

P.800

**GREEN PORTS PNRR - LAVORI DI INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI RICARICA PER LA
MOBILITA' - LOC/PGR/04**

CIG 9885022236 - CUP F31I22000540006

Relazione del Responsabile Unico del Procedimento
sull'approvazione della Variante / Modifica al Contratto

OPERATORE ECONOMICO: CMCI SCARL CONSORZIO STABILE - Esecutrici indicate:
CEMIP S.r.l./CROCCO EMANUELE S.r.l. - Progettisti indicati: R.T.P. CONSULT ENGINEERING
S.r.l. / DOTT. GEOL. PAOLO PEIRONE / ARCH. EUGENIO CAPPETTI / ING. ILEANA ARCURI.

CONTRATTO: Prot. 16/07/2024.0034290.E.

IMPORTO A BASE D'APPALTO: euro 684'000,00 di cui euro 452'079,14 a base d'asta
comprensivi di euro 17'984,23 quali costi della progettazione definitiva, di euro 22'094,91
quali costi della progettazione esecutiva ed euro 12'000,00 quali oneri di sicurezza speciali
non soggetti a ribasso d'asta.

IMPORTO D'APPALTO AGGIUDICATO: euro 443'497,60 netti, di cui euro 12'000,00 quali
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, euro 17'633,54 quale importo del servizio di
progettazione definitiva ribassato, euro 21'664,06 quale importo del servizio di progettazione
esecutiva ribassato.

Ribassi offerti: Lavori 1,95% / Pdef 1,95% / Pese 1,95%.

IMPORTO DEI LAVORI DA PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO: netti euro 404'200,00
di cui lavori euro 392'200,00 e sicurezza euro 12'000,00.

Il progetto in epigrafe è stato aggiudicato con appalto di progettazione esecutiva e costruzione all'Operatore Economico CMCI SCARL CONSORZIO STABILE - Esecutrici indicate: CEMIP S.r.l./CROCCO EMANUELE S.r.l. - Progettisti indicati: R.T.P. CONSULT ENGINEERING S.r.l. / DOTT. GEOL. PAOLO PEIRONE / ARCH. EUGENIO CAPPETTI / ING. ILEANA ARCURI con decreto 1001/2023, procedendo altresì alla contrattualizzazione.

In data 20/06/2025, la Direzione Lavori recepiva la nota del R.T.I., registrata al prot. 23.06.2025.0032395.E, di proposta di variante migliorativa ai sensi dell'art. 106 c.2 del D.Lgs. 50/2016, allegando il relativo quadro di raffronto e riguardante i cavidotti in scavi in trincea.

Tale proposta prevede un aumento dell'importo lavori, così come dettagliato nella valutazione del DL/RUP alla proposta di variante dell'Impresa.

Si riepilogano nel seguito le circostanze che hanno portato alla necessità di redigere una Perizia di Variante - Atto di Sottomissione:

- il progetto prevede lo scavo di trincee in sede stradale per la successiva posa di cavidotti in corrugato ed il futuro passaggio di cavi elettrici o segnale;
- secondo progetto la stratigrafia di riempimento della trincea di scavo dopo la posa dei corrugati prevede il riutilizzo del materiale di scavo e la finitura con asfaltatura (ved. dettaglio allegato);
- si è appurato il consistente traffico pesante di carattere portuale (camion container, stackers, trasporti eccezionali...) che transita sulle sedi stradali oggetto di intervento e si è valutata la proposta di modifica per l'esperienza diretta sulla casistica di interventi manutentivi con riguardo a cavidotti sfondati e quindi inaccessibili causa sporofondamento e schiacciamento;
- la modifica costruttiva proposta in variante prevede una stratigrafia ad alte prestazioni (ved. dettaglio allegato), in quanto dopo la posa dei corrugati nello scavo in trincea, il riempimento è effettuato con getto di calcestruzzo, atto a creare un sarcofago che contenga e protegga i corrugati, e poi sopra qualora necessario per raggiungere la quota, materiale inerte di recupero dallo scavo ed infine a completamento lo strato di asfaltatura stradale;
- i cavidotti previsti a progetto devono garantire il loro impiego e la loro integrità costante nel tempo, in quanto saranno utilizzati per gli scopi dei progetti PNRR attuali e futuri e la modifica costruttiva proposta, come già sperimentato fattivamente, garantisce tali prestazioni;

- la variazione in aumento sull'importo lavori non modifica in maniera sostanziale le categorie lavori e mantiene la categoria prevalente, come si evince dal confronto degli importi:

	IMPORTO LAVORI NETTO		IMPORTO VARIANTE NETTO	
OG10	313'184,52	77,48%	313'184,52	71,31%
OG1	79'015,48	19,55%	114'007,67	25,96%
SIC	12'000,00	2,97%	12'000,00	2,73%
TOT	404'200,00	100,00%	439'192,19	100,00%

La variante pertanto comporta un aumento dell'importo lavori pari a netti euro 34'992,18 (circa +8,7%), con conseguente nuovo importo lavori pari a netti euro 439'192,19, di cui euro 12'000,00 per oneri della sicurezza non ribassabili e rimasti invariati.

Il nuovo quadro economico prevede il recupero, dalle Somme a Disposizione, sia dell'importo in aumento lavori che dell'aumento dell'importo IVA non previsto a quadro economico del progetto esecutivo.

Per le motivazioni sopra descritte si dà atto che l'atto di sottomissione, comprendente modifiche contrattuali conformi alle fattispecie di cui al D. Lgs. 50/16 art. 106 c.2, non altera la natura generale del contratto né prevede tipologie di lavorazioni e/o contesti differenti rispetto al progetto di fattibilità tecnico-economica ed al progetto definitivo.

Pertanto il sottoscritto RUP,

IL RUP DETERMINA MOTIVATAMENTE, VALIDA E APPROVA IN LINEA TECNICA ai sensi dell'art.2 c.5 della L.120/20 ed art. 48 c.2 Legge 108/2021

la perizia di variante - schema di atto di sottomissione redatto per l'esecuzione delle opere in epigrafe, chiedendo agli uffici preposti la predisposizione degli atti necessari alla sua approvazione.

La perizia di Variante per la quale è richiesta approvazione comporta la necessità di procedere ad una ripermimetrazione del quadro economico vigente, secondo quanto previsto nel Quadro Economico P800_01_VAR01-QE-00 allegato alla presente relazione.

Le modifiche di cui trattasi NON comportano una novazione dei tempi contrattuali né l'introduzione di nuovi prezzi.

Il nuovo importo contrattuale NON necessita di un rifinanziamento del quadro economico e pertanto NON dà adito ad una modifica all'Accordo di Finanziamento Missione 3 Componente 2 investimento 1.1 Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza codice intervento LOc/PGR/04, con riferimento in particolare all'Art. 14.

Si procederà a tutti gli obblighi di trasmissione alle Autorità competenti relativi alla documentazione delle modifiche e variazioni, non sostanziali, al progetto successivamente alla sua approvazione.

Savona, data firma

Il Responsabile Unico del Procedimento

PI Fabio Capato

Allegati:

- *P 800 Porto Savona_CME Variante*
- *P 800 Porto Savona_Quadro di Raffronto Variante*
- *P 800 Porto Savona_Riepilogo Quadro di Raffronto Variant*
- *P 800 Relazione di variante scavo trincea*
- *P800_01_VAR01_VALUTAZIONE*
- *P800_01_VAR01_SchemaAtto*
- *P800_01_VAR01-QE-00-VAR*
- *P800_01_VAR01-QE-00-RAFFRONTATO*
- *P800_01_VAR01-DWG-DETTAGLIO*