

AVVISO CIRCA IL PROPOSITO DELL'AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE DI CONCLUSIONE DI UN CONTRATTO DI LOCAZIONE DELLA DURATA ANNI 6 PIU' ULTERIORI 6 ANNI, AVENTE AD OGGETTO LOCALI USO COMMERCIALE PRESSO L'IMMOBILE DENOMINATO TORRE ORSERO SITO IN P.ZZA F. DE ANDRE' 10R PIU' N.1 POSTO AUTO PERTINENZIALE SITO IN VIA AGOSTINO CHIODO - SAVONA

Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale (d'ora in poi AdSP) è proprietaria di un immobile sito in Savona, Piazza de F. Andrè 10r e di un posto auto pertinenziale sito in Via Agostino Chiodo.

Un operatore economico ha presentato istanza (acquisita agli atti prot. n. 0001513.E del 13.01.2025) per la locazione di locali da adibire ad attività commerciale aventi una superficie di circa 71 mq. lordi sito in P.zza de Andrè n.10r più n.1 posto auto pertinenziale contrassegnato con il n.12 di circa 20 mq. Lordi sito in Via Agostino Chiodo - Savona per la durata di anni 6 rinnovabili per ulteriori 6 anni, proponendo ad AdSP il riconoscimento di un canone pari ad Euro 6.960,00/anno al netto dell'IVA oltre spese di amministrazione e rilascio fidejussione e/o cauzione pari a tre mensilità.

In tale contesto l'AdSP ha interesse ad acquisire ulteriori ed eventuali manifestazioni di interesse finalizzati alla conclusione di un contratto di locazione della durata di anni 6 rinnovabile per ulteriori 6 anni per le unità immobiliari oggetto della sopra richiamata istanza.

Il canone proposto non potrà essere inferiore all'importo sopra indicato al netto dell'IVA e delle spese di amministrazione, restando a carico dell'operatore economico tutti gli oneri connessi all'allestimento degli uffici.

Eventuali informazioni e manifestazioni di interesse nei termini sopra indicati potranno essere comunicate a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo PEC: ufficio.patrimonio@pec.portsofgenoa.com entro il termine perentorio del giorno 29.01.2025, ore 15:00.

Maggiori dettagli possono essere richiesti alle e-mail: patrizia.thea@portsofgenoa.com e glenda.beroldo@portsofgenoa.com

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet istituzionale dell'AdSP - Sezione Amministrazione Trasparente.

Il Dirigente
Avv. Luca Nuzzolo

