

**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE**

P.800

GREEN PORTS PNRR - LAVORI DI INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI

RICARICA PER LA MOBILITA' - LOC/PGR/04

CIG 9885022236 - CUP F31I22000540006

OPERATORE ECONOMICO: CMCI SCARL CONSORZIO STABILE - Esecutrici indicate: CEMIP S.r.l./CROCCO EMANUELE S.r.l. - Progettisti indicati: R.T.P. CONSULT ENGINEERING S.r.l. / DOTT. GEOL. PAOLO PEIRONE / ARCH. EUGENIO CAPPETTI / ING. ILEANA ARCURI.

CONTRATTO: Prot. 16/07/2024.0034290.E.

IMPORTO A BASE D'APPALTO: euro 684'000,00 di cui euro 452'079,14 a base d'asta comprensivi di euro 17'984,23 quali costi della progettazione definitiva, di euro 22'094,91 quali costi della progettazione esecutiva ed euro 12'000,00 quali oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta.

IMPORTO D'APPALTO AGGIUDICATO: euro 443'497,60 netti, di cui euro 12'000,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, euro 17'633,54 quale importo del servizio di progettazione definitiva ribassato, euro 21'664,06 quale importo del servizio di progettazione esecutiva ribassato.

Ribassi offerti: Lavori 1,95% / Pdef 1,95% / Pese 1,95%.

IMPORTO DEI LAVORI DA PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO: netti euro 404'200,00 di cui lavori euro 392'200,00 e sicurezza euro 12'000,00.

**VALUTAZIONE DEL DL / RUP SULLA PROPOSTA DI VARIANTE
E MODIFICA AL CONTRATTO**

ai sensi dell'art. 106 c.2 del D.Lgs. 50/2016

Premesso:

- CHE l'Amministrazione, con nota prot. n. 21976 del 25/05/2023, ha designato l'Ing. Luisella Romano quale Responsabile Unico del Procedimento;
- CHE con decreto n. 657/2023 il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale approvava progetto di fattibilità tecnico/economica dell'opera in epigrafe e il quadro economico ad esso riferito, autorizzava la prenotazione dell'impegno di spesa e disponeva che l'affidamento avvenisse mediante procedura negoziata urgente come e per i sensi dell'ex articolo 63 del d.lgs. 50/2016, nell'ambito delle previsioni di cui all'art. 48, comma 5 della legge 108/2021, con richiesta di presentazione in sede di offerta della progettazione definitiva e successiva definizione, a cura dell'aggiudicatario individuato, della progettazione esecutiva e dei lavori, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- CHE a seguito dell'esperimento della procedura, avvenuto in modalità telematica, mediante nota n. 38174 del 15/09/2023, il Seggio di Gara proponeva l'aggiudicazione ex articolo 32 comma 5 del Codice in capo all'Operatore Economico CMCI SCARL CONSORZIO STABILE - Esecutrici indicate: CEMIP S.r.l./CROCCO EMANUELE S.r.l. - Progettisti indicati: R.T.P. CONSULT ENGINEERING S.r.l. / DOTT. GEOL. PAOLO PEIRONE / ARCH. EUGENIO CAPPETTI / ING. ILEANA ARCURI per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e dei lavori;
- CHE con nota motivata del RUP del 15/09/2023 n. 38012 di protocollo, si dichiarava la congruità dell'offerta richiamata per le motivazioni ivi indicate;

- CHE con decreto n. 1001 del 14/10/2023 il Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale approvava la proposta di aggiudicazione in capo all'Operatore Economico CMCI SCARL CONSORZIO STABILE - Esecutrici indicate: CEMIP S.r.l./CROCCO EMANUELE S.r.l. – Progettisti indicati: R.T.P. CONSULT ENGINEERING S.r.l. / DOTT. GEOL. PAOLO PEIRONE / ARCH. EUGENIO CAPPETTI / ING. ILEANA ARCURI, e stabiliva di procedere alla contrattualizzazione in parola una volta approvato il progetto definitivo tramite determinazione conclusiva della conferenza di servizi previa acquisizione degli assensi e dei pareri necessari, mediante una delle forme previste all'articolo 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- CHE il procedimento amministrativo volto ad ottenere il rilascio del titolo autorizzativo per il progetto definitivo delle opere redatto dall'Operatore Economico aggiudicatario, si è formalmente concluso con la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi di cui al Decreto n. 323 del 10/04/2024;
- CHE a seguito del processo di verifica ad opera del Tecnico Verificatore incaricato Ing. Susanna Pelizza, il Progetto Definitivo veniva validato dal RUP ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
- CHE con nota prot. 22.05.2024.0024327.I il RUP trasmetteva agli Uffici amministrativi preposti la Determinazione conclusiva Conferenza di Servizi decisoria e il Verbale di validazione con allegato Rapporto conclusivo di verifica per i seguiti di competenza;
- CHE l'Amministrazione, su proposta della RUP, ha designato il PI Fabio Capato quale Direttore dei Lavori, con nota Prot. 15-05-2024_0022959_I, relativamente al progetto indicato in epigrafe e per tutti i servizi e forniture ad esso connessi e collegati;
- CHE l'Amministrazione, su proposta della RUP, ha designato la geom. Claudia Siri quale Direttore Operativo Contabilità e Coordinatore per la

Sicurezza in fase di Esecuzione, con nota Prot. 15-05-2024_0022959_I, relativamente al progetto indicato in epigrafe;

- CHE l'Ufficio Appalti Lavori Pubblici e Albo Fornitori aveva attivato le verifiche afferenti al possesso in capo all'Operatore Economico affidatario dei requisiti generali e speciali ex articoli 80 e 83 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., le quali non hanno ad oggi evidenziato motivi ostativi;
- CHE è stata facoltà dell'Amministrazione procedere all'esecuzione del contratto in via d'urgenza come e per i sensi dell'articolo 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 8 della Legge 120/20;
- CHE le opere in epigrafe sono finanziate dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR - Next Generation EU, Investimento 1.1: interventi di energia rinnovabile ed efficienza energetica nei porti - Green Ports, Misura M3C2-8, del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica;
- CHE la misura di cui al punto precedente poneva quale traguardo/obiettivo, il completamento delle opere entro e non oltre il 31 dicembre 2025;
- CHE le opere in epigrafe sono di rilevanza strategica per il territorio e per l'Amministrazione e che pertanto si è ritenuto opportuno attivare tutte le possibili procedure di Legge allo scopo di completare nei tempi più rapidi possibili, e rispettosi delle scadenze PNRR, la realizzazione delle stesse, pertanto il RUP, avendo proceduto tramite gli uffici preposti all'accertamento della completezza documentale necessaria, ha ritenuto necessario dare avvio all'esecuzione del contratto per la parte relativa al servizio di progettazione esecutiva in data 26/07/2024, al prot. 28.05.2024.0025329.I;
- CHE con incarico prot. 02.08.2024.0037390.I, il PI Fabio Capato assumeva, oltre al ruolo di Direttore Lavori, anche il ruolo di RUP, sostituendo il precedente ing. Luisella Romano;
- CHE a seguito del processo di verifica, ad opera del Tecnico Verificatore

incaricato Ing. Susanna Pelizza, il Progetto Esecutivo veniva validato dal RUP ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016, agli atti al prot. 27.09.2024.0045857.I, e trasmesso agli uffici amministrativi preposti.

- CHE con decreto n. 1044 del 19/11/2024 e prot. Rep. DCR 19/11/2024.0001044.I, l'Amministrazione ha approvato il Progetto Esecutivo e la rideterminazione del relativo Quadro Economico;
- CHE le opere in epigrafe sono finanziate dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR – Next Generation EU, Investimento 1.1: interventi di energia rinnovabile ed efficienza energetica nei porti – Green Ports, Misura M3C2-8, del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica e in aggiornamento si pone quale traguardo / obiettivo inderogabile, il completamento delle opere entro il nuovo termine del 30 giugno 2026;
- CHE le opere in epigrafe sono di rilevanza strategica per il territorio e per l'Amministrazione e che pertanto si ritiene opportuno attivare tutte le possibili procedure di Legge allo scopo di completare nei tempi più rapidi possibili, e rispettosi delle scadenze PNRR, la realizzazione delle stesse;
- CHE si intendono richiamati in toto i contenuti del Capitolato Speciale d'Appalto per le parti afferenti all'esecuzione dei lavori;
- CHE tramite lettera via PEC del 19/09/2024 l'Impresa comunicava l'ingresso dell'Impresa Tecnotatti Srl in sostituzione dell'allora indicata Impresa CEMIP Srl, alle stesse condizioni contrattuali e, verificata per i requisiti generali, si emetteva esito positivo agli atti al prot. 02.10.2024.0046768.U;
- CHE la consegna dei lavori, prot. 13.12.2024.0061822.I, è avvenuta il giorno 10 dicembre 2024, designando come data ultima il giorno 10 settembre 2025;
- CHE in data 20/06/2025, la Direzione Lavori recepiva la nota del R.T.I., registrata al prot. 23.06.2025.0032395.E, di proposta di variante

riguardante i cavidotti in scavi in trincea;

- CHE in seguito al recepimento della perizia tecnico-economica per variante migliorativa, il Direttore dei Lavori procedeva alla verifica degli elaborati, in contraddittorio con l'impresa;
- CHE il Direttore dei Lavori, con il presente atto, esprime parere favorevole in merito all'accettazione della proposta di variante migliorativa redatta dall'Appaltatore, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 8 comma 8 D.M. 49/2018 e dall'art. 106 D.Lgs. 50/2016 e ne dà comunicazione al Responsabile del Procedimento;
- CHE non vi è alcuna variazione degli oneri della sicurezza non ribassabili, restando essi pari a netti euro 12'000,00;
- CHE la proposta di variante rappresenta un aumento dell'importo lavori pari a lordi euro 35'688,10 (100% cat. OG1) per cui l'importo lordo contrattuale dei lavori con variante (al netto degli oneri della sicurezza) passa da euro 400'000,00 ad euro 435'688,10;
- CHE la proposta di variante rappresenta un aumento dell'importo lavori pari a netti euro 34'992,18, (100% cat. OG1), per cui al netto del ribasso d'asta del 1,95%, l'importo contrattuale dei lavori con variante (al netto degli oneri della sicurezza) passa da euro netti 392'200,00 ad euro 427'192,18;
- CHE pertanto, compresi oneri della sicurezza invariati, l'importo contrattuale dei lavori con variante è pari a lordi euro 447'688,10 ovvero netti euro 439'192,18;
- CHE la proposta di variante in oggetto non prevede nuovi prezzi, ma esclusivamente la variazione in aumento e diminuzione nelle quantità delle voci di prezzo già presenti in appalto;
- CHE la categoria prevalente resta immutata;
- CHE, con riguardo al Quadro Economico, le somme necessarie all'aumento dell'importo lavori vengono prelevate dalle Somme a

Disposizione;

- CHE, altresì richiamata la Lettera del RUP all'Impresa prot. 02.10.2024.0046818.U, causa applicabilità dell'18 del Contratto tra le Parti e per sopravvenuta esigenza ed interpretazione con riguardo alla "Sintesi normativa non imponibilità IVA nei porti", si è provveduto in tale contesto ad integrare nelle Somme a Disposizione la quota I.V.A. relativa all'importo lavori. La voce B12 aumenta pertanto da euro 55'606,52 ad euro 146'014,24 , sempre con ridefinizione delle Somme a Disposizione stesse;
- CHE si allega il nuovo Quadro Economico così aggiornato, il cui totale generale A)+B) non subisce variazione alcuna, restando pari ad euro 684'000,00;
- CHE si allega altresì il Quadro Economico di raffronto tra l'ultimo vigente all'attuale ai fini di coadiuvare il processo amministrativo;
- CHE la proposta di variante dell'Impresa è costituita dai seguenti documenti:
 - *P 800 Porto Savona_CME Variante.pdf*
 - *P 800 Porto Savona_Quadro di Raffronto Variante.pdf*
 - *P 800 Porto Savona_Riepilogo Quadro di Raffronto Variante.pdf*
 - *P 800 Relazione di variante scavo trincea.pdf*

tutto ciò premesso:

Il sottoscritto Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento approva la proposta di variante dell'Impresa.

Si precisa che i lavori previsti in variante non alterano le tempistiche previste per i lavori e pertanto la scadenza del termine contrattuale resta corrispondente a quella della Consegna dei Lavori summenzionata.

Si precisa inoltre che i lavori previsti in variante non alterano la natura

generale del contratto e non prevedono tipologie di lavorazioni e contesti differenti rispetto al progetto esecutivo; pertanto, non sono stati determinati ulteriori oneri per la sicurezza da rischi interferenziali e l'importo complessivo, come detto, rimane invariato e pari a netti euro 12'000,00.

Savona, data firma

Il Direttore Dei Lavori e Responsabile del Procedimento

PI Fabio Capato