmato da:

GUCCIARDI SALVATORE-GCCSVT78S10H700D

Firmato da Notaio:

BENIAMINO GRIFFO-GRFBMN47D23C352Y

Copia conforme di originale informatico conservato presso la struttura predisposta e gestita dal Consiglio Nazionale del Notariato di cui all'art. 62-bis Legge 16 febbraio 1913 n. 89.

9 novembre 2021